

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA MĚSTA ČÁSLAV
o stanovení výše koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti

Zastupitelstvo Města Čáslav se usneslo dne 25. 6. 2002 podle ustanovení § 11 a § 102 ods. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a § 6 ods. 4 písm. b) a § 11 odst.3 písm. a) a b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti ve znění pozdějších předpisů, vydat tuto obecně závaznou vyhlášku :

Článek 1

Tato obecně závazná vyhláška stanoví koeficient, jímž se násobí základní sazba daně z nemovitosti.

Článek 2

Podle § 6 odst. 4 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb. o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen cit.zákona) se základní sazba daně u stavebních pozemků uvedená v § 6 odst.2 písm. b) cit. zákona násobí koeficientem

2,0	k.ú. Čáslav
2,0	k.ú.Filipov

Článek 3

Podle § 11 odst. 3 písm. b) cit. zákona se stanoví **koeficient 1,5** pro násobení základní sazby daně podle § 11 odst. 1 písm. b) až d) cit zákona ,případně zvýšené podle § 11 odst. 2 cit. zákona a také pro násobení základní sazby daně u samostatných nebytových prostorů podle § 11 odst. 1 písm. c) a d) cit. zákona

Základní sazba daně činí

§ 11 odst.1 písm.b) cit. zákona

- u staveb pro individuální rekreaci a rodinných domů využívaných pro individuální rekreaci 3,- Kč za m² zastavěné plochy a u staveb, které tvoří doplňkovou funkci k těmto stavbám, s výjimkou garáží 1,- Kč za 1 m² zastavěné plochy

§ 11 odst.1 písm.c) cit. zákona

- u garáží vystavěných odděleně od obytných domů a u samostatných nebytových prostorů užívaných na základě rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, jako garáže 4,- Kč za 1m² zastavěné plochy nebo upravené podlahové plochy

§ 11 odst.1 písm.d) cit. zákona

- u staveb pro podnikatelskou činnost a u samostatných nebytových prostorů užívaných na základě rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, pro podnikatelskou činnost

1. sloužících pro zemědělskou prvovýrobu, pro lesní a vodní hospodářství 1,- Kč za 1m² zastavěné plochy nebo upravené podlahové plochy

2. sloužících pro průmysl, stavebnictví, dopravu, energetiku a ostatní zemědělskou výrobu 5,- Kč za 1 m² zastavěné plochy nebo upravené podlahové plochy
3. sloužících pro ostatní podnikatelskou činnost 10,- Kč za 1 m² zastavěné plochy nebo upravené podlahové plochy

Článek 4

Podle § 11 odst.3 písmene a) cit. zákona se v uvedených částech obce nově stanoví tyto koeficienty pro násobení základní sazby daně podle § 11 odst. 1 písm. a) a f) cit. zákona, případně zvýšené podle § 11 odst. 2 cit. zákona

2,0	pro k.ú. Čáslav obec Čáslav
1,4	pro k.ú. Filipov obec Čáslav
1,4	pro k.ú. Čáslav část obce Nové Město č.p. 57,144,145,146,147, 148 ,149, 150, 151, 152, 154, 155, 178, 181,187,511,512,1344,1345,1346,1347, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471,1472, 1473,1474, 1475,1476, 1477,1478,1479,1480, 1481,1482, 1483, 1484, 1485,1486, 1487, 1489, 1546,1547,1549,1661,1720, 1743

Základní sazba daně činí

§ 11 ods.1 písm. a) cit. zákona

- u obytných domů 1 Kč za 1m² zastavěné plochy; u ostatních staveb tvořících příslušenství k obytným domům z výměry přesahující 16 m² zastavěné plochy 1 Kč za 1 m² zastavěné plochy

§ 11 ods. 1 písm. f) - u bytů a ostatních samostatných nebytových prostorů 1 Kč za 1 m² upravené podlahové plochy

Článek 5

Touto obecně závaznou vyhláškou se zrušuje vyhláška Města Čáslavi o výši koeficientu pro

výpočet daně z nemovitosti ze dne 21. 6. 1995.

Článek 6

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím ode dne vyhlášení.

Ing. Vladimír Hamral v.r.
starosta města

Ing. Aleš Cincibus v.r.
místostarosta

Vyvěšeno : 26.6.2002

Sejmuto : 10.7.2002