

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

Č.j.: Výst. 1230/24/Be/1 Žleby, dne 15.8.2024
Vyřizuje: Lada Bereczová
Telefon: 327 398 225, 704 565 449
e-mail: stavebni@ouzleby.cz
DS: g6xa99q

Stavebník – žadatel:

ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 40502 Děčín

Zastupuje na základě plné moci:
COM-PAKT ENERGY, a.s., Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9
Zastupuje na základě plné moci:
DRV Linien Bau s.r.o., Břehová 208/8, 110 00 Praha – Josefov
Zastupuje na základě plné moci:
Kamila Abtová, Trojská 432/122, 171 00 Praha 7 - Troja

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA Oznámení zahájení územního řízení

ČEZ Distribuce, a.s. IČO: 24729035, se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na základě plné moci zastoupena na základě plné moci fi. COM-PAKT ENERGY, a.s., IČ: 276 19 613, se sídlem: Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9, zastoupena na základě plné moci fi. DRV Linien Bau s.r.o., IČ: 09284435, se sídlem: Břehová 208/8, 110 00 Praha – Josefov, zastoupena na základě plné moci pí. Kamilou Abtovou, nar. 22.7.1972, trv. bytem: Trojská 432/122, 171 00 Praha 7 - Troja (dále jen "žadatel"), podala dne 27.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby: „**IE-12-6011049 – Žleby – V Borovičkách, K Budám, Komenského, obnova nn, knn, dem. nn**“, na p.p.č. 110/1, 1009, 74/19, 74/13, 980/1, 74/1, 1010, 988/1, 987/3, 93/1, 989, 77/1, 991/3, 594/4, 113,74/15, 74/9, 74/8, 1152, 112/2, 980/3, 73/1, 91, 93/44, 93/41, 988/2, 74/22, 85, 93/2; st.p.č. 171, 279, 344, 430, 138/1, 142/1, 142/2, 166/1, 307, 236, 402, 292, 403, 176, 690, 165, 694, 136, 139, 145, 221, 260, 261, 263, 315, 272, 273, 274, 264, 283, 282, 280, 251, 278, 277, 290, 288, 276, 275, 284, 285, 350, 343/2, 406, 308, 289, 306, 295/1, 295/2, 128/1, 129/1, 238, 311, 130/2, 602, 239, 317, 135, 416/1, 222/1; vše k.ú. Žleby (dále jen „stavba“). Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Obecní úřad Žleby, stavební úřad (dále jen stavební úřad) jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, upouští od místního šetření, neboť místo stavby je mu známo a žádost poskytuje dostatečný podklad pro řízení.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit v průběhu řízení, **nejpozději do 15 dnů od data doručení tohoto oznámení**, stavebnímu úřadu Žleby, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí, projektové dokumentace v kanc.č. 1.09 Obecního úřadu Žleby ve dnech pondělí a středa 8.00-12.00, 12.30-16.30 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě.

Popis stavby:

Jedná se o výměnu nevyhovujícího stávajícího vedení NN za nové vedení NN včetně nových přípojkových a rozpojovacích skříní v celé délce údržbového úseku v části obce Žleby – ul. V Borovičkách, K Budám, Komenského, Husova, Příčná a U Parku. A dále k pokládce nového vedení 1 kV a HDPE trubky pro budoucí zatažení optické sítě spol. ČEZ Distribuce a.s.
Původní vedení bude demontováno.
Celková délka trasy – 2100 m.

Stavebníkoví se ukládá:

I.

podle § 5 odst.2 zákona č.634/ 2004 Sb. (v platném znění), **do 15 dnů** ode dne doručení této výzvy **zaplatit** správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků, položky 17 odst.1 e)1000,- Kč (územní rozhodnutí).

Celkem k úhradě 1000,- Kč.

Nebude-li poplatek v uvedené lhůtě zaplacen, bude územní řízení zastaveno, na základě § 5 odst.4 citovaného zákona.

Uvedenou částku zaplaťte převodem na účet Obecního úřadu ve Žlebech (č. účtu: **443526319/0800**, var. symbol: **12301361**), nebo v hotovosti v kanceláři Stavebního úřadu Žleby.

II.

