Zastupitelstvo města Čáslavi

ZÁPIS ze 4. zasedání

konaného v pondělí, ***20.6.2022*** *na* ***Nové scéně Dusíkova divadla v Čáslavi***

Přítomni: *Mgr. Tomáš Hasík, Ing. Jiří Havlíček, Bc. Radek Holík, Jiří Honzíček, Martin Horský, Bohumila Chalupová, Mgr. Martin Jusko, JUDr. Anna Krúpová, MUDr. Michaela Mandáková, JUDr. Vlastislav Málek, Mgr. Daniel Mikš, MUDr. Martin Novák, Jitka Polmanová, Ing. Jaromír Strnad, MUDr. Lukáš Tichý, Mgr. David Tichý, Mgr. Filip Velímský Ph.D., Mgr. Renata Vaculíková, Mgr. Jaroslav Vostrovský*
On-line:
Omluven: *Ing. Drahomír Blažej MBA*
Hosté: Radek Chaloupka *(KPMG Česká republika, s.r.o.)*
Předsedající: *JUDr. Vlastislav Málek – starosta města Čáslavi*

Zahájení
Zasedání ZM zahájil starosta města v 17:00 hodin a přivítal všechny přítomné.
Konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích, občané byli informováni o místě, době a navrženém programu zasedání způsobem v místě obvyklém, tj. plakáty na plakátovacích plochách a na úřední desce městského úřadu, po dobu nejméně 5 dní před konáním zasedání. Pozvánka visela ještě v okamžiku konání zasedání ZM.
Upozornil dále, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam, který bude po anonymizaci zveřejněn na stránkách městského úřadu a jako již tradičně, po několik jednání zastupitelstva, je toto zasedání i „streamováno" přímým přenosem.
Sdělil, že zprávy na dnešní jednání byly zveřejněny 5 dní před konáním zasedání na úřední desce městského úřadu.
Uvedl, že zápis z minulého zasedání ZM ověřili RNDr. Tomáš Hasík a Mgr. Renata Vaculíková a nikdo ze členů ZM k němu nevznesl připomínku.
Starosta dále sdělil, že je přítomno ***20*** *členů zastupitelstva města a dnešní zasedání je tudíž usnášení-schopné.*

Starosta dále nevrhl, aby dnešní jednání probíhalo ***pomocí elektronického systému****.*
Zastupitelé: *Bez připomínek.*
Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

Mgr. Tomáš **Hasík**	Ing. Jiří **Havlíček, MBA**	Bc. Radek **Holík**	Jiří **Honzíček**
Martin **Horský**	Bohumila **Chalupová**	Mgr. Martin **Jusko**	JUDr. Anna **Krúpová**
JUDr. Vlastislav **Málek**	MUDr. Michaela **Mandáková**	Mgr. Daniel **Mikš**	MUDr. Martin **Novák**
Jitka **Polmanová**	Ing. Jaromír **Strnad**	Mgr. David **Tichý**	MUDr. Lukáš **Tichý**
MUDr. Miroslava **Tvarohová**	Mgr. Renata **Vaculíková**	Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.**	Mgr. Jaroslav **Vostrovský**

Návrh na usnesení byl ***jednomyslně schválen****, přijato usnesení číslo* ***ZM/41/2022.***

Jako ***ověřovatele dnešního zápisu*** *starosta navrhl* ***paní Bohumilu Chalupovou*** *a* ***Mgr. Daniela Mikše****.*
Zastupitelé: *Bez připomínek.*
Hlasování:
pro: 18 ***proti:*** ***zdrželo se: 2*** ***nehlasovalo:***
PRO:

Mgr. Tomáš **Hasík**	Ing. Jiří **Havlíček, MBA**	Bc. Radek **Holík**	Jiří **Honzíček**
Martin **Horský**	Mgr. Martin **Jusko**	JUDr. Anna **Krúpová**	JUDr. Vlastislav **Málek**
MUDr. Michaela **Mandáková**	MUDr. Martin **Novák**	Jitka **Polmanová**	Ing. Jaromír **Strnad**
Mgr. David **Tichý**	MUDr. Lukáš **Tichý**	MUDr. Miroslava **Tvarohová**	Mgr. Renata **Vaculíková**
Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.**	Mgr. Jaroslav **Vostrovský**		

ZDRŽELO SE:

Bohumila **Chalupová**	Mgr. Daniel **Mikš**		

Ověřovatelé dnešního zápisu byli ***schváleni****, přijato usnesení číslo* ***ZM/42/2022.***

*Za členy návrhové komise starosta navrhl **RNDr. Tomáše Hasíka** a **paní Jitku Polmanovou**.*
***Zastupitelé:** Bez připomínek.*
Hlasování:
pro: 18 ***proti:*** ***zdrželo se: 2*** ***nehlasovalo:***
PRO:

Ing. Jiří **Havlíček, MBA**	Bc. Radek **Holík**	Jiří **Honzíček**	Martin **Horský**
Bohumila **Chalupová**	Mgr. Martin **Jusko**	JUDr. Anna **Krúpová**	JUDr. Vlastislav **Málek**
MUDr. Michaela **Mandáková**	Mgr. Daniel **Mikš**	MUDr. Martin **Novák**	Ing. Jaromír **Strnad**
Mgr. David **Tichý**	MUDr. Lukáš **Tichý**	MUDr. Miroslava **Tvarohová**	Mgr. Renata **Vaculíková**
Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.**	Mgr. Jaroslav **Vostrovský**		

ZDRŽELO SE:

Mgr. Tomáš **Hasík**	Jitka **Polmanová**		

*Členové návrhové komise byli **schváleni**, přijato usnesení číslo **ZM/43/2022.***

*Následným bodem bylo **schválení programu jednání**.*

Program:

