

Pro jednání Zastupitelstva města Čáslavi

konaného dne 5.2.2024



Změna č. 7 Územního plánu Čáslav II.)

Předkládá:

Ing. Jaromír Strnad

starosta města

Zpracovala:

Martina P 
referent úřadu územního plánování 

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Čáslavi

s c h v a l u j e,

aby při pořizované změně č. 7 Územního plánu Čáslav byl prověřen požadavek vlastníka pozemku: stavební parcela číslo 569 v katastrálním území: Čáslav, na doplnění regulativu ploch „občanské vybavení – hřbitovy“ – mezi přípustné využití doplnit obchody a služby slučitelné se základním účelem této plochy (prodej květin, kavárna ...)

Důvodová zpráva:

Návrh na pořízení změny Územního plánu Čáslav podal vlastník pozemku: stavební parcela číslo 569 v katastrálním území: Čáslav (Pohřební služba Jeřábek, spol. s r.o., Kmochova 15, Kolín) v souladu se schválenými Pravidly pro pořizování změn Územního plánu Čáslav.

Vlastník pozemku navrhuje doplnění regulativu ploch občanského vybavení – hřbitovy, mezi přípustné využití v těchto plochách doplnit možnost umístění obchodů a služeb slučitelných se základním využitím této plochy, např. prodejna květin, prodej drobného občerstvení, kavárna apod.

V případě kladného vyřízení žádosti je navrhovatel změny územního plánu ochoten se spolupodílet na úhradě nákladů na změnu územního plánu.

Rada města Čáslavi svým usnesením č. RM/2/14/2024 ze dne 22.1.2024 doporučuje schválit toto usnesení.