Doložit platná vyjádření těchto dotčených organizací.

1/ Vodafone Czech Republic a.s. – předloženému vyjádření skončila platnost 15.5.2024

2/ T-Mobile Czech Republic a.s. – předloženému vyjádření skončila platnost 3.5.2024

3/ Telco Pro Services a.s. – předloženému vyjádření skončila platnost 9.5.2024

4/ ČEZ ICT Services a.s. – předloženému vyjádření skončila platnost 9.5.2024

5/ ČEPRO a.s. – předloženému vyjádření skončila platnost 3.5.2024

6/ ČD – Telematika a.s. - předloženému vyjádření skončila platnost 10.5.2024

7/ Telco Infrastructure s.r.o. – *nebylo doloženo*

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváný záměr dotčen veřejný zájem, jehož ochrannou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dle zákona 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) v platném znění dle §2 odstavce 5 se v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Žleby a současně zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů. Po sejmutí bude vyhláška vrácena a potvrzená příslušným úřadem zpět Obecnímu úřadu Žleby, stavebnímu úřadu.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Rozdělovník + katastrální situační výkresy 4x

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.1 staveb. zákona– doporučeně

- ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 40502 Děčín
- COM-PAKT ENERGY, a.s., Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9
- DRV Linien Bau s.r.o., Břehová 208/8, 110 00 Praha – Josefov
- Kamila Abtová, Trojská 432/122, 171 00 Praha 7 - Troja
- Obec Žleby (majitel p.p.č. 110/1, 1009, 74/19, 74/13, 980/1, 74/1, 1010, 988/1, 987/3, 93/1, 989, 77/1; st.p.č. 171, 279, k.ú. Žleby)
- p.p.č. 594/4, k.ú. Žleby – Šimek Jiří, Vršovická 1525/1d, Vršovice, 10100 Praha 10
Toman Martin Ing., nám. Sokolovské 256/21, Liberec I-Staré Město, 46001
- p.p.č. 113, st.p.č. 236, k.ú. Žleby – Vojáček Jaroslav, U Parku 193 28561 Žleby
- p.p.č. 991/3, k.ú. Žleby – Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
- st.p.č. 430, k.ú. Žleby – Bláha Tomáš, Krymlov 11, 28163 Oleška
Jelínková Stanislava Ing., Medinská 485/41, Klánovice, 19014 Praha 9
- p.p.č. 74/15, st.p.č. 176, k.ú. Žleby – SJM Vronka Blažej a Vronková Taťána, č. p. 112, 28911 Dobříchov
- p.p.č. 74/9,74/22, k.ú. Žleby – Růžičková Pavlína, V Borovičkách 497, 28561 Žleby
- p.p.č. 74/8, st.p.č. 694, k.ú. Žleby – Jerusálemová Denisa, Zahradní 289, 53804 Prachovice
SJM Lédl Richard a Lédlová Lenka, Školní 191, 28561 Žleby
