

**Rada města Čáslavi**  
**USNESENÍ z 15. zasedání**  
konaného ve středu, 13.05.2020

RM/213/2020Program zasedání

Rada města Čáslavi **schvaluje** program dnešního zasedání:

Schválení programu jednání

Umístění lešení na chodníku v ul. Masarykova a v ul. Bojovníků za svobodu u č.p. 414/17 + úplná uzavírka části chodníku

Zřízení věcného břemene – služebnosti – pozemek p.č. 2070/2 v k.ú. Čáslav

Zřízení věcného břemene – služebnosti – pozemky p.č. 2089 v k.ú. Čáslav

Zřízení věcného břemene – služebnosti – pozemky p.č. 2046/1 a 2046/3 v k.ú. Čáslav

Zřízení věcného břemene – služebnosti – pozemky p.č. 1702/9, 1702/10, 1702/23, 1726/14, 1726/27 a 1726/15 v k.ú. Čáslav

Přidělení bytu v č.p. 86, ul. Přemysla Otakara II v Čáslavi

**Doporučení ZM** - Schválení odpisu zaniklé pohledávky (poplatky za byt) za povinným T. M.

**Doporučení ZM** - Schválení vyřazení pohledávky (poplatky za byt) za povinnou V. D.

Schválení vyřazení pohledávky (neuhrazení nájemného za byt) za povinným M. M.

Částečné prominutí nájemného – spol. Dimatex CS, spol. s r.o.

Prominutí nájmu nebytového prostoru – provozovna Rabbit Trhový Štěpánov a.s.

Kontrola plnění usnesení z jednání RM 27.04. a 29.04.2020

**Doporučení ZM** - Poskytnutí individuální dotace na Kostky, výtvarnou část projektu Dvorcky, doprovodného programu Formanovy Čáslavi

Vývoj hospodaření města za 1. čtvrtletí 2020

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Oprava a rozšíření tepelných sítí v ul. Žitenická“ – Zrušení usnesení RM

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Čáslav – oprava chodníku v ul. Jahodová – Zahájení zadávacího řízení

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Čáslav – přechod a úprava křižovatky ul. Žacká x ul. Za Rybníkem“ – Zahájení zadávacího řízení

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Rekonstrukce tepelných sítí v ul. Žitenická“ – Zahájení zadávacího řízení

Upgrade automatizovaného knihovního systému Clavius v městské knihovně v Čáslavi – Výběr realizátora

Podlimitní veřejná zakázka

„Cyklostezka Čáslav - Filipov“ – Zrušení zadávacího řízení

Smlouva o spolupráci se spol. MARSH, s.r.o. – zprostředkování pojištění

Prominutí úroků z prodlžení – D. R.

Souhlas s přijetím věcného daru pro MěN v Čáslavi

DODATEČNÉ ZPRÁVY:

Výběr realitního makléře pro prodej bytů

Stavební úpravy účelové komunikace na p.č. 2046/1 v k.ú. Čáslav související se zřízením sjezdu ze soukromého pozemku p.č. 2066/25 na účelovou komunikaci na p.č. 2046/1 v k.ú. Čáslav

Dodatky smluv – spol. Čáslavská servisní s.r.o.

Dlužníci – 04/2020

Konkursní řízení MŠ Čáslav – určení odborníka s hlasem poradním

RŮZNÉ:

Množství odpadů z obalů vytříděné v období 01.01. - 31.03.2020

Nabídka – odkup nákl. automobilu zn. Peugeot Partner (Vodovody a kanalizace H.B., a.s.)

Nabídka – odkup osob. automobilu zn. Peugeot 107 (HZS SK)

RM/214/2020Umístění lešení na chodníku v ul. Masarykova a v ul. Bojovníků za svobodu u č.p. 414/17+ úplná uzavírka části chodníku

Rada města Čáslavi, jako zástupce vlastníka chodníku na pozemní komunikaci v ul. Masarykova a v ul. Bojovníků za svobodu v Čáslavi

1) **schvaluje** umístění lešení na veřejném prostranství u č.p. 414/17 – chodníku na pozemní komunikaci v ul. Masarykova a v ul. Bojovníků za svobodu v Čáslavi, pro žadatele paní R. A. a pana J. A. v období 25.05.2020 – 30.06.2020 a

