

Záměr: **Z/2025/237927**
Řízení: **R/2026/70428**
Č.j.: **R/2026/70428/2**

Dne: 20.04.2026

Úřad: **Městský úřad Čáslav**

Adresát:
Dle rozdělovníku

nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1
Čáslav-Staré Město
28601 Čáslav
ffnbe7e

Vyřizuje: **Jiří Růžička**
Tel: 774549294

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

ZMĚNA ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a.s., IČO 46356967, Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora v zastoupení na základě plné moci společností VIS – Vodohospodářsko-inženýrské stavby, spol. s.r.o., IČO 48153362, Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, prostřednictvím zplnomocněné osoby panem Ing. Janem Přívratským, nar.: 3.6.1964, Kosičky 69, 503 65 Kosičky dne 25.3.2026 podala žádost o změnu záměru před dokončením:

„Kanalizace a ČOV Klucké Chvalovice“, (dále jen „záměr“).

Změna záměru byla vyvolána změnou katastrálních map, došlo ke změně umístění čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV“), byly doplněny nové domovní čerpací stanice a dále byly upraveny trasy hlavních tlakových řadů tak, aby co nejméně umístěním zatěžovaly pozemky komunikací ve správě Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje.

Záměrem jsou dotčeny následující pozemky dle KN: parc.č. 1139/12, 45/1, 1171/1, 1177/1, st.39/2, st. 38, st.12, 1381, 1380, 1373, 1258, 1259, st.160, 1260, 1567, 1261, 1137/1, 1526, 1528, 190/2, 191, 1137/3, st.59, 137, 1136/1, 187/5, st.108, st.65, st.64/1, st.89, 187/13, 187/1, 171/3, st.101, st.100, st.66, 1286, 1250, st.138, 357/1, st.97, 1147/1, st.67, st.71, st.73, st.80, 493/3, st.95/1, 1152/1, 494, st.110, 1379, 1378, 1336/1, 1336/2, 1335, st.158, 1374, 1369, st.157, 1372/13, 1372/12, 1372/11, 1372/1, 1371, 1134/1, 144, st.55, st.51, st.47, st.46, 1134/38, st.44, 129, 1139/1, 1134/4, 519/6, st.92, st.39/1, st.41, 120/2, st.37, st.34, 1134/36, 1134/37, st.33, st.31, st.28, st.26, 1134/29, st.2/1, st.93, st.2/4, st.3, 1134/25, st.4, 1134/24, 1167/1, 1134/20, st.23, 1157/1, st.13, st.20, st.18/1, 40, st.16, 1134/42, 1134/17, 1134/19, st.14/1, 869/3,

st.103, 1482, 1157/1, st.78, st.81, st.118/1, 29/2, 25/2, 23/1, 1372/8, 1372/9, st.18/2, 1271, 1527, 1135, 1134/27, 1134/26, 1134/9, 867, 187/12, 171/3, 154/1, 120/1 a st.25 v katastrálním území Klucké Chvalovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně záměru před dokončením uvedeném v povolení stavby, které vydal Městský úřad Čáslav, Odbor životního prostředí pod sp.zn.: 12385/22-trt, č.j. MěÚ/53029/2023/ŽP dne 28.8.2023.

Městský úřad Čáslav, Odbor výstavby a územního plánování jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 224 stavebního zákona, v řízení o povolení změny záměru před dokončením (dále jen "řízení"), oznamuje zahájení řízení podle § 188 stavebního zákona všem účastníkům řízení, ve kterém upouští podle ustanovení § 189 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí - Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a územního plánování, Gen. Eliáše čp. 6 v úřední dny pondělí, středa, čtvrtek v úředních hodinách.

Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vyřízení patnáctidenní lhůty po doručení.

Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

Oznámení se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

Městský úřad Čáslav, kancelář tajemníka

Obecní úřad Zbýšov

Podle § 188 odst.4 stavebního zákona č. 283/2021 Sb. se v řízení s velkým počtem účastníků ostatní písemnosti doručují jednotlivě pouze žadateli, obci a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Rozdělovník:

Účastníci řízení :