- *Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZM – 11.4.2022*
- *Dotazy a připomínky občanů*
- *Závěrečný účet Města Čáslavi za rok 2021*
- *Schválení účetní závěrky Města Čáslavi k 31.12.2021*
- *Schválení zadání přezkoumání hospodaření Města Čáslavi za rok 2022 auditorské společnosti*
- *Přehled přesunů v rozepsaném rozpočtu za březen-květen 2022*
- *Rozpočtové opatření č. 3/2022*
- *Strategický plán rozvoje města Čáslavi do roku 2030*
- *Aktuální vývoj v odpadovém hospodářství v Čáslavi*
- *Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva města Čáslavi na volební období 2022 - 2026*
- *Žádost o prodloužení lhůty pro doložení opravy a způsobilosti užívání zámku – Droinvest s.r.o.*
- *Změna č. 4 územního plánu Čáslav*
- *Změna č. 5 územního plánu Čáslav*
- *Změna č. 5 - I. územního plánu Čáslav*
- *Změna č. 5 - II. územního plánu Čáslav*
- *Změna č. 5 - III. územního plánu Čáslav*
- *Změna č. 5 - IV. územního plánu Čáslav*
- *Změna č. 5 - V. územního plánu Čáslav*
- *Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2137 v k.ú. Čáslav*
- *Záměr na bezúplatný převod pozemků p.č. 2020/4, 2336/375, části pozemku p.č. 2020/3 a části pozemku p.č. 2019/2 v k.ú. Čáslav*
  Záměr na prodej části pozemku p.č. 2020/3 a dvě části pozemku p.č. 2019/2 v k.ú. Čáslav
- *Bezúplatné nabytí části pozemku p.č. 158/2 v k.ú. Čáslav*
- *Prodej části pozemku p.č. 358/1 a části pozemku p.č. 358/36 v k.ú. Čáslav*
- *Záměr odkupu pozemku pod chodníkem, jež je součástí pozemku p.č. 1776/35 v k. ú. Čáslav*
  Záměr prodeje pozemku p.č. 1776/149 a 1762/29 v k.ú. Čáslav
- *Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k. ú. Čáslav*
  Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k.ú. Čáslav
- *Smlouva o zřízení práva stavby ke stavbě teplovodních kanálů pod názvem „Čáslav, ul. Žitenická, Oprava a rozšíření tepelných sítí na pozemcích parc. č. 266/1, 266/11, 266/13, 266/14, 266/15, 266/23, 266/24, 266/33, 266/42, 266/43, 266/49, 1755/7, 1755/11, 1960/5“ mezi spol. Čáslavská servisní s.r.o. a městem Čáslav*
- *Poskytnutí dotací v sociální oblasti a zdravotnictví pro rok 2022*
- *Dotazy a připomínky zastupitelů*

Informativní zprávy / Různé:

- *Aktuální situace v Městské nemocnici Čáslav*

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili.
*Zastupitel **D. Mikš:** Navrhl změnu / doplnění programu – přidání bodu Územní studie ul. Prokopa Holého.*
***Starosta:** Uvedl, že územní studie je momentálně ve fázi po připomínkování. Připomínky nyní budou zapracovány a poté dále projednány. Není tedy důvod nyní zprávu projednávat a přijímat usnesení.*
***Místostarosta:** Doplnil pana starostu – územní studie je v procesu a všechny aktuální / nové informace jsou zveřejňovány. Na dnešní zasedání nejsou připraveny žádné podrobnosti k danému bodu.*
*Zastupitel **D. Mikš:** Uvedl, že vzhledem k přítomnosti zástupců SVJ v domech v ul. Prokopa Holého, požaduje zařadit dané jako bod č. 1 (po Kontrole plnění usnesení ze zasedání ZM – 11.4.2022 a Dotazech a připomínkách občanů).*

- *Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZM – 11.4.2022*
- *Dotazy a připomínky občanů*
- ***Územní studie Prokopa Holého***
- *Závěrečný účet Města Čáslavi za rok 2021*

- *Schválení účetní závěrky Města Čáslavi k 31.12.2021*
- *Schválení zadání přezkoumání hospodaření Města Čáslavi za rok 2022 auditorské společnosti*
- *Přehled přesunů v rozepsaném rozpočtu za březen-květen 2022*
- *Rozpočtové opatření č. 3/2022*
- *Strategický plán rozvoje města Čáslavi do roku 2030*
- *Aktuální vývoj v odpadovém hospodářství v Čáslavi*
- *Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva města Čáslavi na volební období 2022 - 2026*
- *Žádost o prodloužení lhůty pro doložení opravy a způsobilosti užívání zámku – Droinvest s.r.o.*
- *Změna č. 4 územního plánu Čáslav*
- *Změna č. 5 územního plánu Čáslav*
- *Změna č. 5 - I. územního plánu Čáslav*
- *Změna č. 5 - II. územního plánu Čáslav*
- *Změna č. 5 - III. územního plánu Čáslav*
- *Změna č. 5 - IV. územního plánu Čáslav*
- *Změna č. 5 - V. územního plánu Čáslav*
- *Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2137 v k.ú. Čáslav*
- *Záměr na bezúplatný převod pozemků p.č. 2020/4, 2336/375, části pozemku p.č. 2020/3 a části pozemku p.č. 2019/2 v k.ú. Čáslav*
  Záměr na prodej části pozemku p.č. 2020/3 a dvě části pozemku p.č. 2019/2 v k.ú. Čáslav
- *Bezúplatné nabytí části pozemku p.č. 158/2 v k.ú. Čáslav*
- *Prodej části pozemku p.č. 358/1 a části pozemku p.č. 358/36 v k.ú. Čáslav*
- *Záměr odkupu pozemku pod chodníkem, jež je součástí pozemku p.č. 1776/35 v k. ú. Čáslav*
  Záměr prodeje pozemku p.č. 1776/149 a 1762/29 v k.ú. Čáslav
- *Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k. ú. Čáslav*
  Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k.ú. Čáslav
- *Smlouva o zřízení práva stavby ke stavbě teplovodních kanálů pod názvem „Čáslav, ul. Žitenická, Oprava a rozšíření tepelných sítí na pozemcích parc. č. 266/1, 266/11, 266/13, 266/14, 266/15, 266/23, 266/24, 266/33, 266/42, 266/43, 266/49, 1755/7, 1755/11, 1960/5“ mezi spol. Čáslavská servisní s.r.o. a městem Čáslav*
- *Poskytnutí dotací v sociální oblasti a zdravotnictví pro rok 2022*
- *Dotazy a připomínky zastupitelů*

Informativní zprávy / Různé:

- *Aktuální situace v Městské nemocnici Čáslav*

Hlasování:
pro: 16 ***proti: 3*** ***zdrželo se: 1*** ***nehlasovalo:***
PRO:

Mgr. Tomáš **Hasík**	Ing. Jiří **Havlíček, MBA**	Bc. Radek **Holík**	Bohumila **Chalupová**
Mgr. Martin **Jusko**	MUDr. Michaela **Mandáková**	Mgr. Daniel **Mikš**	MUDr. Martin **Novák**
Jitka **Polmanová**	Ing. Jaromír **Strnad**	Mgr. David **Tichý**	MUDr. Lukáš **Tichý**
MUDr. Miroslava **Tvarohová**	Mgr. Renata **Vaculíková**	Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.**	Mgr. Jaroslav **Vostrovský**

PROTI:

Jiří **Honzíček**	Martin **Horský**	JUDr. Anna **Krúpová**	

ZDRŽELO SE:

JUDr. Vlastislav **Málek**			

Upravený program byl ***schválen****, přijato usnesení číslo* ***ZM/44/2022.***

Následně starosta navrhl, aby dnešní ***jednání probíhalo ke každému bodu zvlášť a na konci každého bodu bylo přijato usnesení****.*
Zastupitelé: *Bez připomínek.*
Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

Mgr. Tomáš ***Hasík***	*Ing. Jiří* ***Havlíček, MBA***	*Bc. Radek* ***Holík***	*Jiří* ***Honzíček***
Martin ***Horský***	*Bohumila* ***Chalupová***	*Mgr. Martin* ***Jusko***	*JUDr. Anna* ***Krúpová***
JUDr. Vlastislav ***Málek***	*MUDr. Michaela* ***Mandáková***	*Mgr. Daniel* ***Mikš***	*MUDr. Martin* ***Novák***
Jitka ***Polmanová***	*Ing. Jaromír* ***Strnad***	*Mgr. David* ***Tichý***	*MUDr. Lukáš* ***Tichý***
MUDr. Miroslava ***Tvarohová***	*Mgr. Renata* ***Vaculíková***	*Mgr. Filip* ***Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav* ***Vostrovský***