2) *souhlasí* s přechodnou úpravou provozu a úplnou uzavírkou části chodníku na pozemní komunikaci v ul. Masarykova a v ul. Bojovníků za svobodu v Čáslavi z důvodu umístění tohoto lešení – taktéž v období 25.05.2020 – 30.06.2020 za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

**RM/215/2020** **Zřízení věcného břemene – služebnosti – pozemek p.č. 2070/2 v k.ú. Čáslav**  
Rada města Čáslavi *schvaluje* zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku p.č. 2070/2, zapsaného na LV č. 650, pro obec a k.ú. Čáslav u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora pro město Čáslav jako budoucího oprávněného z věcného břemene, úplatně ve výši 5.000,- Kč + platná sazba DPH, v rámci stavby: „Čáslav – přechod pro chodce v ul. Na Bělišti + VO“.

**RM/216/2020** **Zřízení věcného břemene – služebnosti – pozemky p.č. 2089 v k.ú. Čáslav**  
Rada města Čáslavi *schvaluje* zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku p.č. 2089, zapsaného na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Čáslav u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora pro oprávněného z věcného břemene společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, úplatně ve výši 100,- Kč + platná sazba DPH za každý započatý běžný metr sítě uložené v budoucích služebných pozemcích, nejméně však 1.000,- Kč + platná sazba DPH.

**RM/217/2020** **Zřízení věcného břemene – služebnosti – pozemky p.č. 2046/1 a 2046/3 v k.ú. Čáslav**  
Rada města Čáslavi *schvaluje* zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích p.č. 2046/1 a p.č. 2046/3, zapsaných na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Čáslav u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora pro oprávněného z věcného břemene společnost Tormit s.r.o., se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 81/16, 286 01 Čáslav, úplatně ve výši 100,- Kč + platná sazba DPH za každý započatý běžný metr sítě uložené v budoucích služebných pozemcích, nejméně však 1.000,- Kč + platná sazba DPH.

**RM/218/2020** **Zřízení věcného břemene – služebnosti – pozemky p.č. 1702/9, 1702/10, 1702/23, 1726/14, 1726/27 a 1726/15 v k.ú. Čáslav**  
Rada města Čáslavi *schvaluje* zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích p.č. 1702/9, p.č. 1702/10, p.č. 1702/23, p.č. 1726/14, p.č. 1726/27 a p.č. 1726/15 zapsaných na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Čáslav u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora pro oprávněného z věcného břemene společnost Tlapnet s.r.o., se sídlem U Schodů 122/5, Praha 9 – Hrdlořezy, úplatně ve výši 100,- Kč + platná sazba DPH za každý započatý běžný metr optické sítě uložené v budoucích služebných pozemcích, nejméně však 1.000,- Kč + platná sazba DPH.

**RM/219/2020** **Přidělení bytu v č.p. 86, ul. Přemysla Otakara II v Čáslavi**  
Rada města Čáslavi *schvaluje* přidělení bytu č. 2 v č.p. 86 v ul. Přemysla Otakara II. v Čáslavi a uzavření nájemní smlouvy panu E. W. D. C., dle „Směrnice města Čáslav č. 5, o nakládání s nemovitým majetkem města“, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

*Doporučení ZM*

**RM/220/2020** **Schválení odpisu zaniklé pohledávky (poplatky za byt) za povinným T. M.**  
Rada města Čáslavi *doporučuje* Zastupitelstvu města schválit odpis zaniklé pohledávky z titulu neuhrazení úroků z prodlení a soudních nákladů za vymáhání pohledávky, za byt č. 32, v č.p. 440, ul. Boženy Němcové v Čáslavi, za povinným T. M.

*Doporučení ZM*

**RM/221/2020** **Schválení vyřazení pohledávky (poplatky za byt) za povinnou V. D.**  
Rada města Čáslavi *doporučuje* Zastupitelstvu města schválit vyřazení pohledávky z titulu neuhrazení nájemného, úroků z prodlení a soudních nákladů za vymáhání pohledávky, za byt č. 3, v č.p. 574, ul. Filipovská v Čáslavi, za povinnou V. D., do podrozvahové evidence.

