



Záměr: Z/2026/49183
Řízení: R/2026/63117
Č.j.: R/2026/63117/3
PID: SR00X024YYM8

Dne: 18.06.2026

Úřad: **Městský úřad Čáslav**
nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1
Čáslav-Staré Město
28601 Čáslav
ffnbe7e

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: **Ivana Hájková**
Tel: 776 194 307
Email: hajkova@meucaslav.cz

OZNÁMENÍ

o zahájení řízení - veřejná vyhláška

Dne 12.3.2026 podala společnost ELEKTRO MARTÍNEK s.r.o., IČO 28167325, Polepská 667, 280 02 Kolín (dále jen "stavebník") žádost o povolení na stavbu nazvanou: „KH-Kluky, Olšany, kVN TS, kNN č. parc. 177/7“ (dále jen "stavba") na pozemcích: pozemkové parcely číslo 441/1, 433, 66/2, 177/21, 177/25, 177/26, 177/31, 392/1, 392/3, 393/1, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 449, 398, 25, 32/2, 32/3, 100/4, 112/2, 448/, 111/1, 177/2, 177/32, stavební parcely číslo 35, 36, 38, 40, 41, 43/1 v katastrálním území: Olšany u Čáslavi.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení evidované pod č.j.: R/2026/63117 (dále jen "řízení").

Stavba obsahuje:

- venkovní vedení 22kV - úprava
- kabelové vedení 22kV - montáž
- venkovní vedení 1kV - montáž

- venkovní vedení NN - demontáž/úprava
- HDPE trubka - montáž
- nová trafostanice DTS ZPUE - montáž

Popis stavby:

- demontáž - stávající stožár JB 10,5/3kN (b.č. 21) s vrcholovým odpínačem Flb 15/60 bude demontovaný
- montáž - nový stožár JB 10,5/3kN (b.č. 21) bude osazen do trasy stávajících vodičů VN - bod za bod, stávající vodiče VN AlFe 3x42/7 budou přepojeny

Na nový sloup bude osazen svislý odpínač OTE 25kV (SJZ: US_KH_771) pro nový kabelový svod 22kV, na vrchol PB bude osazen nový vrcholový odpínač UVEI 25/400-S DV SEZ Krompachy, který bude osazen ochranou proti přisedání ptáků.

Propoje mezi vedením VN a svislými odpínači je navrženo vodiči PAS 50 mm².

Okolo JB sloupu se svislým odpínačem bude provedeno kruhové uzemnění dva ek. kruhy.

Trasa kabelového vedení VN - montáž - 458 m

- kabel VN 22-AXEKVCE 1x120/16 mm² - montáž/volně uložený - 3 x 1 x 458 (1374) m
- kabel VN 22-AXEKVCE 1x120/16 mm² - pevně po JB stožáru - 3 x 1 x 10 m
- kabel VN 22-AXEKVCE 1x120/16 mm² - pevně v TS - 3 x 1 x 5 m
- kabelová spojka přímá POLJ 24/1x70-120 TE 70-120 (v trase) - 1 x 3 ks
- T-konektor 22 kV CTS630A/EGA/CZ 95-240 MM - 3 ks
- kabelová koncovka venkovní 22kV POLT 24D/1XO TE 95-240MM - montáž - 3 ks

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), příslušný k vydání § 197 stavebního zákona, v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a vyrozumívá o zahájení řízení podle § 188 stavebního zákona všem účastníkům řízení, ve kterém upouští podle ustanovení § 189 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí - Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a územního plánování, Gen. Eliáše čp. 6 v úřední dny pondělí, středa, čtvrtek v úředních hodinách po telefonické dohodě.

Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení patnáctidenní lhůty po doručení. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 190 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního

právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Oznámení se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů: Městský úřad Čáslav, kancelář tajemníka.

Oznámení bude těmito správním orgánům doručeno samostatnou žádostí o vyvěšení na úřední desce. Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Čáslav.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Podle § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům.

