



Pro jednání Zastupitelstva města Čáslavi

konané dne 19.04.2021

Číslo zprávy:

Nakládání s nemovitým majetkem města

Předkládá: JUDr. Anna Krúpová, radní

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Čáslavi schvaluje záměr prodat část pozemku p.č. 1203/2 o výměře cca 130 m², v k.ú. Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, manželům [redacted], bytem [redacted] za cenu dle znaleckého posudku + náklady na realizaci prodeje

Zpracovali:

[redacted] vedoucí Odboru správy majetku města
[redacted] administrativní pracovník OSMM



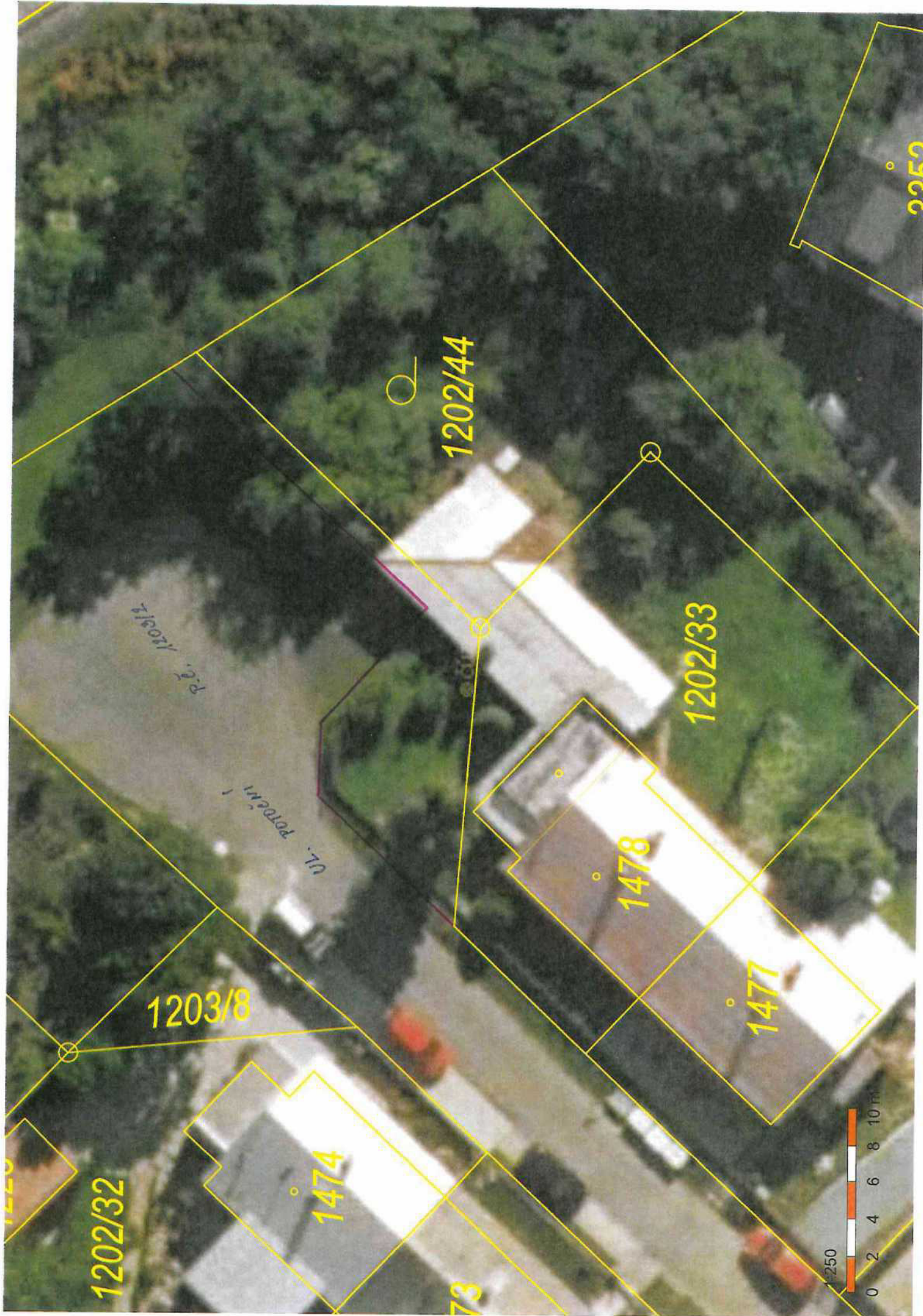
Důvodová zpráva

Odbor správy majetku města obdržel žádost manželů [redacted] kteří žádají o koupi části pozemku p.č. 1203/2 o výměře cca 130 m², v k.ú. Čáslav z důvodu narovnání vlastnických vztahů. Při řešení odhadu nemovitosti na koupi pozemku st.p.č. 1478 [redacted] zjistili, že garáž, která byla postavena v roce 1973 není zakreslena v katastru nemovitostí a zasahuje na část pozemku ve vlastnictví města. Tento fakt jim blokuje uzavření smlouvy a hypotečního úvěru. Dále by tímto chtěli narovnat vlastnické vztahy nejen garáže, ale i dosud oploceného pozemku, který je u nemovitosti.

Komise pro nakládání s nemovitým majetkem doporučuje Radě města Čáslavi a Zastupitelstvu schválit záměr prodeje požadované části pozemku.

Dle územního plánu je pozemek veden jako místní účelová komunikace.

Situační plán je přílohou důvodové zprávy



2252

1202/44

1202/33

1478

1477

1203/8

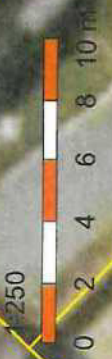
1474

1202/32

73

P.č. 12012

UL. POKRÁMÍ



1:250