Návrh byl ***jednomyslně schválen****, přijato usnesení číslo* ***ZM/45/2022.***

Po úvodním zahájení, odhlasování ověřovatelů a členů návrhové komise, schválení programu a průběhu zasedání, začaly být projednávány body dnešního programu:

Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZM 11.4.2022
Starosta *předložil usnesení č.j.: MěÚ/24448/2022/SEK ze dne 11.4.2022.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Zastupitelstvo města ***bere na vědomí*** *kontrolu plnění usnesení ze zasedání ZM 11.4.2022.*

Dotazy a připomínky občanů
V rozpravě k tomuto bodu vystoupili:
Občan ***J. Ruml****, uvedl, že územní studie, která je momentálně v řešení, je naprosto nesmyslná, neboť město má kvalitní studii už z roku 2006 – vytvořenou renomovanou architektonickou kanceláří z Hradce Králové - Ing. arch. Zítka, kterou přijalo zastupitelstvo.*
Dále uvedl, že je zděšen nad vystoupením paní ředitelky MěN v Čáslavi na minulém zasedání, neboť ona údajně ani neví, kolik je lékařů na chirurgii.

- *Článek pana primáře v Čáslavských novinách, kde bylo uvedeno, že nemocnice se potýká se třemi zásadními problémy a těmijsou: personální kolaps, ekonomické problémy a odchod pacientů –* ***J. Ruml*** *uvedl, že je ostuda zveřejnit takový článek.*
- *Kašna na náměstí – sdělil, že je to momentálně staveniště nejhoršího kalibru. Ostuda náměstí.*
- *Transparentnost – požadoval omluvu občanovi od pana zastupitele R. Holíka za výrok na minulém zasedání.*

Místostarosta: *Sdělil, že původní územní studie nebyla nikdy schválená jako regulativ, tudíž nebyla závazná. Dále také neobsahuje komponenty, které by měla obsahovat, vzhledem ke skutečnosti, jaká je. Nynější studie na toto pohlíží a vše zohlední. Dále vysvětlil, proč oprava kašny trvá dlouho.*
Zastupitel ***R. Holík:*** *Uvedl, na pravou míru slova, která na minulém zasedání pronesl.*
Občan ***J. Ruml:*** *Sdělil další informace k opravě kašny.*
Radní ***F. Velímský:*** *Uvedl, že postup restaurování kašny je konzultován s Národním památkovým ústavem, vše probíhá dle norem a standardů.*
Radní ***D. Tichý:*** *Požádal, aby se pan J. Ruml nechoval jako hulvát.*

Občan ***J. Slezák:*** *(SVJ č.p. 1904, areál Prokopa Holého): Dotazoval se, zda Územní studie Prokopa Holého počítá se zákazem vjezdu vozidel na hybridní a elektro pohon do podzemních garáží – kdyby k tomu došlo?*
Starosta: *Poděkoval za dotaz, určitě bude zapracován do připomínek a bude k němu vydáno vyjádření.*
Místostarosta: *Odkázal na slova pana starosty – do 15.6.2022 mohly být podávány připomínky. Do 30.6.2022 budou připomínky a vyjádření k nim vyvěšeny na webu města. Také bude další, třetí veřejné projednávání o Územní studii Prokopa Holého.*

Občan ***T. Ouředník*** *(Čáslav sobě)****:*** *Vyzval k uspořádání veřejné debaty zástupců všech stran, kteří budou kandidovat ve volbách 2022.*
Starosta: *Uvedl, že je na každé straně, která bude kandidovat, jak svůj volební program zveřejní.*
Občan ***T. Ouředník****: Dotazoval se dále na právní smlouvu uzavřenou mezi starostou JUDr. Vlastislavem Málkem (městem) a Mgr. Petrem Rudolfem ze dne 4.11.2021 – o jakou smlouvu jde, proč byla uzavřena a zda nejde náhodou o střet zájmů?*
Pozn. Mgr. Petr Rudolf je zeť pana starosty.
Starosta: *V krátkosti uvedl, že daná smlouva je navázána na smlouvu uzavřenou mezi Městem Čáslav a spol. Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o. Dále uvedl, že podrobnosti k danému ještě uvede v bodu „Aktuální vývoj v odpadovém hospodářství v Čáslavi“.*

Občan ***P. Němec*** *(SVJ č.p. 1905, areál Prokopa Holého): Uvedl, proč byl napsán otevřený dopis všem zastupitelům a médiím v souvislosti s vytvořením nové Územní studie. Zrekapitulovat vývoj, proč k danému zástupci SVJ došli a dopis napsali.*
Dále se dotázal na usnesení RM ze dne 27.1.2021
RM/26/2021 ***Změna č. 4 Územního plánu Čáslav III.)***
- prověření požadavků Města Čáslavi
Rada města Čáslavi ***doporučuje*** *Zastupitelstvu města Čáslavi přijmout následující usnesení:*
Zastupitelstvo města Čáslavi ***schvaluje****, aby při pořizované změně č. 4 Územního plánu města Čáslavi byly prověřeny požadavky Města Čáslav:*

- *změna funkčního využití navržené plochy přestavby P1 (areál školního statku SZeŠ) z plochy „bydlení městského charakteru“ na plochu „občanské vybavení“,*
- *úprava znění regulativu prostorových poměrů a výšky zástavby v ploše bydlení v bytových domech,*
- *úprava znění regulativu ploch „výroba a skladování – zemědělské“ – mezi přípustné využití začlenit vodní plochy,*
- *změna funkčního využití plochy pozemku: pozemková parcela číslo 298/18 v katastrálním území: Čáslav z plochy „technická infrastruktura“ na plochu „bydlení v bytových domech“.*

Pozn.: Usnesení ze zasedání ZM ze dne 8.2.2021
ZM/13/2021 ***Změna č. 4 Územního plánu Čáslav III.)***
- prověření požadavků Města Čáslavi
Zastupitelstvo města Čáslavi schvaluje, aby při pořizované změně č. 4 Územního plánu města Čáslavi byly prověřeny požadavky Města Čáslav:

- *změna funkčního využití navržené plochy přestavby P1 (areál školního statku SZeŠ) z plochy „bydlení městského charakteru“ na plochu „občanské vybavení“,*

- *úprava znění regulativu prostorových poměrů a výšky zástavby v ploše bydlení v bytových domech,*
- *úprava znění regulativu ploch „výroba a skladování – zemědělské“ – mezi přípustné využití začlenit vodní plochy,*
- *změna funkčního využití plochy pozemku: pozemková parcela číslo 298/18 v katastrálním území: Čáslav z plochy „technická infrastruktura“ na plochu „bydlení v bytových domech“.*

Místostarosta: *Uvedl, že platí stále to, že okolní zástavba určuje a limituje okolní zástavbu.*
Občan ***P. Němec:*** *Dotazoval se, zda stále existuje myšlenka na změnu územního plánu?*
Místostarosta: *Odpověděl, že ne. Nová územní studie by měla (nejen) toto všechno určovat.*
Občan ***P. Němec:*** *Dotazoval se ještě, zda jednání, které proběhne ve třetím červencovém týdnu, nebude poslední? Pokud zde vzniknou ještě další připomínky, zda o potom proběhne fáze schvalování na zasedání zastupitelstva?*
Starosta: *Odpověděl, že ano, územní studie přijde na program zasedání, po vypořádání všech připomínek.*

Nikdo další se do rozpravy nepřihlásil.

