

Rada města Čáslavi

USNESENÍ z 28. zasedání konaného ve středu 24.11.2021

RM/503/2021

Program zasedání

Rada města Čáslavi schvaluje program dnešního zasedání:

Schválení programu jednání

Kontrola plnění usnesení z RM – 10.11.2021

Doporučení ZM - Schválení OZV č. 6/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Doporučení ZM – Schválení budoucího prodeje a poskytnutí dočasného užívacího práva spol. PROFISTAV Litomyšl, a.s., při realizaci projektů rezidenčního bydlení na území města Čáslavi

Doporučení ZM - Termíny zasedání Zastupitelstva města Čáslavi v roce 2022

Doporučení ZM - Úprava Jednacího řádu Zastupitelstva města Čáslavi

Návrh na rozšíření stánkového prodeje v předvánočním období ve městě Čáslavi v roce 2021

Schválení termínů konání všeobecných trhů ve městě Čáslavi pro rok 2022

Doporučení ZM - Rozpočtové opatření č. 6/2021

Doporučení ZM - Delegation k uskutečňování rozpočtových opatření

Doporučení ZM - Návrh rozpočtu Města Čáslavi na rok 2022

Nadlimitní veřejná zakázka

3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 3 – komplexní repase divadelních křesel a čalouněných prvků v hlavním sálu budovy divadla – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Veřejná zakázka

3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 4 – repase hodnotných prvků interiéru v hlavním sálu budovy divadla (JŘBU) – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Veřejná zakázka

3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 5 – repase historických dveří v hlavním sálu budovy divadla – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Veřejná zakázka malého rozsahu

Zpracování územní studie – Návrh firem na obeslání výzvou k podání nabídky

Veřejná zakázka malého rozsahu

Tisk a distribuce Čáslavských novin – Zahájení zadávacího řízení

Kritéria pro poskytnutí dotací z rozpočtu Města Čáslavi na rok 2022 na sportovní činnost

Plán inventur na rok 2021

Pronájem části pozemku p.č. 664/2 v k.ú. Čáslav

Doporučení ZM – Prodej pozemku p.č. 521/76 v k.ú. Čáslav

Uzavření Dodatku č. 2 – spol. Autoservis Nedorost s.r.o.

Přidělení sociálního bytu č. 11, v domě č.p. 640, v ul. Boženy Němcové v Čáslavi

Souhlas s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o podnájmu nebytových prostor a souhlas s umístěním sídel spol. MEDICINE ALL. s.r.o. a MEDICINE PED. s.r.o.

Schválení změny odpisového plánu pro rok 2021 MŠ Čáslav

Veřejná zakázka malého rozsahu

Nákup vozidla Renault Expres Van – Výběr dodavatele

Doporučení ZM – Schválení odměn a ostatních souvisejících plnění uvolněným členům zastupitelstva

DODATEČNÉ ZPRÁVY:

Doporučení ZM – Prodej pozemku p.č. 1203/10 v k.ú. Čáslav

Návrh mimořádných odměn za II. pololetí 2021 pro ředitele neškolových příspěvkových organizací města Čáslavi

Veřejná zakázka

3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 – stavební práce v historické části budovy divadla (JŘBU) – Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

Přijetí dotace (akce „Cyklostezka Čáslav – Filipov“) z rozpočtu Středočeského kraje a souhlas s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Čáslav - oprava povrchů MK v ul. Čeplova a v ul. Lípová“ - 2. část VZ – „Oprava povrchů MK v ul. Lípová - Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo

Návrh mimořádných odměn za II. pololetí 2021 pro ředitele školských příspěvkových organizací města Čáslavi

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY / RŮZNÉ:

EKO-KOM, a. s. – Přehled vytríděného odpadu + odměna za období: 1.7. – 30.9.2021

Přehled pohledávek Města Čáslav – byty a nebytové prostory k 31.8.2021

Přechodná úprava provozu a úplná uzavírka části pozemní komunikace v ul. Pražská a křiž. ul. Pražská s ul. Kaunického

Přechodná úprava provozu, úplná uzavírka části místní komunikac v ul. Žitenická a křiž. ul. Žitenická s ul. Sadová / R. Těsnohlídka / V Toufárně

Kontrola plnění usnesení z jednání RM /10.11.2021/

Rada města Čáslavi bere na vědomí plnění usnesení z jednání rady města ze dne 10.11.2021.

