



Pro jednání Zastupitelstva města Čáslavi

konané dne 13.09.2021

Číslo zprávy:

Nakládání s nemovitým majetkem města

Předkládá: JUDr. Anna Krúpová, radní

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Čáslavi schvaluje směnit pozemek p.č. 150/7 o výměře 169 m² v katastrálním území Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Čáslav, ve vlastnictví města Čáslav za část pozemku p.č. 150/6, pozemek st.p.č. 2378 a část pozemku st.p.č. 2379 o celkové výměře 271 m², v katastrálním území Čáslav, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 261, ve vlastnictví společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., se sídlem Ku ptáku 387, Žižkov 284 01. Náklady spojené se směnou pozemků bude hradit město Čáslav.

Zpracovali:



ved. Odboru správy majetku města
administrativní pracovník OSMM






Důvodová zpráva

Město Čáslav v rámci přípravy nové lokality pro rodinnou výstavbu – Koželuhy oslovilo společnost Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., s tím, že by se rozšířilo toto území o části pozemků, které vlastní. Směněný pozemek by byl využit jako veřejné prostranství s případným umístěním trafostanice pro napojení rodinných domů. Pozemek p.č. 150/7 ve vlastnictví města Čáslav se nachází v oploceném areálu společnosti VHS Vrchlice – Maleč, a.s. Dojde tak i narovnání majetkoprávních vztahů, kdy tento pozemek byl doposud využíván bez jakéhokoliv smluvního vztahu. Dle dohody obou stran získá směnou pozemků město Čáslav o 102 m² navíc.

Rada města Čáslavi svým usnesením č. 346/2021 ze dne 21.07.2021 doporučuje Zastupitelstvu města Čáslavi schválit výše uvedené usnesení.

Součástí této důvodové zprávy je situační plán s návrhem směny pozemků.



-  POZEMEK P.Č. 150/7 VE VLASTNOSTI MĚSTA ČÁKOV URČENÝ KE SMĚNĚ
-  POZEMEK P.Č. 150/6; ST.P.Č. 2378 A ST.P.Č. 2379 VE VLASTNOSTI SPOLEČNOSTI VAS
-  NOVĚ VZNIKLY POZEMEK P.Č. 150/9 STOLU S POZEMKEM ST.P.Č. 2378 BUDOU V RÁMCI SMĚNY VE VLASTNOSTI MĚSTA