Veškeré podrobné informace – viz. audiozáznam: https://www.meucaslav.cz/zasedani/zasedani_2022-06-20/HerSie/HerSieHtml5.html

Územní studie Prokopa Holého
Zastupitel ***D. Mikš:*** *Uvedl, že občané z dané lokality jsou zděšení. Dále citoval připomínky (nárůst počtu obyvatel, výška budov, dopravní studie, hustota zástavby,..). Do toho přišel otevřený dopis…*
Opoziční zastupitelé by k tomu chtěli dát stanovisko a sdělit, jak to cítí oni.
Uvedl dále, že ty nejdůležitější body (např. ty, výše uvedené), tak ty by měly korespondovat nebo se alespoň odrazit od návrhu, který byl vypracován v roce 2006.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Čáslavi odmítá urbanistickou studii vypracovanou Ing. arch. Ondřejem Tučkem, prezentovanou na veřejných projednáváních ve dnech 16.5.2022 a 1.6.2022.

Radní ***F. Velímský:*** *Uvedl, že ze strany diskutujících dochází dost často k záměně termínů – urbanistická studie zpracovaná Ing. arch. Tučkem – je zadávána jako ne stavební projekt, tzn. developerský projekt, který má být realizován. Je to ale právě pro ustanovení limitů pro jakoukoliv veškerou zástavbu, která by do budoucna zde mohla být realizována.*
To, že byl pan architekt osloven proto, aby připravil danou studii, tak s tím souvisí i to, že on samozřejmě musí projít i ty předchozí projekty, tzn. urbanistickou studii pana Zítka. Uvedl, že i o sám si prošel všechny studie, jež byly od roku 1944 - dosud vytvořeny.
Dále dodal vývoj přípravy urbanistické studie je přirozený a je řešený dle legislativy a dle norem.
Místostarosta: *Dotázal se kolegy zastupitele – D. Mikše, zda přednesené usnesení nepřehodnotí, neboť momentálně schvalovat něco, co už dávno neplatí, a co ostatní kolegové zastupitelé ani neviděli, mu přijde jako neprofesionální řešení.*
Starosta: *Vzpomněl na projekt výstavby v minulém období, ke které nikdy neproběhla žádná diskuse. Uvedl, že se mu vůbec nelíbí, jak je hodnocen inženýr architekt urbanista, který studii připravuje.*
Zastupitel ***D. Mikš:*** *Uvedl, že studie minimálně měsíc visí na webu a předpokládá, že si ji zastupitelé prohlédli. Vysvětlil, jak je myšleno předložené usnesení.*

Občan ***T. Ouředník:*** *Dotazoval se, proč nebyla vyhlášena soutěž na architektonicko- urbanistickou studii?*
Dále požádal město o zveřejnění vstupních dat, na základě jakých, pan architekt kreslil.
Místostarosta: *Odpověděl, že pan architekt – urbanista byl vybrán na základě doporučení městských architektů. Otevřenou soutěží nechtělo město riskovat kvalita výběru urbanistů.*
K zadání studie sdělil, že Ing. arch. Tuček nedostal žádné konkrétní zadání. On prověřil možnosti území a jeho zastavěnost, z toho vznikl první návrh.
Občan ***T. Ouředník****: Uvedl, že je nesmyslné, aby město šetřilo na tak velké a obsáhlé studii – dané území si zaslouží daleko větší péči, bez spěchu. Navrhl odložení projednávání studie, dále odložení změn územního plánu.*
Dále sdělil, že je ve městě několik objektů, které mohlo město koupit a zrekonstruovat na byty.
Starosta: *Uvedl, že jednání budou určitě i nadále probíhat.*

Zastupitel ***M. Jusko:*** *Vyjádřil se k navrženému usnesení – zasahuje se do procesu, který momentálně běží, takže nevidí důvod do toho takto zasahovat.*

Zastupitel ***D. Mikš:*** *Souhlasil s kolegou M. Juskem a zároveň vysvětlil, proč chtějí přijmout dané usnesení.*

Občan ***J. Ruml:*** *Uvedl, že lidem nevadí, že by se mělo ve městě stavět, ale vadí spol. Trigema a.s. (developer, jenž má výstavbu realizovat) = „kšeft s pozemkem města pro předem určeného developera“ – to vadí lidem. On sám si myslí, že v daném plánu je něco „nečistého“. Požaduje výstavbu nájemních bytů.*
Také se vrátil v prodeji bytů z minulé výstavby bytových domů v areálu Prokopa Holého.
Místostarosta: *Opětovně vysvětlil, co se vlastně dnes řeší – proč dané vzniká (pozn. regulativ).*

*Občan **T. Ouředník:** Dotázal se, jak moc se liší první studie od té druhé? „Přeházení baráčků“ – 3 patrové / 6 patrové, avšak vesměs je vše stejné.*
Vrátil se k volebnímu programu – výstavba startovacích bytů. Dále se také dotazoval na skládku – „kolik město dostane“? Zpochybnil určité pasáže ve Strategickém plánu, který se má dnes schvalovat.
*Radní **F. Velímský:** Vysvětlil tzv. „přeházení baráčků“.*
*Občan **P. Němec:** Sdělil, že dobře ví, co znamená územní studie. Zná terminologii a dobře ví, co je v plánu.*
*Radní **F. Velímský:** Uvedl, že dobře ví, že p. Němec terminologii rozumí, ovšem někteří občané uváděli zavádějící informaci, proto on chtě uvést vše na pravou míru.*

***Starosta:** Požádal kolegu D. Mikše o přednesení návrhu na usnesení.*
Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města Čáslavi odmítá územní studii vypracovanou Ing. arch. Ondřejem Tučkem, prezentovanou na veřejných projednáváních ve dnech 16.5.2022 a 1.6.2022.

