

Rada města Čáslavi
USNESENÍ z 18. zasedání konaného ve středu 16.6.2021

RM/288/2021

Program zasedání

Rada města Čáslavi schvaluje program dnešního zasedání:

Schválení programu jednání

Kontrola plnění usnesení z jednání RM ze dne 2.6.2021 a z MRM ze dne 3.6.2021

Poskytnutí individuální dotace na 49. Banjo Jamboree 2021 pro Bluegrassovou asociaci ČR z.s.

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Čáslav – oprava veřejného osvětlení na Lochách“ - Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor – Město Čáslav x Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu Sportovního areálu Vodranty s příslušenstvím – Město Čáslav x Čáslavská servisní s.r.o.

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v areálu Zimního stadionu – Město Čáslav x Čáslavská servisní s.r.o.

Zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích p.č. 224, 229/1, 229/8, 248/2, 248/3, 248/6, 2658 v k.ú. Čáslav

Zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p.č. 1981 v k.ú. Čáslav

Prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího místa na parkovišti v areálu ul. Gen. Eliáše v Čáslavi

Uzavření Dodatku č. 2 – prodloužení Nájemní smlouvy s firmou Velkoobchod Orion spol. s r.o.

Postup a kritéria pro výběr žadatelů k uzavírání smluv pro sociální bydlení v domě č.p. 288, v ul. Masarykova v Čáslavi

DODATEČNÉ ZPRÁVY:

Uzavření Nájemní smlouvy na 2 ks sloupů VO pro instalaci a provoz radarového systému

Žádost o poskytnutí dotace související s regionální spoluprací pracovišť AV ČR v roce 2021, uzavření Smlouvy o spolupráci a finanční spolupráci města na projektu „Otakarka“

Přehled neuhrazených pohledávek – byty a nebytové prostory – k 31.5.2021

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Čáslav – oprava zábradlí na lávce Filipov“ – Výběr zhotovitele

Veřejná zakázka malého rozsahu

„ZŠ Čáslav náměstí – stavební úpravy podkrovní učebny“ – Vyloučení uchazeče z výběrového řízení + schválení výběru jiného zhotovitele

Veřejná zakázka – jednací řízení bez uveřejnění

3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 – stavební práce v historické části budovy divadla (JŘBU) – Výběr zhotovitele

Nadlimitní veřejná zakázka

3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 2 – pořízení divadelní techniky (osvětlení, ozvučení) – Výběr dodavatele

Nadlimitní veřejná zakázka

3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 4 – repase hodnotných prvků interiéru v hlavním sálu budovy divadla – Vyloučení nabídky, zrušení zadávacího řízení a znovuzahájení JŘBU

RŮZNÉ:

• Klub přátel vína v Kutné Hoře, z.s. – Žádost o záštitu

• EKO-KOM, a.s. - Informace o množství vytríděného odpadu za rok 2020 vč. obdržených finančních prostředků

Kontrola plnění usnesení z jednání RM ze dne 2.6.2021 a z MRM ze dne 3.6.2021

Rada města Čáslavi bere na vědomí plnění usnesení z jednání rady města ze dne 2.6.2021 a z mimořádného jednání ze dne 3.6.2021.

RM/289/2021

Poskytnutí individuální dotace na 49. Banjo Jamboree 2021 pro Bluegrassovou asociaci ČR z.s.

Rada města Čáslavi schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na 49. Banjo Jamboree 2021 pro Bluegrassovou asociaci ČR z.s. ve výši 13.600 Kč, ve znění dle důvodové zprávy.

RM/290/2021

„Čáslav – oprava veřejného osvětlení na Lochách“

- Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo

Rada města Čáslavi schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 44/2021 mezi Městem Čáslav a firmou Elektro Martínek s.r.o., IČ 281 67 325, se sídlem: Polepská 667, 280 02 Kolín 4, na akci „Čáslav – oprava veřejného osvětlení na Lochách“.

RM/291/2021

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

- Město Čáslav x Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.

Rada města Čáslavi schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor mezi městem Čáslav a Dusíkovým divadlem Čáslav, s.r.o., IČ: 051 56 289, uzavřenou dne 29.6.2016, dle důvodové zprávy.

RM/292/2021

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu Sportovního areálu Vodranty s příslušenstvím

- Město Čáslav x Čáslavská servisní s.r.o.

Rada města Čáslavi schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu Sportovního areálu Vodranty s příslušenstvím mezi městem Čáslav a Čáslavskou servisní, s.r.o., IČ: 264 89 578, uzavřenou dne 10.4.2019, dle důvodové zprávy.

RM/293/2021

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v areálu Zimního stadionu

– Město Čáslav x Čáslavská servisní s.r.o.

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v areálu Zimního stadionu mezi městem Čáslav a Čáslavskou servisní, s.r.o., IČ: 264 89 578, uzavřenou dne 31.1.2018, dle důvodové zprávy.

RM/294/2021

Zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích p.č. 224, 229/1, 229/8, 248/2, 248/3, 248/6, 2658 v k.ú. Čáslav

Rada města Čáslavi **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích p.č. 224, p.č. 229/1, p.č. 229/8, p.č. 248/2, p.č. 248/3, p.č. 248/6, p.č. 2658, zapsaných na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Čáslav, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, pro oprávněného z věcného břemene společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem: Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v souladu se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 15.6.2011 v rozsahu dle geometrického plánu č. 3058-710/2017 v celkové výměře 343 bm. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 7.860 Kč + platná sazba DPH.

