

Rada města Čáslavi
USNESENÍ z mimořádného 11. zasedání
 konaného v úterý **07.04.2020**

RM/167/2020
Program zasedání

 Rada města Čáslavi **schvaluje** program dnešního zasedání:

Schválení programu jednání

 - **Doporučení ZM** - Uzavření smluv o smlouvách budoucích na prodej bytů v areálu P. Holého v Čáslavi

 - **Doporučení ZM** - Zařazení prodeje nemovitostí - bytů do seznamu nemovitostí určených k prodeji + *Záměr* města Čáslavi uzavřít smlouvy o smlouvách budoucích na prodej bytů - byty, které budou vystavěny v areálu P. Holého v Čáslavi

- Zařazení správního území města Čáslavi do území působnosti MAS Lípa pro venkov z.s. na období 2021 – 2027

Doporučení ZM
RM/168/2020
Uzavření smluv o smlouvách budoucích na prodej bytů v areálu P. Holého v Čáslavi

 Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi schválit usnesení tohoto znění:

 Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** uzavření smluv o smlouvách budoucích na prodej bytů, které budou vystavěny na části pozemku p.č. 322/1 – ostatní plocha, v k.ú. Čáslav dle projektové dokumentace vypracované Ing. V. M. v bytových domech označených v projektové dokumentaci jako B5 a B6, tj. 34 bytových jednotek, s vylosovanými zájemci. V případě odstoupení od uzavření smlouvy bude smlouva uzavřena s dalším vylosovaným zájemcem:

B5 - 2NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
50204	2+kk	S05			1 960 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	R. J.	
2	A. V. M.	
3	Z. E.	
4	K. L.	
5	Čeplov s.r.o.	
6	Realitní a stavební spol.	
7	K. M.	
8	S. J.	
9	S. R.	
10	Š. P.	
11	S. A.	
12	H. I.	
13	H. D.	
14	S. J.	
15	K. T.	
16	R. D.	
17	P. J.	
18	Ch. V.	

Příloha č. 1

B5 - 3NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
50301	2+kk	S07	parkovací stání		2 873 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	R. J.	

Příloha č. 2

B5 - 3NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
50303	3+kk	S04	parkovací stání		3 734 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	A. J.	

Příloha č. 3 odmítnutí z důvodu vylosování 2 bytových jednotek

B5 - 3NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
50304	3+kk	S08	parkovací stání		3 703 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	A. J.	

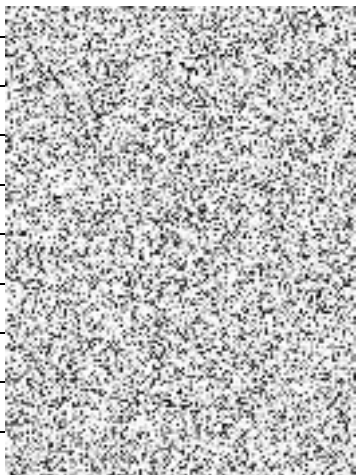
Příloha č. 4

B5 - 3NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
50302	2+kk	S09	parkovací stání		2 873 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	Š. M.	


Příloha č. 5 odmítnutí

B5 - 4NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
50401	2+kk	S10			1 960 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	M. V.	
2	H. D.	
3	V. M.	
4	V. A.	
5	K. M.	
6	V. J.	
7	M. M.	
8	N. D.	
9	K. A.	
10	P. J.	


Příloha č. 6

B5 - 4NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
50402	3+kk	S12	parkovací stání		3 703 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	K. P.	
2	K. I.	
3	K. J.	

Příloha č. 7

B5 - 4NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
50404	2+kk	S14			1 960 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	N. J.	
2	S. J.	
3	V. J.	
4	K. L.	

5	K. T.	
6	S. H.	
7	Š. A.	
8	Š. J.	
9	P. J.	
10	N. D.	
11	P. J.	
12	S. T.	
13	L. M.	
14	N. M.	
15	S. M.	

Příloha č. 8

B6 - 2NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
60204	2+kk	S33			1 960 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	Ch. V.	
2	Čeplov s.r.o.	
3	A. V. M.	
4	H. D.	
5	N. D.	
6	S. R.	
7	S. J.	
8	Realitní a stavební spol.	
9	H. I.	
10	U. M.	
11	V. M.	
12	H. I.	
13	H. J.	
14	Š. P.	


Příloha č. 9

B6 - 3NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
60301	2+kk	S35	parkovací stání		2 873 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	Š. M.	

Příloha č. 10 odmítnutí


B6 - 3NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
60304	3+kk	S37	parkovací stání		3 703 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	V. P.	
2	P. S.	

Příloha č. 11 odmítnutí vylosování 2 bytových jednotek

Příloha č. 12 odmítnutí

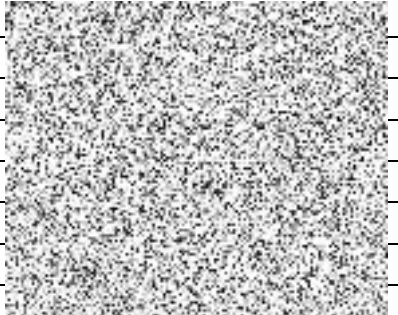
B6 - 3NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
60302	2+kk	S39			1 960 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	Š. A.	
2	H. J.	
3	H. I.	
4	N. J.	