Hlasování:
pro: 9 ***proti: 10*** ***zdrželo se: 1*** ***nehlasovalo:***

PRO:

Mgr. Tomáš **Hasík**	Ing. Jiří **Havlíček, MBA**	Bohumila **Chalupová**	Mgr. Daniel **Mikš**
MUDr. Martin **Novák**	Jitka **Polmanová**	Ing. Jaromír **Strnad**	Mgr. Renata **Vaculíková**
Mgr. Jaroslav **Vostrovský**			

PROTI:

Bc. Radek **Holík**	Jiří **Honzíček**	Mgr. Martin **Jusko**	JUDr. Anna **Krúpová**
JUDr. Vlastislav **Málek**	MUDr. Michaela **Mandáková**	Mgr. David **Tichý**	MUDr. Lukáš **Tichý**
MUDr. Miroslava **Tvarohová**	Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.**		

ZDRŽELO SE:

Martin **Horský**			

*Návrh na usnesení **nebyl schválen**, usnesení nebylo přijato.*

Závěrečný účet Města Čáslavi za rok 2021
***Místostarosta** předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti. Poděkoval všem kolegyním a kolegům při spolupráci na rozpočtu.*
V rozpravě k tomuto bodu vystoupili:
*Zastupitel **J. Strnad**: Poukázal na částku: 84.742.801 Kč. V roce 2018 to bylo o cca 20 mil. Kč méně. Dotazoval se, co je v těch 20 ti milionech, které vytvořili nárůst nákladů ve správě?*
***Tajemník:** Odpověděl, že jde o nárůst platů, investice, opravy a nové vybavení majetku úřadu, digitalizace,…*
Pan tajemník nabídl, že pokud bude zájem, pošle se písemná odpověď.
*Zastupitel **J. Strnad:** Požádal o zaslání podrobné písemné zprávy.*
*Zastupitel **M. Jusko:** Připomněl projednání finančních zpráv finančním výborem.*

Nikdo další se do rozpravy nepřihlásil.

Hlasování:
pro: 11 ***proti:*** ***zdrželo se: 8*** ***nehlasovalo: 1***

PRO:

Bc. Radek **Holík**	Jiří **Honzíček**	Martin **Horský**	Mgr. Martin **Jusko**
JUDr. Anna **Krúpová**	JUDr. Vlastislav **Málek**	MUDr. Michaela **Mandáková**	Mgr. David **Tichý**
MUDr. Lukáš **Tichý**	MUDr. Miroslava **Tvarohová**	Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.**	

ZDRŽELO SE:

Mgr. Tomáš **Hasík**	Ing. Jiří **Havlíček, MBA**	Bohumila **Chalupová**	Mgr. Daniel **Mikš**
Jitka **Polmanová**	Ing. Jaromír **Strnad**	Mgr. Renata **Vaculíková**	Mgr. Jaroslav **Vostrovský**

NEHLASOVALO:

MUDr. Martin **Novák**			

*Návrh na usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/46/2022.***

Schválení účetní závěrky Města Čáslavi k 31.12.2021
***Místostarosta** předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 11 ***proti:*** ***zdrželo se: 9*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***	*Martin **Horský***	*Mgr. Martin **Jusko***
*JUDr. Anna **Krúpová***	*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. David **Tichý***
*MUDr. Lukáš **Tichý***	*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	

ZDRŽELO SE:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Daniel **Mikš***
*MUDr. Martin **Novák***	*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. Renata **Vaculíková***
*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***			

*Návrh na usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/47/2022.***

Schválení zadání přezkoumání hospodaření Města Čáslavi za rok 2022 auditorské společnosti
***Místostarosta** předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili:
*Zastupitel **J. Havlíček:** Dotazoval se, kolikátý rok po sobě dělá daná spol. audit?*
***Místostarosta:** Uvedl, že neví, že dané je spíše dotaz na bývalého starostu – Ing. Strnada.*
*Zastupitel **J. Strnad:** Uvedl, že si myslí, že se období blíží 10 ti letům. Myslí si, že by bylo vhodné auditora změnit (v žádném případě to neznamená nic proti stávající paní auditorce).*
*Zastupitel **M. Jusko:** Uvedl, že změna auditora má své výhody i nevýhody.*
*Zastupitel **J. Strnad:** Sdělil, že výběr nového auditora probíhá mezi auditory, kteří se specializují na danou problematiku.*
***Místostarosta:** Vysvětlil, co měl na mysli kolega M. Jusko.*
*Zastupitel **J. Havlíček:** Sdělil, že je obecným pravidlem: vhodné udělat čas od času změnu. Nemá k paní auditorce žádné výhrady.*

Nikdo další se do rozpravy nepřihlásil.

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***
*Martin **Horský***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***
*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***
*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***
*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***

*Návrh na usnesení byl **jednomyslně schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/48/2022.***

Přehled přesunů v rozepsaném rozpočtu za březen-květen 2022
***M. Jusko** předložil zprávu a sdělil podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

*Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Přehled přesunů v rozepsaném rozpočtu za březen-květen 2022.*

Rozpočtové opatření č. 3/2022
***Místostarosta** předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*
V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.
Hlasování:
pro: 11 ***proti:*** ***zdrželo se: 9*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***	*Martin **Horský***	*Mgr. Martin **Jusko***
*JUDr. Anna **Krúpová***	*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. David **Tichý***
*MUDr. Lukáš **Tichý***	*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	

ZDRŽELO SE:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Daniel **Mikš***
*MUDr. Martin **Novák***	*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. Renata **Vaculíková***
*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***			

*Návrh na usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/49/2022.***

***19:05 – 19:15h* - vyhlášena přestávka**

Strategický plán rozvoje města Čáslavi do roku 2030
Starosta *předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*
Host ***R. Chaloupka*** *(KPMG Česká republika, s.r.o.)**:** Sdělil podrobnosti k vytvoření / zpracování Strategického plánu rozvoje města Čáslavi do roku 2030.*

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili:
Občan ***T. Ouředník:*** *Dotazoval se, proč není strategický rozvojový plán pro městskou nemocnici vytvořený už nyní?*
Starosta: *Odpověděl, že nemocnice plán rozvoje má, avšak zde nejde o strnulý proces, který je daný, proces rozvoje nemocnice se stále vyvíjí.*
Občan ***T. Ouředník:*** *Dotazoval se na aktuální procentuální počet bytů v bytovém fondu města – chybí ve strategickém plánu?*
Místostarosta: *Odpověděl, že nyní je zhruba 300 bytů – procentuálně nevíme.*
Občan ***T. Ouředník:*** *Poukázal na to, že paní Jarmila Kratochvílová není rodačka z Čáslavi, jak je zde uvedeno. Paní Kratochvílová je rodačka z Golčova Jeníkova.*
Poukázala na pasáž - dostupná kvalita bydlení – soudržné město.
Radní ***M. Mandáková:*** *Uvedla, že strategický plán se týká všech občanů, nikoliv jen občanů v lokalitě Prokopa Holého.*

Nikdo další se do rozpravy nepřihlásil.