RM/295/2021

Zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p.č. 1981 v k.ú. Čáslav

Rada města Čáslavi **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p.č. 1981, zapsaného na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Čáslav, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, pro oprávněného z věcného břemene společnost GasNet, s.r.o., se sídlem: Ústí nad Labem, Klišská 940/96, PSČ 400 01, Kliše, úplatně ve výši 100 Kč + platná sazba DPH za každý započatý běžný metr sítě uložené v budoucích služebných pozemcích, nejméně však 1.000 Kč + platná sazba DPH.

RM/296/2021

Prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího místa na parkovišti v areálu ul. Gen. Eliáše v Čáslavi

Rada města Čáslavi **schvaluje** prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího místa na parkovišti v areálu ul. Gen. Eliáše v Čáslavi pro žadatele pana J. K. v souladu s Obecně závaznou vyhláškou Města Čáslavi č. 4/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství v platném znění na dobu 3 let.

RM/297/2021

Uzavření Dodatku č. 2 – prodloužení Nájemní smlouvy s firmou Velkoobchod Orion spol. s r.o.

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 – prodloužení Nájemní smlouvy uzavřené dne 3.8.2016 na pronájem nebytových prostor v budově č.p. 74, na náměstí Jana Žižky z Trocnova v Čáslavi, s firmou Velkoobchod Orion spol. s r.o., IČ: 481 55 403, se sídlem: Nedošín 132, 570 01 Litomyšl, do 15.11.2026, dle důvodové zprávy.

RM/298/2021

Postup a kritéria pro výběr žadatelů k uzavírání smluv pro sociální bydlení v domě č.p. 288, v ul. Masarykova v Čáslavi

Rada města Čáslavi **schvaluje** „Postup a kritéria pro výběr žadatelů k uzavírání nájemních smluv pro sociální bydlení v domě č.p. 288, v ul. Masarykova v Čáslavi, v souladu s podmínkami Nařízení vlády č. 112/2019 Sb., ze dne 15.4.2019, ve znění pozdějších předpisů“, dle důvodové zprávy.

RM/299/2021

Uzavření Nájemní smlouvy na 2 ks sloupů VO pro instalaci a provoz radarového systému

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Nájemní smlouvy s obcí Horky, na 2 ks sloupů veřejného osvětlení pro instalaci a provoz radarového systému, dle důvodové zprávy.

RM/300/2021

Žádost o poskytnutí dotace související s regionální spoluprací pracovišť AV ČR v roce 2021,

uzavření Smlouvy o spolupráci a finanční spoluúčasti města na projektu „Otakarka“

Rada města Čáslavi **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace související s regionální spoluprací pracovišť AV ČR v roce 2021, uzavření smlouvy o spolupráci a finanční spoluúčasti města na projektu „Otakarka“.

RM/301/2021

Veřejná zakázka malého rozsahu
„Čáslav – oprava zábradlí na lávce Filipov“

– Výběr zhotovitele

Rada města Čáslavi **schvaluje**

1) přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Čáslav – oprava zábradlí na lávce Filipov“ dle směrnice, která upravuje postup při pořizování zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, č. 1/2019 z důvodů uvedených v důvodové zprávě;

2) vystavení příslušné objednávky s vybraným zhotovitelem.

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** vyloučení uchazeče WANDEL CZECH s. r. o., IČ: 289 77 955, se sídlem: Havlíčkova 408, 584 01 Ledec nad Sázavou, z výběrového řízení s názvem „ZŠ Čáslav náměstí – stavební úpravy podkrovní učebny“, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, z důvodu uvedeného v důvodové zprávě,
- 2) **schvaluje** jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „ZŠ Čáslav náměstí – stavební úpravy podkrovní učebny“ účastníka PWB stavby s.r.o., IČ: 014 34 837, se sídlem: Ocelkova 643/20, Černý Most, 198 00 Praha 9, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější,
- 3) **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy s vybraným zhotovitelem v souladu se závazným návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného zhotovitele, přípustné jsou pouze formální úpravy textu.

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** dodavatele veřejné zakázky s názvem „3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 stavební práce v historické části budovy divadla (JŘBU)“ uchazeče PWB stavby, s. r. o.; IČ: 014 34 837, se sídlem: Ocelkova 643/20, 198 00 Praha,
- 2) **pověřuje** starostu města uzavřením příslušné smlouvy s vybraným uchazečem.

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** dodavatele nadlimitní veřejné zakázky s názvem „3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – dílčí část 2 – pořízení divadelní techniky (osvětlení, ozvučení) uchazeče MusicData, s. r. o., IČ: 262 27 142, se sídlem: Optátova 708/37, 637 00 Brno, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou,
- 2) **pověřuje** starostu města uzavřením příslušné smlouvy s vybraným uchazečem postupem stanoveným v § 124 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Rada města Čáslavi

- 1) **ruší** usnesení č. RM/231/2021 část 2) ze dne 05.05.2021 z důvodu uvedeného v důvodové zprávě,
- 2) **schvaluje** vyloučení nabídky účastníka AKANT ART, v.o.s., IČ: 256 867 63 ze zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – dílčí část 4 – repase hodnotných prvků interiéru v hlavním sálu budovy divadla“ z důvodu uvedeného v důvodové zprávě,
- 3) **ruší** zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi dílčí část 4 – repase hodnotných prvků interiéru v hlavním sálu budovy divadla“ z důvodu uvedeného v důvodové zprávě,
- 4) **schvaluje** opětovné zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 4 – repase hodnotných prvků interiéru v hlavním sálu budovy divadla (JŘBU)“ z důvodu uvedeného v důvodové zprávě formou jednacího řízení bez uveřejnění.