RM504/2021Schválení OZV č. 6/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářstvíRada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi přijmout následující usnesení:Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** „Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.RM/505/2021Schválení budoucího prodeje a poskytnutí dočasného užívacího práva spol.PROFISTAV Litomyšl, a.s., při realizaci projektů rezidenčního bydlení na území města ČáslaviRada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi přijmout následující usnesení:Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** budoucí prodej a poskytnutí dočasného užívacího práva části pozemků p.č. 1451/1, 2059/4, 2102, 150/6, st. 2378, st. 2379 v k.ú. Čáslav, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, spol. PROFISTAV Litomyšl, a.s., se sídlem Cerekvice nad Loučnou 226, PSČ: 569 53, identifikační číslo osoby 277 42 741 podle smlouvy o budoucí smlouvě uvedené v příloze důvodové zprávy za účelem realizace projektů rezidenčního bydlení na území města Čáslavi, v lokalitě Koželuhu, projekt Bydlení Na Výhledech, uvedených v důvodové zprávě.RM/506/2021Termíny zasedání Zastupitelstva města Čáslavi v roce 2022Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi přijmout následující usnesení:Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** termíny konání zasedání Zastupitelstva města Čáslavi v roce 2022 takto:

- pondělí - 7.2.2022
- pondělí - 11.4.2022
- pondělí - 20.6.2022
- pondělí - 12.9.2022
- listopadový termín zastupitelstva **bude upřesněn** dle termínu konání komunálních voleb
- pondělí - 12.12.2022

Zasedání Zastupitelstva města Čáslavi budou probíhat vždy od 17:00 hodin, na Nové scéně Dusíkova divadla v Čáslavi.

RM/507/2021Úprava Jednacího řádu Zastupitelstva města ČáslaviRada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi schválit usnesení tohoto znění:Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** úpravu „článku 5 - Příprava zasedání zastupitelstva, odst. 2, 3 a 6“ Jednacího řádu Zastupitelstva města Čáslavi s účinností od 1.1.2022, dle důvodové zprávy.RM/508/2021Návrh na rozšíření stánkového prodeje v předvánočním období ve městě Čáslavi v roce 2021Rada města Čáslavi **schvaluje** konání vánočních trhů ve městě Čáslavi v době od 29.11.2021 do 24.12.2021, z důvodů uvedeného v důvodové zprávě.RM/509/2021Schválení termínů konání všeobecných trhů ve městě Čáslavi pro rok 2022Rada města Čáslavi **souhlasí** s termíny konání všeobecných trhů v termínech: **29.3., 26.4., 24.5., 28.6., 26.7., 23.8., 27.9., 11.10., 25.10., 15.11., 29.11. a 20.12.** v roce 2022, organizovaných společností Trhy Aleš, spol. s r.o., IČ: 044 87 524, se sídlem: Na Rozhraní 619/40, 321 00 Plzeň – Litice z důvodů uvedených v důvodové zprávě.RM/510/2021Rozpočtové opatření č. 6/2021Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi přijmout následující usnesení:Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2021 dle předloženého návrhu:

	Upravený rozpočet po 5. úpravě	6. úprava	Upravený rozpočet po 6. úpravě
Příjmy celkem	422 964,89	5261,86	428 226,75
Výdaje celkem	442 464,51	4939,57	447 404,08
Saldo: Příjmy – výdaje	-19 499,62	322,29	-19 177,33

RM/511/2021Delegace k uskutečňování rozpočtových opatřeníRada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi přijmout následující usnesení:Zastupitelstvo města Čáslavi **deleguje** svou pravomoc schvalovat rozpočtová opatření [§ 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů] v období od posledního zasedání Zastupitelstva města Čáslavi v roce 2021 do konce kalendářního roku 2021, tj. v období od 14.12.2021 do 31.12.2021 včetně, na Radu města Čáslavi. Rozpočtová opatření uskutečněná v tomto období dá Rada města Čáslavi na vědomí Zastupitelstvu města Čáslavi na jeho prvním zasedání v roce 2022.

Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** návrh rozpočtu Města Čáslavi na rok 2022 dle předloženého návrhu a bere na vědomí přílohu č. 1.