Hlasování:
pro: 11 ***proti:*** ***zdrželo se: 9*** ***nehlasovalo:***
PRO:

Bc. Radek **Holík**	Jiří **Honzíček**	Martin **Horský**	Mgr. Martin **Jusko**
JUDr. Anna **Krúpová**	JUDr. Vlastislav **Málek**	MUDr. Michaela **Mandáková**	Mgr. David **Tichý**
MUDr. Lukáš **Tichý**	MUDr. Miroslava **Tvarohová**	Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.**	

ZDRŽELO SE:

Mgr. Tomáš **Hasík**	Ing. Jiří **Havlíček, MBA**	Bohumila **Chalupová**	Mgr. Daniel **Mikš**
MUDr. Martin **Novák**	Jitka **Polmanová**	Ing. Jaromír **Strnad**	Mgr. Renata **Vaculíková**
Mgr. Jaroslav **Vostrovský**			

Návrh na usnesení byl ***schválen****, přijato usnesení číslo* ***ZM/50/2022.***

Aktuální vývoj v odpadovém hospodářství v Čáslavi
Starosta *předložil zprávu a podrobně sdělil veškeré informace. Také podrobně odpověděl panu Ouředníkovi na jeho dotaz ohledně střetu zájmů.*

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili:
Občan ***T. Ouředník:*** *Diskutoval dále o Smlouvě o poskytování právních služeb.*
Do diskuse se zapojil ***starosta****, Radní* ***M. Mandáková*** *a* ***tajemník****. Doplňující informace dodal zastupitel* ***J. Strnad****.*

Zastupitelstvo města ***bere na vědomí*** *Aktuální vývoj v odpadovém hospodářství v Čáslavi.*

Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva města Čáslavi na volební období 2022 – 2026
Starosta *předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

Mgr. Tomáš **Hasík**	Ing. Jiří **Havlíček, MBA**	Bc. Radek **Holík**	Jiří **Honzíček**
Martin **Horský**	Bohumila **Chalupová**	Mgr. Martin **Jusko**	JUDr. Anna **Krúpová**
JUDr. Vlastislav **Málek**	MUDr. Michaela **Mandáková**	Mgr. Daniel **Mikš**	MUDr. Martin **Novák**
Jitka **Polmanová**	Ing. Jaromír **Strnad**	Mgr. David **Tichý**	MUDr. Lukáš **Tichý**
MUDr. Miroslava **Tvarohová**	Mgr. Renata **Vaculíková**	Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.**	Mgr. Jaroslav **Vostrovský**

Návrh na usnesení byl ***jednomyslně schválen****, přijato usnesení číslo* ***ZM/51/2022.***

Žádost o prodloužení lhůty pro doložení opravy a způsobilosti užívání zámku – Droinvest s.r.o.
Starosta *předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili:
Radní ***F. Velímský:*** *Doplnil informace pana starosty.*

Hlasování:
pro: 11 ***proti: 9*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***	*Martin **Horský***	*Mgr. Martin **Jusko***
*JUDr. Anna **Krúpová***	*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. David **Tichý***
*MUDr. Lukáš **Tichý***	*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	

PROTI:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Daniel **Mikš***
*MUDr. Martin **Novák***	*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. Renata **Vaculíková***
*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***			

*Návrh na usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/52/2022.***

Změna č. 4 územního plánu Čáslav
***Místostarosta** předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***
*Martin **Horský***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***
*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***
*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***
*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***

*Návrh na usnesení byl **jednomyslně schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/53/2022.***

Změna č. 5 územního plánu Čáslav
***Místostarosta** předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 10 ***proti:*** ***zdrželo se: 10*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***
*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***
*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***		

ZDRŽELO SE:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Martin **Horský***	*Bohumila **Chalupová***
*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***	*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***
*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***		

*Návrh na usnesení **nebyl schválen**, usnesení nebylo přijato.*

Po neschválení usnesení vystoupili:
***Místostarosta:** Požádal o domluvení se, aby bylo schváleno.*
*Zastupitel **J. Strnad:** Vznesl požadavek, aby nebylo schváleno pořízení změny č. 5 Územního plánu Čáslav zkráceným postupem.*
***Místostarosta:** Uvedl, že zkrácený proces se dělá od změny územního plánu č. 2, na kterém se zastupitelé shodli.*
***Starosta:** Dotazoval se, proč nikdo z opozičních zastupitelů nevyslovil jiný návrh, který by byl průchozí, a který by schválili?*
*Vedoucí odboru výstavby a regionálního rozvoje **K. Kuperová:** Uvedla, že zkrácený postup je dán zákonem – vysvětlila, že se postup zkrátí o jedno veřejné projednání s dotčenými orgány, zkrátí se čekací lhůta pro všechny.*
***Starosta:** Navrhl možnost nového usnesení:*
*Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** pořízení změny č. 5 Územního plánu Čáslav zkráceným postupem a **určuje** starostu – JUDr. Vlastislava Málka, který bude spolupracovat s pořizovatelem při pořízení změny č. 5 Územního plánu Čáslav.*
*Vedoucí odboru výstavby a regionálního rozvoje **K. Kuperová:** Před schválením nového usnesení navrhla vedoucí odboru, aby bylo usnesení schváleno bez „zkráceného postupu“.*
***Místostarosta:** Dotazoval se, o jakou dobu se řízení zkrátí?*

Vedoucí odboru výstavby a regionálního rozvoje ***K. Kuperová:*** *Uvedla, že zhruba o 3 – 6 měsíců. Dále navrhla, aby před schvalováním usnesení byly zastupitelům předneseny všechny plánované změny.*
Místostarosta: *Vysvětlil podrobně plánované územní změny.*
Starosta: *Vyhlásil dohadovací řízení*

20:33h – 20:39h – dohadovací řízení.

Po skončení dohadovacího řízení uvedl starosta sdělené nové usnesení:
Zastupitelstvo města Čáslavi ***schvaluje*** *pořízení změny č. 5 Územního plánu Čáslav zkráceným postupem a* ***určuje*** *starostu – JUDr. Vlastislava Málka, který bude spolupracovat s pořizovatelem při pořízení změny č. 5 Územního plánu Čáslav.*

Návrhová komise přednesla návrh na nové usnesení:
Zastupitelstvo města Čáslavi ***schvaluje*** *pořízení změny č. 5 Územního plánu Čáslav zkráceným postupem a* ***určuje*** *starostu – JUDr. Vlastislava Málka, který bude spolupracovat s pořizovatelem při pořízení změny č. 5 Územního plánu Čáslav.*

Hlasování:
pro: 19 ***proti:*** ***zdrželo se: 1*** ***nehlasovalo:***
PRO:

Ing. Jiří **Havlíček, MBA**	Bc. Radek **Holík**	Jiří **Honzíček**	Martin **Horský**
Bohumila **Chalupová**	Mgr. Martin **Jusko**	JUDr. Anna **Krúpová**	JUDr. Vlastislav **Málek**
MUDr. Michaela **Mandáková**	Mgr. Daniel **Mikš**	MUDr. Martin **Novák**	Jitka **Polmanová**
Ing. Jaromír **Strnad**	Mgr. David **Tichý**	MUDr. Lukáš **Tichý**	MUDr. Miroslava **Tvarohová**
Mgr. Renata **Vaculíková**	Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.**	Mgr. Jaroslav **Vostrovský**	

ZDRŽELO SE:

Mgr. Tomáš **Hasík**			

Nový návrh na usnesení byl ***schválen****, přijato usnesení číslo* ***ZM/54/2022.***

Změna č. 5 - I. územního plánu Čáslav
Místostarosta *předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