Ventluková Kristýna Bc., Fialková 1341, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav
- st.p.č. 138/1, k.ú. Žleby – Buchlová Ivana, Komenského 44, 28561 Žleby
- st.p.č. 142/1, k.ú. Žleby - Letzelová Pavla, Komenského 41, 28561 Žleby
- st.p.č. 142/2, k.ú. Žleby - Auersvald Martin Mgr., č. p. 242, 28563 Tupadly
- p.p.č.1152, st.p.č. 343/2, k.ú. Žleby - Zajíc Karel, Obránců míru 495, 28561 Žleby
- p.p.č. 112/2, k.ú. Žleby – ČR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha 2
- p.p.č. 980/3, st.p.č. 166/1, k.ú. Žleby - Toman Martin Ing., nám. Sokolovské 256/21, 46001 Liberec
- p.p.č. 73/1, st.p.č. 165, k.ú. Žleby - Petrová Helena, Školní 175, 28561 Žleby
Suchomelová Eva, Lichnická 66, 53842 Ronov nad Doubravou
- p.p.č. 91, st.p.č. 136, k.ú. Žleby - Jarešová Květa, Školní 45, 28561 Žleby
- st.p.č. 139, k.ú. Žleby - Beránek Václav, Komenského 42, 28561 Žleby
- st.p.č. 406, k.ú. Žleby - Kopecká Jaroslava, Za Sadem 118, Děčín XXVII-Březiny, 40502 Děčín
- p.p.č. 93/44, st.p.č. 602, k.ú. Žleby - Kulka Lukáš, Ronovská 440, 28561 Žleby
Kulková Adéla, Ronovská 440, 28561 Žleby
- st.p.č. 307, k.ú. Žleby - Polenská Jana, č. p. 60, 53845 Běstvina
- p.p.č. 93/41, st.p.č. 238,, k.ú. Žleby - Němec Petr, Ronovská 351, 28561 Žleby
- p.p.č. 988/2, st.p.č. 222/1, k.ú. Žleby - Mrkvička Josef, U Parku 179, 28561 Žleby
- st.p.č. 402, k.ú. Žleby - Fišer Karel, R. Těsnohlídka 1527, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav
- p.p.č. 85, st.p.č. 145, k.ú. Žleby - Auersvald David, Čsl. armády 310, 27101 Nové Strašecí
- p.p.č. 93/2, st.p.č. 221,k.ú. Žleby - Šrámková Iveta, Komenského 142, 28561 Žleby
- st.p.č. 292, k.ú. Žleby - Janů Jan, Příčná 259, 28561 Žleby
Janů Milada, Příčná 259, 28561 Žleby
- st.p.č.403, k.ú. Žleby - SJM Schreiber Jan a Schreiberová Dagmar, V Borovičkách 350, 28561 Žleby
- st.p.č. 690, k.ú. Žleby - Růžičková Pavlína, V Borovičkách 497, 28561 Žleby
- st.p.č. 260, k.ú. Žleby - Kremerová Ilona, Komenského 253, 28561 Žleby
- st.p.č. 261, k.ú. Žleby - Arient Miroslav, Masarykova 1040/6, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav
- st.p.č. 263, k.ú. Žleby - Stehlík Jakub, Komenského 255, 28561 Žleby
- st.p.č. 315, k.ú. Žleby - Princ Jiří, Sokolovská 12/43, Karlín, 18600 Praha 8
Princ Michal JUDr., Přímětická 1188/12, Michle, 14000 Praha 4
Princ Vítězslav, Sokolovská 12/43, Karlín, 18600 Praha 8
- st.p.č. 272, k.ú. Žleby - Hájková Václava, Komenského 262, 28561 Žleby
- st.p.č. 273, k.ú. Žleby - Grádová Ilona, Komenského 263, 28561 Žleby