Položka	PŘÍJMY	Návrh rozpočtu 2022
1xxx	Daňové příjmy	203 000,00
2xxx	Nedaňové příjmy	36 595,00
3xxx	Kapitálové příjmy	364,00
4xxx	Přijaté transfery	26 500,00
Příjmy celkem		266 459,00
Položka	VÝDAJE	
5xxx		224 694,45
z toho:		
5331	MŠ příspěvek na provoz	4 953,00
5331	ZŠ Náměstí příspěvek	3 951,00
5331	ZŠ Masarykova příspěvek	3 201,00
5331	ZŠ Sadová příspěvek	4 777,00
5331	ZUŠ příspěvek	951,00
5331	Muzeum a knihovna příspěvek	8 694,00
5213	Dusíkovo divadlo dotace	6 200,00
5213	Čáslavská servisní příspěvek	6 000,00
5331	DDaM příspěvek	1 180,00
5331	Městská nemocnice příspěvek	15 000,00
5221	Anima příspěvek	5 700,00
5331	Domov důchodců příspěvek	7 000,00
6xxx		38 505,20
Výdaje celkem		263 199,65
Saldo: Příjmy – výdaje		3 259,35
Položka	Financování (třída 8)	
8xxx		-3 259,35

Rozklikávací rozpočty minulých let, včetně plnění, jsou zveřejněny na internetu viz <https://monitor.statnipokladna.cz>

Nadlimitní veřejná zakázka

RM/513/2021 3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 3 – komplexní repase divadelních křesel a čalouněných prvků v hlavním sálu budovy divadla

– Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 74/2021 mezi Městem Čáslav a společností RENO DESIGN, s. r. o.; IČ: 25551728 na realizaci stavby „III. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 3 – komplexní repase divadelních křesel a čalouněných prvků v hlavním sálu budovy divadla“.

Veřejná zakázka

RM/514/2021 3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 4 – repase hodnotných prvků interiéru v hlavním sálu budovy divadla (JŘBU)

– Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 114/2021 mezi Městem Čáslav a MgA. Jakubem Tluchořem; IČ: 06625525 na realizaci stavby „III. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 4 – repase hodnotných prvků interiéru v hlavním sálu budovy divadla (JŘBU)“.

Veřejná zakázka

RM/515/2021 3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 5 – repase historických dveří v hlavním sálu budovy divadla

– Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 99/2021 mezi Městem Čáslav a Markem Heinem; IČ: 74894641 na realizaci stavby „III. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 5 – repase historických dveří v hlavním sálu budovy divadla“.

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování územní studie“ formou uzavřené výzvy dle směrnice č. 1/2019, která upravuje postup při pořizování zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- 2) **schvaluje**, aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly obelány firmy uvedené v důvodové zprávě výzvou k podání nabídky,
- 3) **schvaluje** podání žádosti ořízení územní studie z vlastního podnětu na Odbor výstavby a regionálního rozvoje.

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Tisk a distribuce Čáslavských novin“ formou uzavřené výzvy dle směrnice o zadávání veřejných zakázek, č. 1/2019 (včetně jejich dodatků), která upravuje postup při pořizování zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- 2) **schvaluje**, aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly obelány výzvou k podání nabídky firmy uvedené v důvodové zprávě.

Rada města Čáslavi **schvaluje** kritéria pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Čáslavi na rok 2022 na sportovní činnost (paragraf 3900 ostatní příspěvky), a to v návaznosti na zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy.

Rada města Čáslavi **schvaluje**

- 1) provedení periodické inventarizace veškerého majetku ke dni 31.12.2021,
- 2) složení ústřední inventarizační komise, dílčích inventarizačních a likvidačních komisí města, dle důvodové zprávy.

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 664/2 o výměře 14 m², nacházející se v k.ú. Čáslav, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, za účelem parkování, za cenu 9,- Kč/ m²/rok + DPH 21%, na dobu neurčitou, panu K. V., z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.

Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslav schválit usnesení tohoto znění:

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** prodej pozemku p.č. 521/76 o výměře 64 m², v katastrálním území Čáslav, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, panu T. F., za cenu 350,-Kč/ m² dle znaleckého posudku vyhotoveného firmou Znalecká kancelář nemovitostí ČR, s.r.o. + náklady na realizaci řízení.

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 na prodloužení a změnu nájemní smlouvy, uzavřené dne 16.8.2012, včetně Dodatku č. 1, na pronájem nebytových prostor – haly bez č.p. na st. p.č. 3443 a st. p.č. 3444 v k.ú. Čáslav, s firmou Autoservis Nedorost s.r.o., IČ: 272 12 777, se sídlem: Žitná 1583, 286 01 Čáslav, z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.

Rada města Čáslavi **schvaluje** přidělení sociálního bytu č. 11 v domě č.p. 640, v ul. Boženy Němcové v Čáslavi, paní R. B., na dobu určitou – do 28.2.2022, z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.