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha, Modrá pyramida stavební spořitelna, Bělehradská 222/128, Vinohrady, 12000 Praha, Raiffeisenbank, a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha, Jarmila Rovenská, nábřeží Závodu míru 1858, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice, Václav Fanta, Klucké Chvalovice 23, 28601 Zbýšov, Anna Fantová, Klucké Chvalovice 23, 28601 Zbýšov, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha, Jana Čížková, Klucké Chvalovice 30, 28601 Zbýšov, Marie Holubová, Nová 331, 28123 Starý Kolín, Petr Holub, Nová 331, 28123 Starý Kolín, Marie Holubová, Nová 331, 28123 Starý Kolín, Plynofikace Ledčska - svazek obcí, č.p. 51, 58286 Leština u Světlé, CEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, Gasnet, s.r.o, Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, Jiří Kořínek, Klucké Chvalovice 67, 28601 Zbýšov, Monika Matochová, K. Pazderského 1291, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav, Petra Řepásková, Dlouhá 162, 25063 Mratín, Zuzana Čapková, R. Těsnohlídka 1516, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav, Zdeněk Jirásek, Ostravská 632, Letňany, 19900 Praha, Jakub Čížek, Klucké Chvalovice 30, 28601 Zbýšov, Vladimíra Malinová, Vodnická 438/50, Újezd u Průhonic, 14900 Praha, Jiří Zajíc, Klucké Chvalovice 18, 28601 Zbýšov, Jana Nováková, Klucké Chvalovice 59, 28601 Zbýšov, Milan Matoušek, Klucké Chvalovice 75, 28601 Zbýšov, Nia kompanio s.r.o., Klucké Chvalovice 22, 28601 Zbýšov, Jan Fanta, č.p. 305, 28576 Chotusice, Miroslav Klouda, Klucké Chvalovice 50, 28601 Zbýšov, Lenka Petrášová, Klucké Chvalovice 28, 28601 Zbýšov, Monika Foltýnová, Řižská 1580/9, Hostivař, 10200 Praha, Anna Kmochová, Panušková 1301/4, Krč, 14000 Praha, Zdeňka Soukupová, Klucké Chvalovice 62, 28601 Zbýšov, Michaela Bohuňková, V Zahradách 18, 58282 Golčův Jeníkov, Lenka Kubů, Mechovka 965/1, Klánovice, 19014 Praha, Dana Mosazná, Klucké Chvalovice 40, 28601