Mgr. Tomáš **Hasík**	Ing. Jiří **Havlíček, MBA**	Bc. Radek **Holík**	Jiří **Honzíček**
Martin **Horský**	Bohumila **Chalupová**	Mgr. Martin **Jusko**	JUDr. Anna **Krúpová**
JUDr. Vlastislav **Málek**	MUDr. Michaela **Mandáková**	Mgr. Daniel **Mikš**	MUDr. Martin **Novák**
Jitka **Polmanová**	Ing. Jaromír **Strnad**	Mgr. David **Tichý**	MUDr. Lukáš **Tichý**
MUDr. Miroslava **Tvarohová**	Mgr. Renata **Vaculíková**	Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.**	Mgr. Jaroslav **Vostrovský**

Návrh na usnesení byl ***jednomyslně schválen****, přijato usnesení číslo* ***ZM/55/2022.***

Změna č. 5 - II. územního plánu Čáslav
Místostarosta *předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*
V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

Mgr. Tomáš **Hasík**	Ing. Jiří **Havlíček, MBA**	Bc. Radek **Holík**	Jiří **Honzíček**
Martin **Horský**	Bohumila **Chalupová**	Mgr. Martin **Jusko**	JUDr. Anna **Krúpová**
JUDr. Vlastislav **Málek**	MUDr. Michaela **Mandáková**	Mgr. Daniel **Mikš**	MUDr. Martin **Novák**
Jitka **Polmanová**	Ing. Jaromír **Strnad**	Mgr. David **Tichý**	MUDr. Lukáš **Tichý**
MUDr. Miroslava **Tvarohová**	Mgr. Renata **Vaculíková**	Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.**	Mgr. Jaroslav **Vostrovský**

Návrh na usnesení byl ***jednomyslně schválen****, přijato usnesení číslo* ***ZM/56/2022.***

Změna č. 5 - III. územního plánu Čáslav
Místostarosta *předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 14 ***proti:1*** ***zdrželo se: 5*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***	*Martin **Horský***
*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***	*JUDr. Vlastislav **Málek***
*MUDr. Michaela **Mandáková***	*MUDr. Martin **Novák***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***
*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***		

PROTI:

*Mgr. Tomáš **Hasík***			

ZDRŽELO SE:

*Mgr. Daniel **Mikš***	*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. Renata **Vaculíková***
*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***			

*Návrh na usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/57/2022.***

Změna č. 5 - IV. územního plánu Čáslav
***Místostarosta** předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***
*Martin **Horský***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***
*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***
*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***
*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***

*Návrh na usnesení byl **jednomyslně schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/58/2022.***

Změna č. 5 - V. územního plánu Čáslav
***Místostarosta** předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili:
*Občan **T. Ouředník:** Sdělil připomínku – v důvodové zprávě je uveden majitel pozemku, který nesouhlasí s tím, který je uveden v Katastru nemovitostí.*

Hlasování:
pro: 19 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo: 1***
PRO:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***
*Martin **Horský***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***
*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***
*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***	*MUDr. Miroslava **Tvarohová***
*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***	

NEHLASOVALO:

*Jitka **Polmanová***			

*Návrh na usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/59/2022.***

Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2137 v k.ú. Čáslav
***A. Krúpová** předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili:
*Zastupitel **J. Havlíček:** Uvedl, že vybudování chodníku a veřejného osvětlení zde požadoval již před dvěma lety. Dotazoval se k danému, zda je k záměru třeba získat ještě nějaké pozemky nebo už je dané finálové?*
*Radní **A. Krúpová:** Odpověděla, že je ještě potřeba získat pozemek od Zemědělské školy, kde už bylo vyvolané jednání.*

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***
*Martin **Horský***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***
*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***
*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***
*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***

*Návrh na usnesení byl **jednomyslně schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/60/2022.***

a) Záměr na bezúplatný převod pozemků p.č. 2020/4, 2336/375, části pozemku p.č. 2020/3 a části pozemku p.č. 2019/2 v k.ú. Čáslav
b) Záměr na prodej části pozemku p.č. 2020/3 a dvě části pozemku p.č. 2019/2 v k.ú. Čáslav
***A. Krúpová** předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***
*Martin **Horský***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***
*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***
*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***
*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***

*Návrh na usnesení byl **jednomyslně schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/61/2022.***

Bezúplatné nabytí části pozemku p.č. 158/2 v k.ú. Čáslav
***A. Krúpová** předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***
*Martin **Horský***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***
*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***
*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***
*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***

*Návrh na usnesení byl **jednomyslně schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/62/2022.***

21:01h – Zastupitelé se jednomyslně slovně domluvili / shodli na prodloužení jednání.

Prodej části pozemku p.č. 358/1 a části pozemku p.č. 358/36 v k.ú. Čáslav
***A. Krúpová** předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***
*Martin **Horský***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***
*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***
*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***
*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***

*Návrh na usnesení byl **jednomyslně schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/63/2022.***

a) Záměr odkupu pozemku pod chodníkem, jež je součástí pozemku p.č. 1776/35 v k. ú. Čáslav
b) Záměr prodeje pozemku p.č. 1776/149 a 1762/29 v k.ú. Čáslav
A. Krúpová *předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***
*Martin **Horský***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***
*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***
*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***
*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***

*Návrh na usnesení byl **jednomyslně schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/64/2022.***

a) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k. ú. Čáslav
b) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k.ú. Čáslav
A. Krúpová *předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***
*Martin **Horský***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***
*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***
*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***
*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***

*Návrh na usnesení byl **jednomyslně schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/65/2022.***

Smlouva o zřízení práva stavby ke stavbě teplovodních kanálů pod názvem „Čáslav, ul. Žitenická, Oprava a rozšíření tepelných sítí na pozemcích parc. č. 266/1, 266/11, 266/13, 266/14, 266/15, 266/23, 266/24, 266/33, 266/42, 266/43, 266/49, 1755/7, 1755/11, 1960/5“ mezi spol. Čáslavská servisní s.r.o. a městem Čáslav
A. Krúpová *předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 20 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo:***
PRO:

*Mgr. Tomáš **Hasík***	*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***
*Martin **Horský***	*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***
*JUDr. Vlastislav **Málek***	*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***
*Jitka **Polmanová***	*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***
*MUDr. Miroslava **Tvarohová***	*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***

*Návrh na usnesení byl **jednomyslně schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/66/2022.***

Poskytnutí dotací v sociální oblasti a zdravotnictví pro rok 2022
M. Mandáková *předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Hlasování:
pro: 19 ***proti:*** ***zdrželo se:*** ***nehlasovalo: 1***
PRO:

*Ing. Jiří **Havlíček, MBA***	*Bc. Radek **Holík***	*Jiří **Honzíček***	*Martin **Horský***
*Bohumila **Chalupová***	*Mgr. Martin **Jusko***	*JUDr. Anna **Krúpová***	*JUDr. Vlastislav **Málek***
*MUDr. Michaela **Mandáková***	*Mgr. Daniel **Mikš***	*MUDr. Martin **Novák***	*Jitka **Polmanová***
*Ing. Jaromír **Strnad***	*Mgr. David **Tichý***	*MUDr. Lukáš **Tichý***	*MUDr. Miroslava **Tvarohová***
*Mgr. Renata **Vaculíková***	*Mgr. Filip **Velímský, Ph.D.***	*Mgr. Jaroslav **Vostrovský***	