RM/524/2021

Souhlas s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o podnájmu nebytových prostor

a souhlas s umístěním sídel spol. MEDICINE ALL. s.r.o. a MEDICINE PED. s.r.o.

Rada města Čáslavi **souhlasí**

a) s uzavřením Smluv o budoucích smlouvách o podnájmu nebytových prostor v Městské nemocnici v Čáslav, IČ: 008 73 764, na adrese: Jeníkovská 348/17, 286 01 Čáslav, mezi smluvními stranami: Nájemce: Městská nemocnice Čáslav a podnájemce: spol. MEDICINE ALL. s.r.o. a MEDICINE PED. s.r.o., adresa: Jeníkovská 348/17, 286 01 Čáslav, a to od 1.1.2022, dle důvodové zprávy;

b) s umístěním sídel společností MEDICINE ALL. s.r.o. a MEDICINE PED. s.r.o. v Městské nemocnici Čáslav, na adrese: Jeníkovská 348/17, 286 01 Čáslav, a to od 1.1.2022, dle důvodové zprávy.

RM/525/2021

Schválení změny odpisového plánu pro rok 2021 MŠ Čáslav

Rada města Čáslavi **schvaluje** změnu odpisového plánu Mateřské školy Čáslav, IČ: 750 34 832, okr. Kutná Hora, na rok 2021, dle předložené žádosti.

RM/526/2021

Veřejná zakázka malého rozsahu
Nákup vozidla Renault Expres Van

– Výběr dodavatele

Rada města Čáslavi **schvaluje** přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Renault Expres Van“ dle směrnice č. 1/2019, která upravuje pořízování zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Doporučení ZM

RM/527/2021

Schválení odměn a ostatních souvisejících plnění uvolněným členům zastupitelstva

Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** poskytování odměn a ostatních souvisejících plnění uvolněným členům zastupitelstva ve stejném rozsahu – stanoveném Kolektivní smlouvou pro rok 2022 – jako zaměstnancům města.

Doporučení ZM

RM/528/2021

Prodej pozemku p.č. 1203/10 v k.ú. Čáslav

Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslav schválit usnesení tohoto znění:

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1203/10 o výměře 136 m², v katastrálním území Čáslav, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, manželům K., za cenu 586,-Kč/ m² dle znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Bohumilem Bartuňkem, IČ: 137 24 045, + náklady na realizaci řízení.

RM/529/2021

Návrh mimořádných odměn za II. pololetí 2021 pro ředitele neškolských příspěvkových organizací města Čáslavi

Rada města Čáslavi **schvaluje** mimořádné odměny pro ředitele neškolských příspěvkových organizací města podle důvodové zprávy.

Odměny budou vyplaceny v nejbližším výplatním termínu z prostředků jednotlivých organizací.

Veřejná zakázka – jednací řízení bez uveřejnění

RM/530/2021

„3. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 – stavební práce v historické části budovy divadla (JŘBU)“

– Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 73/2021 mezi Městem Čáslav a firmou PWB stavby, s. r. o.; IČ: 014 34 837, se sídlem: Ocelkova 643/20, Černý Most, 198 00 Praha 9, na realizaci stavby „III. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 – stavební práce v historické části budovy divadla (JŘBU)“.

RM/531/2021

Přijetí dotace (akce „Cyklostezka Čáslav – Filipov“) z rozpočtu Středočeského kraje a

souhlas s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Rada Města Čáslavi

1) **schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu cyklistické infrastruktury na akci „Cyklostezka Čáslav - Filipov“;

2) **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Podlimitní veřejná zakázka

RM/532/2021

„Čáslav - oprava povrchů MK v ul. Čeplova a ul. Lípová“ - 2. část VZ – „Oprava povrchů MK v ul. Lípová

– Uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 72/2021 mezi Městem Čáslav a společností SILNICE ČÁSLAV s.r.o., IČ 284 47 085, se sídlem: Zbraslavice 2, 285 21 Zbraslavice na akci „Čáslav – oprava povrchů MK v ul. Čeplova a ul. Lípová“, 2. část VZ – „Oprava povrchů MK v ul. Lípová“.

RM/533/2021

Návrh mimořádných odměn za II. pololetí 2021 pro ředitele školských příspěvkových organizací města Čáslavi

Rada města Čáslavi **schvaluje** mimořádné odměny pro ředitele školských příspěvkových organizací města podle důvodové zprávy.

Odměny budou vyplaceny v nejbližším výplatním termínu z prostředků jednotlivých organizací.

JUDr. Vlastislav Málek v. r.
starosta

Martin Horský v. r.
místostarosta města