**RM/222/2020** **Schválení vyřazení pohledávky (neuhrazení nájemného za byt) za povinným M. M.**  
Rada města Čáslavi *schvaluje* vyřazení pohledávky z titulu neuhrazení nájemného včetně úroků z prodlení a soudních nákladů za byt č. 5, v č.p. 1049, ul. Na Bělišti v Čáslavi, za povinným M. M., do podrozvahové evidence.

RM/223/2020

Částečné prominutí nájemného – spol. Dimatex CS, spol. s r.o.

Rada města Čáslavi **schvaluje** částečné prominutí nájemného za umístění kontejnerů na textil společnosti Dimatex CS, spol. s r.o., se sídlem Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, z důvodu usnesení vlády České republiky o přijetí krizového opatření, za období od 12.03.2020 do 12.06.2020.

RM/224/2020

Prominutí nájmu nebytového prostoru – provozovna Rabbit Trhový Štěpánov a.s.

Rada města Čáslavi **neschvaluje** prominutí nájmu pronajatého nebytového prostoru v budově č.p. 74, nám. Jana Žižky z Trocnova v Čáslavi, provozovně Rabbit Trhový Štěpánov a.s., IČ: 186 22 437, se sídlem Trhový Štěpánov 302, 257 63 Trhový Štěpánov.

Kontrola plnění usnesení z jednání RM 27.04. a 29.04.2020

Rada města Čáslavi **bere na vědomí** plnění usnesení ze zasedání rady města ze dne 29.04.2020 a ze zasedání mimořádné rady města konané dne 27.04. 2020.

*Doporučení ZM*

RM/225/2020

Poskytnutí individuální dotace na Kostky, výtvarnou část projektu Dvorky,

doprovodného programu Formanovy Čáslavi

Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi schválit usnesení tohoto znění: Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na Kostky, výtvarnou část projektu Dvorky, doprovodného programu Formanovy Čáslavi, ve výši 80.000 Kč, ve znění dle důvodové zprávy.

Vývoj hospodaření města za 1. čtvrtletí 2020

Rada města Čáslavi **bere na vědomí** zprávu o vývoji hospodaření Města Čáslavi za 1. čtvrtletí 2020.

*Veřejná zakázka malého rozsahu*

RM/226/2020

„Oprava a rozšíření tepelných sítí v ul. Žitenická“

*– Zrušení usnesení RM*

Rada města Čáslavi **ruší** své usnesení č. RM/100/2020 ze dne 04.03.2020 vztahující se k veřejné zakázce malého rozsahu „Oprava a rozšíření tepelných sítí v ul. Žitenická“ z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.

*Veřejná zakázka malého rozsahu*

RM/227/2020

„Čáslav – oprava chodníku v ul. Jahodová

*– Zahájení zadávacího řízení*

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Čáslav – oprava chodníku v ul. Jahodová“ formou „otevřené“ výzvy dle směrnice, která upravuje postup při pořizování zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, č. 1/2019;

2) **schvaluje**, aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly firmy uvedené v důvodové zprávě obeslány výzvou k podání nabídky.

*Veřejná zakázka malého rozsahu*

RM/228/2020

Čáslav – přechod a úprava křižovatky ul. Žacká x ul. Za Rybníkem

*– Zahájení zadávacího řízení*

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Čáslav - přechod a úprava křižovatky ul. Žacká x Za Rybníkem“ formou „otevřené“ výzvy dle směrnice, která upravuje postup při pořizování zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, č. 1/2019;

2) **schvaluje**, aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly firmy uvedené v důvodové zprávě obeslány výzvou k podání nabídky.

**RM/229/2020**

*Veřejná zakázka malého rozsahu  
„Rekonstrukce tepelných sítí v ul. Žitenická“  
– Zahájení zadávacího řízení*

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce tepelných sítí v ulici Žitenická“ formou „otevřeně“ výzvy dle Pravidel pro výběr dodavatelů a postupu dle Pravidel nebo Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (Ministerstvo průmyslu a obchodu, účinnost od 15.1.2018) a dále dle interních předpisů Čáslavské servisní, s.r.o.;
- 2) **schvaluje**, aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly obeslány výzvou k podání nabídky firmy uvedené v důvodové zprávě.