Příloha č. 13 odmítnutí vylosovaného 1. místa

Příloha č. 14

B6 - 4NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
60401	2+kk	S40			1 960 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	S. T.	
2	K. A.	
3	H. T.	
4	K. K.	
5	S. H.	
6	Š. E.	
7	N. M.	
8	Š. P.	

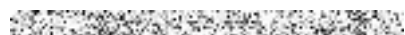

Příloha č. 15

B6 - 4NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
60402	3+kk	S41	parkovací stání		3 703 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	K. J.	

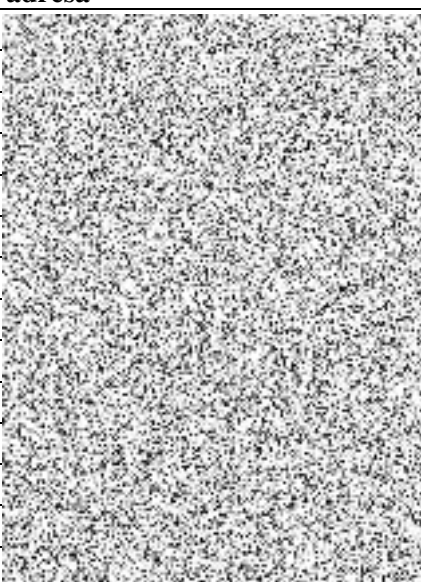
Příloha č. 16 odmítnutí

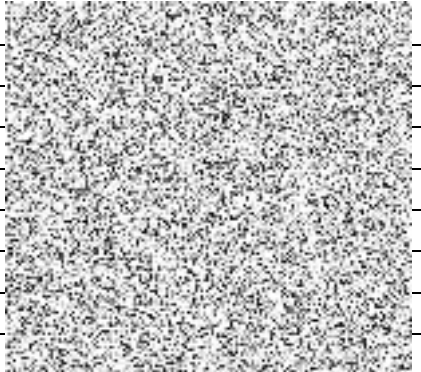
B6 - 4NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
60403	3+kk	S42	parkovací stání		3 703 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	V. P.	
2	P.S.	

Příloha č. 17

B6 - 4NP					
OZNAČENÍ BYTU	VELIKOST	SKLEP	PARKOVACÍ STÁNÍ	ZAHRADA m2	CENA
60404	2+kk	S43			1 960 000,00 Kč

vylosované pořadí	jméno	adresa
1	N. M.	
2	Š. J.	
3	V. J.	
4	P. J.	
5	N. D.	
6	L. M.	
7	V. A.	
8	Š. E.	
9	K. K.	
10	R. J.	
11	N. M.	
12	P. J.	
13	V. J.	
14	V. M.	

15	V. M.	
16	S. A.	
17	H. T.	
18	Š. P.	
19	M. V.	
20	S. J.	
21	M. M.	
22	U. M.	
23	R. D.	

Příloha č. 18

Cena zahrnuje podíl na budoucích společných částech nemovitosti, které budou určeny v prohlášení vlastníka. Budoucí kupující uhradí náklady za správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Doporučení ZM

RM/169/2020 Zařazení prodeje nemovitostí - bytů do seznamu nemovitostí určených k prodeji + Záměr města Čáslavi uzavřít smlouvy o smlouvách budoucích na prodej bytů - byty, které budou vystavěny v areálu P. Holého v Čáslavi

Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi schválit usnesení tohoto znění:

Zastupitelstvo města Čáslavi *schvaluje*

- 1) zařazení prodeje nemovitostí - bytů v nové výstavbě v areálu Prokopa Holého v Čáslavi do seznamu nemovitostí určených k prodeji
- 2) *záměr* města Čáslavi uzavřít smlouvy o smlouvách budoucích na prodej bytů, které budou vystavěny na pozemku parc. č. 322/1 – ostatní plocha, v k.ú. Čáslav dle projektové dokumentace vypracované Ing. V. M. v bytových domech označených v projektové dokumentaci jako B5 a B6, tj. 23 bytových jednotek. Projektová dokumentace v podobě půdorysných vymezení bytů je přílohou tohoto záměru. Nejnižší přípustná cena za budoucí prodej bytových jednotek je uvedena v příloze. Cena zahrnuje podíl na budoucích společných částech nemovitosti, které budou určeny v prohlášení vlastníka. Budoucí kupující uhradí náklady za správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

RM/170/2020 Zařazení správního území města Čáslavi do území působnosti MAS Lípa pro venkov z.s. na období 2021 – 2027

Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi schválit níže uvedené usnesení:

Zastupitelstvo města Čáslavi *schvaluje* zařazení správního území města Čáslavi do území působnosti MAS Lípa pro venkov z.s. na období 2021 – 2027.

Schválením zařazení do území působnosti MAS Lípa pro venkov z.s. nevznikají obci žádné závazky vůči MAS.