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

- st.p.č. 264, k.ú. Žleby - Dvořák Petr a Dvořáková Dagmar, Krynická 494/7, Troja, 18100 Praha 8
- st.p.č. 283, k.ú. Žleby - Slavík Karel, Komenského 274, 28561 Žleby
- st.p.č. 282, k.ú. Žleby - Pokladníková Markéta, Kolínská 120, 28002 Veltruby
Slavíková Hana, Komenského 283, 28561 Žleby
- st.p.č. 280, k.ú. Žleby - Dvořák Jindřich, Komenského 276, 28561 Žleby
- st.p.č. 251, k.ú. Žleby - SJM Fiala Václav a Fialová Jana, náměstí Na kopci 198, 28561 Žleby
- st.p.č. 278, k.ú. Žleby - Dvořák Jaromír, Husova 269, 28561 Žleby
- st.p.č. 277, k.ú. Žleby - Poskočil Zdeněk Ing., Husova 270, 28561 Žleby
- st.p.č. 290, k.ú. Žleby - Růžička Karel, č. p. 65, 28501 Miskovice
- st.p.č. 288, k.ú. Žleby - Půlpán Miloš Ing., Dalimilova 481/15, Žižkov, 13000 Praha 3
- st.p.č. 276, k.ú. Žleby - Minaříková Božena, Husova 267, 28561 Žleby
- st.p.č. 284, 285, k.ú. Žleby - Němec Karel a Němcová Hana, Husova 257, 28561 Žleby
- st.p.č. 350, k.ú. Žleby - Just Milan, Děčinská 470/15, Střížkov, 19000 Praha 9
- st.p.č. 308, k.ú. Žleby - Škeříková Jindra, Počernická 514/54, Malešice, 10800 Praha 10
- st.p.č. 289, k.ú. Žleby - Strnadová Jana, A. Chittussiho 998/5, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav
Volf Petr, Husova 279, 28561 Žleby
Volfová Pavla, č. p. 65, 28501 Miskovice
- st.p.č. 306, k.ú. Žleby - Pokorný Milan a Pokorná Marie, Příčná 244, 28561 Žleby
Zikmundová Darina, Příčná 244, 28561 Žleby
- st.p.č. 295/1, k.ú. Žleby - SJM Kulhánek Miloslav a Kulháňková Václava, Příčná 281, 28561 Žleby
Vojáčková Kateřina, č. p. 26, 28601 Adamov
- st.p.č.295/2, k.ú. Žleby - Kohoutková Eva, Husova 409, 28561 Žleby
- st.p.č. 128/1, k.ú. Žleby - Růžek Zdeněk, č. p. 55, 58401 Bělá
- st.p.č. 129/1, k.ú. Žleby - Vavřina Vladimír, Přibyslavice 18, 28601 Vlkaneč
- st.p.č. 311, k.ú. Žleby - Růžek Martin, U Borků 417, Kolín V, 28002 Kolín
- st.p.č. 130/2, k.ú. Žleby - Henc Tomáš, Ronovská 365, 28561 Žleby
- st.p.č. 239, k.ú. Žleby - SJM Vobořil Viktor a Vobořilová Ivana, K Budám 411, 28561 Žleby
- st.p.č. 317, k.ú. Žleby - Folprechtová Andrea, Příčná 239, 28561 Žleby
- st.p.č. 135, 416/1, k.ú. Žleby - Rak Jiří, K Budám 354, 28561 Žleby

Účastníci řízení dle § 85 odst.. 2 b)

- Identifikace vlastníků sousedních pozemků dle přiložených výkresů

Dotčené orgány a organizace – dat. sch.

- ČEZ Distribuce a.s. – vaše n.z.001137996092, ze dne 2.10.2023
- CETIN a.s. – vaše č.j.274569/23, ze dne 9.11.2023
- Telco Pro Services a.s. – vaše n.z.0201568068, ze dne 9.5.2023
- ČEZ ICT Services a.s. – vaše n.z.0700699470, ze dne 9.5.2023
- GasNet Služby s.r.o. – vaše n.z. 5002899891, ze dne 23.10.2023
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o. – vaše č.j. 9273/23/KSUS/KHT/RYS, ze dne 23.11.2023
- VHS Vrchlice Maleč – vaše č.j. 20231179a/TPČ, ze dne 29.11.2023
- Městský úřad Čáslav – Odbor výstavby a územního plánování - vaše č.j. MěÚ/64386/2023, ze dne 16.11.2023
- Městský úřad Čáslav – Odbor dopravy - vaše č.j. MěÚ/64387/2023/DOP,1.11.2023
- Městský úřad Čáslav – Odbor životního prostředí - vaše č.j. MěÚ/64385/2023/ŽP, 3.11.2023
- Obec Žleby – vyjádření ze dne 7.3.2024;vyjádření ze dne 13.11.2023
- Povodí Labe s.p. – č.j. PLa/2023/047168, ze dne 23.10.2023
- AÚAV ČR, v.v.i. – č.j. ARUP-6374/2023, ze dne 19.10.2023
- Drážní úřad – n.z. MP-SPO2274/23-2/Chp, DUCR-62537/23/Chp, ze dne 18.10.2023
- HSZ Středočeského kraje, územní odb. Kutná Hora – č.j. HSKL-9221-2/2023-KH, ze dne 25.10.2023
- ČD Telematika a.s. – č.j.1202309730, ze dne 10.5.2023
- ČEPRO a.s. – č.j. 2023396606, ze dne 3.5.2023
- České Radiokomunikace a.s. – n.z. UPTS/OS/332684/2023, ze dne 4.5.2023
- T-Mobile Czech Republic a.s. – n.z. E23679/23, ze dne 3.5.2023
- Vodafone Czech Republic a.s. – n.z. MW9910223334549335, ze dne 15.5.2023

Pro spis SÚ