**RM/230/2020**

*Upgrade automatizovaného knihovního systému Clavius v městské knihovně v Čáslavi  
– Výběr realizátora*

Rada města Čáslavi **schvaluje** výběr realizátora upgrade automatizovaného knihovního systému Clavius v městské knihovně v Čáslavi – firmu Tritius Solutions a.s., IČ: 057 00 582, se sídlem: Brno - Staré Brno, Vodní 258/13, PSČ 602 00.

**RM/231/2020**

*Podlimitní veřejná zakázka  
„Cyklostezka Čáslav - Filipov“  
– Zrušení zadávacího řízení*

Rada města Čáslavi **schvaluje** zrušení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Cyklostezka Čáslav – Filipov“ z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.

**RM/232/2020**

*Smlouva o spolupráci se spol. MARSH, s.r.o. – zprostředkování pojištění*

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Smlouvy o spolupráci v oblasti zprostředkování pojištění mezi městem Čáslav a spol. MARSH, s.r.o., IČ: 453 06 541, se sídlem: Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha 3.

**RM/233/2020**

*Prominutí úroků z prodlení – D. R.*

Rada města Čáslavi **souhlasí** s prominutím úroků z prodlení platby za vyúčtování služeb za rok 2017 ve výši 5.974 Kč paní D. R., dle důvodové zprávy.

**RM/234/2020**

*Souhlas s přijetím věcného daru pro MěN v Čáslavi*

Rada města **souhlasí**, podle § 27 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím věcného daru pro Městskou nemocnici v Čáslavi od paní H. B. – elektrická odsávačka Dynamic II (použitá) v hodnotě 2.500 Kč, dle důvodové zprávy.

**RM/235/2020**

*Výběr realitního makléře pro prodej bytů*

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** udělení výjimky z procesu stanoveném ve směrnici č. 1/2019 bod I/4b), definující postup při pořizování zboží, služeb a prací mimo režim zákona č. 134/2016, ve věci týkající se výběru makléře pro prodej bytů ve „2. etapě výstavby bytových domů v areálu Prokopa Holého v Čáslavi“, z důvodu uvedeném v důvodové zprávě;
- 2) **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy s vybraným makléřem v souladu se závazným návrhem smlouvy, včetně jejích příloh – č. 1 „seznam neprodaných bytů“ a přílohy č. 2 „Smlouvy o smlouvě budoucí kupní o převodu vlastnictví jednotky“, přípustné jsou pouze formální úpravy textu.

**RM/236/2020**

*Stavební úpravy účelové komunikace na p.č. 2046/1 v k.ú. Čáslav související se zřízením sjezdu ze soukromého pozemku p.č. 2066/25 na účelovou komunikaci na p.č. 2046/1 v k.ú. Čáslav*

Rada města Čáslavi, jako zástupce vlastníka účelové komunikace na parc. č. 2046/1 v k.ú. Čáslav, **souhlasí** s předloženou dokumentací, resp. studií o návrhu úprav účelové komunikace na pozemku parc. č. 2046/1 ve vlastnictví Města Čáslav související se zřízením sjezdu ze soukromého pozemku parc. č. 2066/25 v k.ú. Čáslav na účelovou komunikaci parc. č. 2046/1 a za předpokladu dodržení všech podmínek vč. dodržení časového harmonogramu uvedeného v důvodové zprávě.

RM/237/2020

Dodatky smluv – spol. Čáslavská servisní s.r.o.

Rada města Čáslavi **souhlasí** s Dodatky smluv společnosti Čáslavská servisní, s.r.o., IČ: 264 89 678, se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 74/11, Čáslav – Staré Město, 286 01 Čáslav, dle důvodové zprávy.

RM/238/2020

Konkursní řízení MŠ Čáslav – určení odborníka s hlasem poradním

Rada města Čáslavi **schvaluje**, v souladu s § 2 odst. 5 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisí, ve znění pozdějších předpisů, přizvání Mgr. Daniela Mikše a Martina Horského, jako odborníků s hlasem poradním, k jednání konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Čáslav, Jahodová 1454, okres Kutná Hora, IČ: 750 34 832.

Martin Horský v. r.  
místostarosta

JUDr. Vlastislav Málek v. r.  
starosta