Identifikace vlastníků sousedních pozemků dle přiložených výkresů.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků a staveb, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům je doručováno veřejnou vyhláškou.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Digitálně podepsal Ivana
Hájková
dne 18.06.2026 08:39

Rozdělovník:

účastníci řízení

Lukáš Kudláč, Olšany 29, 28601 Kluky
ZDV Krchleby, a.s., č.p. 1, 28601 Krchleby
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1,
Michle, 14000 Praha
Jitka Zubcová, č.p. 71, 28543 Paběnice
Ondřej Šlejtr, č.p. 46, 28002 Grunta
Vladěna Hanušová, Olšany 41, 28601 Kluky
Luboš Hanuš, Olšany 32, 28601 Kluky
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,
50003 Hradec Králové
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha
Hana Čálková, Olšany 40, 28601 Kluky
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., Ku ptáku 387,
Žižkov, 28401 Kutná Hora
Karel Kutil, Olšany 43, 28601 Kluky
Tomáš Mrázek, č.p. 194, 26722 Suchomasty
Eva Šátková, Svatá Kateřina 117, 28401 Svatý Mikuláš
Ivana Vlasáková, Chrást 41, 28401 Křesetice
Martin Mrázek, Olšany 37, 28601 Kluky
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková
organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha
Vladimír Hanuš, Kolínská 181, Kaňk, 28404 Kutná Hora
Marcela Majorová, č.p. 66, 28601 Petrovice I
Lucie Háchová, Olšany 38, 28601 Kluky

Obec Kluky, č.p. 56, 28545 Kluky

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Alois Dvořáček, Leděčská 2715, 58001 Havlíčkův Brod

Ivana Mrázková, Olšany 37, 28601 Kluky

František Hanuš, Olšany 8, 28601 Kluky

Martin Šlejtr, Olšany 24, 28601 Kluky

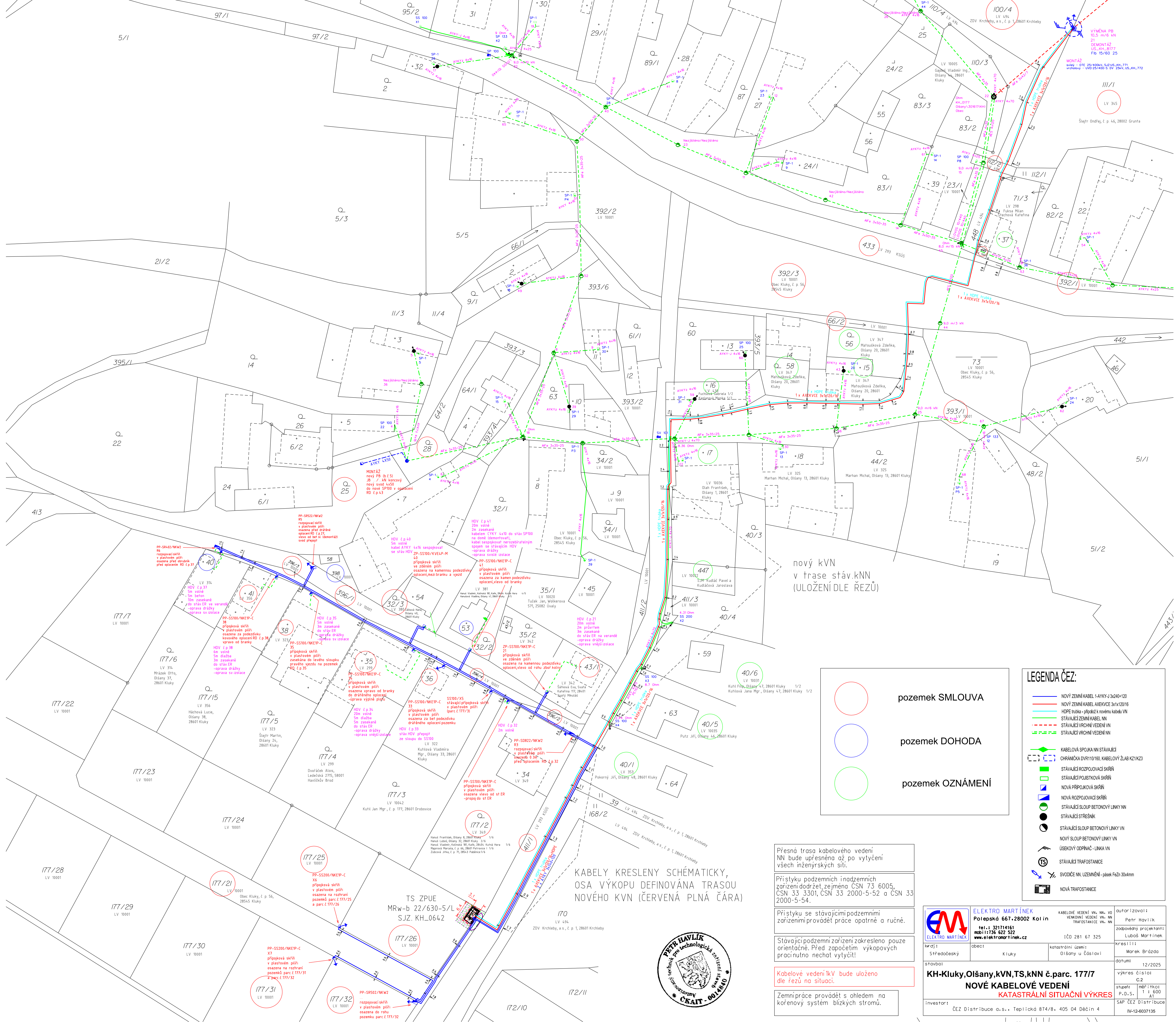
Vladimíra Kutilová, Olšany 33, 28601 Kluky