Zbýšov, Jan Dvořák, Janovského 1348/26, Holešovice, 17000 Praha, Miroslav Kareta, Klucké Chvalovice 40, 28601 Zbýšov, Česká dominikánská provincie, Husova 234/8, Staré Město, 11000 Praha, Roman Holub, Krále Jiřího 54, 28126 Týnec nad Labem, Ilona Mistríková, Akátová 1770, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav, Roman Pavel, Klucké Chvalovice 29, 28601 Zbýšov, Antonín Malina, Vodnická 438/50, Újezd u Průhonic, 14900 Praha, Marie Kalfířtová, Vodárenská 321/6, Žižkov, 28401 Kutná Hora, Anna Vostrovská, Klucké Chvalovice 26, 28601 Zbýšov, Václav Vavřina, Klucké Chvalovice 76, 28601 Zbýšov, Roman Fejtek, č.p. 262, 28541 Malešov, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha, Jaroslava Fiedlerová, Klucké Chvalovice 31, 28601 Zbýšov, Miroslav Percl, K. Pazderského 1291, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav, František Oliva, Klucké Chvalovice 25, 28601 Zbýšov, Alena Novotná, č.p. 89, 28601 Bratčice, Tomáš Louda, Klucké Chvalovice 60, 28601 Zbýšov, Lucie Hemrová, Vlásenice 27, 39301 Pelhřimov, Jaroslav Heler, Klucké Chvalovice 89, 28601 Zbýšov, Jiří Havránek, Jahodová 2057, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav, Šimon Dluhý, Klucké Chvalovice č.ev. 5, 28601 Zbýšov, Milan Rokos, 5. května 262, 250 64 Měšice, Jana Arnotová, Klucké Chvalovice 65, 28601 Zbýšov, Alois Soukup, Klucké Chvalovice 62, 28601 Zbýšov, Oldřich Rokos, Klucké Chvalovice 81, 28601 Zbýšov, Marie Packanová, Klucké Chvalovice 69, 28601 Zbýšov, Pavel Kocourek, Klucké Chvalovice 38, 28601 Zbýšov, Hana Dufková, Dobrovodská 1587/132, České Budějovice 5, 37006 České Budějovice, Miroslav Matička, č.p. 12, 28543 Paběnice, Lenka Voženílková, Lexova 2253, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice, Zdeněk Štech, č.ev. 1006, 28565 Zbýšov, Petra Hanušová, č.p. 171, 28601 Močovice, Alena Olivová, Klucké Chvalovice 25, 28601 Zbýšov, Iva Vavříčková, Klucké Chvalovice 5, 28601 Zbýšov, Ladislava Helerová, Klucké Chvalovice 89, 28601 Zbýšov, Václav Kořínek, Klucké Chvalovice 19, 28601 Zbýšov, Jiří Fanta, č.p. 157, 28564 Vlkanec, Šárka Kořínková, Klucké Chvalovice 19, 28601 Zbýšov, Eva Ašenbrennerová, Klucké Chvalovice 67, 28601 Zbýšov, Petr Vlček, č.p. 55, 28565 Zbýšov, Jiřina Fejtková, č.p. 262, 28541 Malešov, Jana Bížová, Klucké Chvalovice 79, 28601 Zbýšov, Petr Packan, Klucké Chvalovice 69, 28601 Zbýšov, Amálie Čížková, Klucké Chvalovice 30, 28601 Zbýšov, Obec Zbýšov, č.p. 30, 28565 Zbýšov, Kateřina Kolmanová, Klucké Chvalovice 46, 28601 Zbýšov, Anna Vavřinová, Klucké Chvalovice 76, 28601 Zbýšov, Klášter dominikánů Praha, Husova 234/8, Staré Město, 11000 Praha, Anna-Marie Borochová, 28. října 819/265, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, Darina Sobotková, Klucké Chvalovice 42, 28601 Zbýšov, Marcela Čížková, Klucké Chvalovice 30, 28601 Zbýšov, Ilona Rendlová, Kučerové 951/2a, Ďáblice, 18200 Praha, Lenka Pavlová, Klucké Chvalovice 29, 28601 Zbýšov, Margareta Netušilová, R. Těsnohlídka 1526, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav, Jiří Fiedler, K. Pazderského 1292, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav, Josef Jirák, Klucké Chvalovice 36, 28601 Zbýšov, Miloslav Netušil, Klucké Chvalovice 14, 28601 Zbýšov, Marie Klečáková, Klucké Chvalovice 8, 28601 Zbýšov, Milan Nováček, Velimská 925, Újezd nad Lesy, 19016 Praha, Miroslava Rokosová, 5. května 262, 25064 Měšice, Karel Klička, Klucké Chvalovice 59, 28601 Zbýšov, Lada Škrabalová, S. K. Neumanna 101, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice, Zdeněk Krejčí, Klucké Chvalovice 4, 28601 Zbýšov, Marie Frajerová, Pražská 1617/58, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové, Stanislav Jirák, Bělehradská 270, Polabiny, 53009 Pardubice, Miroslava Hanzlíčková, U krčské vodárny 1133/61, Krč, 14000 Praha, Martin Čížek, Španielova 1293/2, Řepy, 16300 Praha, Pavel Čechák, Budějovická 368/28, Krč, 14000 Praha, Stanislav Peč, Pod dálnicí 1282/1, Michle, 14000 Praha, Hana Voplakalová, Klucké Chvalovice 47, 28601 Zbýšov, Vladimír Fiedler, Klucké Chvalovice 41, 28601 Zbýšov, Gabriela Čížek Jansíková, Španielova 1293/2, Řepy, 16300 Praha, František Vavříčka, Klucké Chvalovice 5, 28601 Zbýšov, Eva Marková, Klucké Chvalovice 3, 28601 Zbýšov, Milan Frýba, Klucké Chvalovice 24, 28601 Zbýšov, Marian Petráš, Klucké Chvalovice 28, 28601 Zbýšov, Josef Klečák, Klucké Chvalovice 8, 28601 Zbýšov, Miroslav Voplakal, Klucké Chvalovice 47,

28601 Zbýšov, Jana Bačovská, Liliová 718, 27601 Mělník, Marie Čecháková, Anglická 521/4, Vinohrady, 12000 Praha, Jitka Vojtková, Havlenova 64/8, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav, Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a.s., Ku ptáku 387, Žižkov, 28401 Kutná Hora, VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s.r.o, Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám obdrží veřejnou vyhláškou:

katastrální území Klucké Chvalovice: pozemky KN parc.č. 1269, st.62, 134/1, st.88, 135, 1525, 1529, 1535, 187/8, 173/2, 187/4, 187/6, 187/7, 171/2, 172/1, 167/1, 167/2, 167/3, 167/1, 1147/5, 166/2, 1327, 1328, 1332, 1594, 1147/4, 1594, 366/2, 366/3, 367, 1333, 1334, 1377/1, 1370/1, st.150/2, 1595, st.152, st.153, st.154, st.155, st.156, 1372/3, 1179, st.98, 1385, 519/9, 519/2, 519/1, 518/3, 526/2, 5/1, 538, 1154/1, 12, st.7, 1134/23, 1134/21, 26, 28/1, 24, 25/1, 29/1, 1442, 1480, 1481, 1483, 869/6, 1166/1, 39/1, 37, 34, 28/2, st.15/2, 1496, 41, 1497, 53, st.21, 67/1, 83/1, 81, 90/1, 101, 106, 114, st.42, 134/1, 1525 a 1529

Dotčené orgány :

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, U Lorce 40, 284 01 Kutná Hora

Ostatní :

Městský úřad Čáslav, kancelář tajemníka a Obecní úřad Zbýšov se žádostí o bezodkladné vyvěšení dokumentu na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Čáslav.