NEHLASOVALO:

*Mgr. Tomáš **Hasík***			

*Návrh na usnesení byl **jednomyslně schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/67/2022.***

Dotazy a připomínky zastupitelů
V rozpravě k tomuto bodu vystoupili:
*Zastupitelka **R. Vaculíková:** Dotazovala se, kdy /kde dostanou zastupitelé písemnou zprávu z městské nemocnice, jak bylo odsouhlaseno na minulém, mimořádném zasedání zastupitelstva?*
Dále poukázala na opravu ve městě, konkrétně na dokončenou opravu v ul. Za Rybníkem? Obyvatelé, kteří zde bydlí, nejsou spokojení se stávající opravou (šotolina). Stejně tak na křižovatce v ul. Za Rybníkem a Čeplova. Dotaz: Kdy bude vyasfaltováno?
Dále se dotazovala na železniční přejezd v ul. Pražská (u Zenitu) a železniční přejezd v ul. Chotusická?
*Odpověděl **místostarosta:** Odpověděl, že opravy komunikací se momentálně budou udržovat v provozu – schopném stavu, vyřizuje se stavební povolení. Bude zde zřízen přechod pro chodce (ul. Žacká), sanace vozovky a vybudování chodníku a posledního přechodu (od školy ZŠ Sadová a Střední zemědělské školy).*
Co se týká přejezdu u Zenitu: „Když nemáte partnera pro jednání, tak to prostě nejde.“ Majitelé nereagují a zástupce nájemce taktéž nereaguje.
***Starosta**: Odpověděl, že písemná zpráva z nemocnice bude odeslána zastupitelům nejpozději ve středu (22.6.2022).*

Nikdo další se do rozpravy nepřihlásil.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY/RŮZNÉ:
Aktuální situace v Městské nemocnici Čáslav
***Starosta** sdělil podrobné informace k aktuální situaci v Městské nemocnici v Čáslavi.*

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Veškeré podrobné informace – viz. audiozáznam: https://www.meucaslav.cz/zasedani/zasedani_2022-06-20/HerSie/HerSieHtml5.html

***21:30h** - ukončeno jednání*

*Na konci dnešního zasedání bylo přítomno **20** členů zastupitelstva města.*
***Návrhová komise:** RNDr. Tomáš Hasík a Jitka Polmanová*
***Zápis vyhotovila:** Zdeňka Veselá*
***Ověřovatelé zápisu:** Bohumila Chalupová a Mgr. Daniel Mikš*

Odkaz na audiozáznam: https://www.meucaslav.cz/zasedani/zasedani_2022-06-20/HerSie/HerSieHtml5.html

Odkaz na videozáznam: https://www.youtube.com/watch?v=DICfbNYRm18

PŘÍLOHY: Usnesení – č.j.: MěÚ/36193/2022/SEK
Listina přítomných zastupitelů
Pozvánka ze dne 10.6.2022
Kontrola plnění usnesení č.j.: MěÚ/24448/2022/SEK ze dne 11.4.2022
Důvodové zprávy č. 1 – 24

JUDr. Vlastislav Málek v. r.
starosta

Martin Horský v. r.
místostarosta

Ověřovatelé:

Bohumila Chalupová v. r.
členka zastupitelstva

Mgr. Daniel Mikš v. r.
člen zastupitelstva

PŘEHLED PŘIJATÝCH USNESENÍ Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ČÁSLAVI ZE DNE 20.6.2022

USNESENÍ	*USNESENÍ číslo*
Hlasování pomocí elektronického systému	***ZM/41/2022***
Ověřovatelé zápisu	***ZM/42/2022***
Členové návrhové komise	***ZM/43/2022***
Nový / upravený program dnešního zasedání	***ZM/44/2022***
Průběh zasedání	***ZM/45/2022***
Závěrečný účet Města Čáslavi za rok 2021	***ZM/46/2022***
Schválení účetní závěrky Města Čáslavi k 31.12.2021	***ZM/47/2022***
Schválení zadání přezkoumání hospodaření Města Čáslavi za rok 2022 auditorské společnosti	***ZM/48/2022***
Rozpočtové opatření č. 3/2022	***ZM/49/2022***
Strategický plán rozvoje města Čáslavi do roku 2030	***ZM/50/2022***
Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva města Čáslavi na volební období 2022 - 2026	***ZM/51/2022***
Žádost o prodloužení lhůty pro doložení opravy a způsobilosti užívání zámku – Droinvest s.r.o.	***ZM/52/2022***
Změna č. 4 územního plánu Čáslav	***ZM/53/2022***
Upravené usnesení - Změna č. 5 územního plánu Čáslav	***ZM/54/2022***
Změna č. 5 - I. územního plánu Čáslav	***ZM/55/2022***
Změna č. 5 - II. územního plánu Čáslav	***ZM/56/2022***
Změna č. 5 - III. územního plánu Čáslav	***ZM/57/2022***
Změna č. 5 - IV. územního plánu Čáslav	***ZM/58/2022***
Změna č. 5 - V. územního plánu Čáslav	***ZM/59/2022***
Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2137 v k.ú. Čáslav	***ZM/60/2022***
a) Záměr na bezúplatný převod pozemků p.č. 2020/4, 2336/375, části pozemku p.č. 2020/3 a části pozemku p.č. 2019/2 v k.ú. Čáslav *b) Záměr na prodej části pozemku p.č. 2020/3 a dvě části pozemku p.č. 2019/2 v k.ú. Čáslav*	***ZM/61/2022***
Bezúplatné nabytí části pozemku p.č. 158/2 v k.ú. Čáslav	***ZM/62/2022***
Prodej části pozemku p.č. 358_1 a části pozemku p.č. 358_36 v k.ú. Čáslav	***ZM/63/2022***
a) Záměr odkupu pozemku pod chodníkem, jež je součástí pozemku p.č. 1776/35 v k. ú. Čáslav *b) Záměr prodeje pozemku p.č. 1776/149 a 1762/29 v k.ú. Čáslav*	***ZM/64/2022***
a) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k. ú. Čáslav *b) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k.ú. Čáslav*	***ZM/65/2022***
Smlouva o zřízení práva stavby ke stavbě teplovodních kanálů pod názvem „Čáslav, ul. Žitenická, Oprava a rozšíření tepelných sítí na pozemcích parc. č. 266/1, 266/11, 266/13, 266/14, 266/15, 266/23, 266/24, 266/33, 266/42, 266/43, 266/49, 1755/7, 1755/11, 1960/5“ mezi spol. Čáslavská servisní s.r.o. a městem Čáslav	***ZM/66/2022***
Poskytnutí dotací v sociální oblasti a zdravotnictví pro rok 2022	***ZM/67/2022***

JUDr. Vlastislav Málek v. r.
starosta

Martin Horský v. r.
místostarosta

Ověřovatelé:

Bohumila Chalupová v. r.
členka zastupitelstva

Mgr. Daniel Mikš v. r.
člen zastupitelstva