Otto Mrázek, Olšany 37, 28601 Kluky

Luboš Martínek, č.p. 95, 28002 Kolín

dotčený orgán

Městský úřad Čáslav - DOSS, nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1, Čáslav-
Staré Město, 28601 Čáslav



KABE LY KRESLE NY SCHÉ MATICKY,
OSA VÝKOPU DEFINOVÁ NA TRASOU
NOVÉHO KVN (ČERVENÁ PLNÁ ČARA)

Přesná trasa kabelového vedení
NN bude upřesněna až po vytyčení
všech inženýrských sítí.

Přístyku podzemních inozemních
zařízení dodržet zejména ČSN 73 6005,
ČSN 33 3301, ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 33
2000-5-54.

Přístyku se stávajícími podzemními
zařízeními provádět práce opatrně a ručně.

Stávající podzemní zařízení zakreslena pouze
orientačně. Před započatím výkopových
prací nutno nechat vytyčit!

Kabelové vedení 1xV bude uloženo
dle řezů na situaci.

Zemní práce provádět s ohledem na
korenový systém blízkých stromů.

pozemek SMLOUVA

pozemek DOHODA

pozemek OZNÁMENÍ

LEGENDA ČEZ:

- NOVÝ ZEMNÍ KABEL 1xVYKY-J 3x240+120
- NOVÝ ZEMNÍ KABEL AXEKVCE 3x1x120/16
- HDPE trubka - příloha k novému kabelu VN
- STÁVAJÍCÍ ZEMNÍ KABEL NN
- STÁVAJÍCÍ VROVNÍ VEDENÍ VN
- STÁVAJÍCÍ VROVNÍ VEDENÍ NN
- KABELOVÁ SPOJKA NN STÁVAJÍCÍ
- CHRÁNICÍ DVŘI 101/180, KABELOVÝ ŽLAB KZ1KZ3
- STÁVAJÍCÍ ROZPOJOVACÍ SKŘÍŇ
- STÁVAJÍCÍ POUŠŤKOVÁ SKŘÍŇ
- NOVÁ PŘÍPOJKOVÁ SKŘÍŇ
- NOVÁ ROZPOJOVACÍ SKŘÍŇ
- STÁVAJÍCÍ SLOUP BETONOVÝ LINKY NN
- STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍK
- STÁVAJÍCÍ SLOUP BETONOVÝ LINKY VN
- NOVÝ SLOUP BETONOVÝ LINKY VN
- ÚSEKOVÝ ODPÍNAČ - LINKA VN
- STÁVAJÍCÍ TRAFOSTANICE
- SVODICÉ NN, UZEMNĚNÍ - pásek FeZn 30x4mm
- NOVÁ TRAFOSTANICE



ELEKTRO MARTINEK
Polepská 667, 28002 Kolin
tel.: 321714161
mobil: 736 622 522
www.elektromartinek.cz

KABELOVÉ VEDENÍ VN, NN, VO
VENKOVNÍ VEDENÍ VN, NN
TRAFOSTANICE VN, NN

autorizoval:
Petr Havlík

zodpovědný projektant:
Luboš Martinek

kreslil:
Marek Brázda

datum:
12/2025

výkres číslo:
C.2

stupeň: měřítko
P.D.S. 1 : 600
A1

SAP ČEZ Distribuce
IV-12-6037135

kráj: Středočeský

obec: Kluky

katastrální území: Olšany u Čáslavi

stavba: KH-Kluky, Olšany, KVN, TS, kNN č.parc. 177/7

NOVÉ KABELOVÉ VEDENÍ

KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES

investor: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 04 Děčín 4

investor: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 04 Děčín 4

investor: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 04 Děčín 4

investor: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 04 Děčín 4