



Pro jednání Zastupitelstva města Čáslavi

konané dne 21.06.2021

Číslo zprávy:

Nakládání s nemovitým majetkem města

Předkládá: JUDr. Anna Krúpová, radní

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Čáslavi schvaluje nabytí pozemku p.č. 862/6 o výměře 1177 m² a pozemku p.č. 862/8 o výměře 2421 m², oba v k.ú. Čáslav, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 13724, úplatně od společnosti Bursík Holding, a.s., Belgická 196/38, Vinohrady, 120 00 Praha 2, za cenu 1.864.550,- Kč vč. DPH + náklady na realizaci prodeje

Zpracovali:



vedoucí Odboru správy majetku města
administrativní pracovník OSMM



Důvodová zpráva

Zástupci města Čáslav se dlouhodobě snaží v rámci jednání s Českými drahami, a.s. o získání pozemku pro vybudování sběrného dvora. Jelikož se jedná o dlouhodobý proces, naskytla se náhradní varianta zřídit sběrný dvůr na pozemcích společnosti Bursík Holding, a.s. Na základě jednání se zástupcem společnosti byla dohodnuta cena následovně:

- Pozemek p.č. 862/6 o výměře 1177 m² (cesta) za cenu 350,- Kč/m² vč. DPH
- Pozemek p.č. 862/8 o výměře 2421 m² za cenu 600,- Kč/m² vč. DPH

Dle územního plánu jsou pozemky vedeny jako plocha VD – Z25 – plocha výroby a skladování – drobné výroby.

Zastupitelstvo města Čáslavi svým usnesením č. 31/2021 ze dne 19.04.2021 schválilo záměr nabytí pozemků. Záměr byl vyvěšen na úředních deskách od 21.04.2021 do 07.05.2021. V průběhu zveřejnění nebyla ze strany veřejnosti žádná připomínka.

Rada města Čáslavi svým usnesením č. 241/2021 ze dne 19.05.2021 doporučuje Zastupitelstvu města Čáslavi schválit výše uvedené usnesení.

Situační plán je přílohou důvodové zprávy

