



Pro jednání Zastupitelstva města Čáslavi

konané dne 13.09.2021

Číslo zprávy:

## Nakládání s nemovitým majetkem města

Předkládá: JUDr. Anna Krúpová, radní

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Čáslavi schvaluje nabýt pozemek p.č. 341/9 o výměře 2163 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 2117/37 o výměře 216 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Čáslav, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10396, které jsou ve spoluvlastnictví [redacted] A [redacted] Ch [redacted] bytem [redacted] M [redacted] Ch [redacted] bytem [redacted] a [redacted] E [redacted] R [redacted] bytem [redacted] úplatně za cenu 618.540,- Kč + náklady na realizaci

Zpracovali:

[redacted] vedoucí Odboru správy majetku města

[redacted] administrativní pracovník OSMM



## Důvodová zpráva

Spoluvlastníci pozemků p.č. 341/9 a p.č. 2117/37 oslovili Odbor správy majetku města, že by rádi pozemky prodali městu Čáslav z důvodu, že žijí v zahraničí a o pozemky se nemohou řádně starat. Dle jejich sdělení si nechali v roce 2016 pozemky ocenit firmou M&M Reality, kdy cena byla stanovena na 200,- Kč/m<sup>2</sup>. Vzhledem k tomu, že v posledních pěti letech ceny nemovitostí vzrostly, nabízí cenu 260,- Kč/m<sup>2</sup>.

Město Čáslav se o tyto pozemky stará v rámci údržby zeleně a uvažuje o možnosti zde zrealizovat park, který bude u nově vznikající cyklostezky.

Rada města Čáslavi svým usnesením č. 345/2021 ze dne 21.07.2021 doporučuje Zastupitelstvu města Čáslavi schválit výše uvedené usnesení.

Situační plán je přílohou důvodové zprávy

