



Pro jednání Zastupitelstva města Čáslavi

konané dne 14.09.2020

Číslo zprávy:

Nakládání s nemovitým majetkem města

Předkládá: JUDr. Anna Krúpová, zastupitelka

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Čáslavi schvaluje prodej pozemku p.č. 1728/93 o výměře 186 m², orná půda, v katastrálním území Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, manželům Věra a Hana T. bytem za cenu dle znaleckého posudku 59.520,- Kč + DPH + náklady na realizaci prodeje.

Na pozemku p.č. 1728/93 v k.ú. Čáslav vázne věcné břemeno spočívající v ochranném pásmu nadzemního vedení VN 22 kV pro ČEZ Distribuce, a.s. Veškerý pohyb osob a jejich činnost (stavební, zemědělská i pěstitelská) se musí řídit v souladu s podmínkami pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení vydaných ČEZ Distribuce a.s.

Zpracovali:

Ing. Iveta Motyčková, vedoucí OSMM

Ing. Stanislav Chadraba, administrativní pracovník OSMM

Důvodová zpráva

Odbor správy majetku města obdržel žádost manželů T., kteří žádají o prodej pozemku p.č. 1728/93. V žádosti uvádějí, že v této části se nachází vjezd na jejich pozemek p.č. 1728/77. Jelikož se na pozemcích v jejich vlastnictví nachází sloupy vrchního vedení, kdy tyto pozemky musí být vždy přístupné pro majitele sítě – ČEZ Distribuce a.s. Tímto by rádi spojili pozemky v jejich vlastnictví spolu s pozemkem p.č. 1728/93.

Dle územního plánu jsou pozemky vedeny jako plocha bydlení – městského charakteru.

Zastupitelstvo města Čáslavi svým usnesením č. 20/2020 ze dne 10.02.2020 schválilo záměr na prodej pozemku. Záměr byl vyvěšen na úředních deskách od 12.02.2020 do 02.03.2020. V průběhu zveřejnění nebyla ze strany veřejnosti žádná připomínka.

Rada města Čáslavi svým usnesením č. 383/2020 ze dne 19.08.2020 doporučuje Zastupitelstvu města Čáslavi schválit výše uvedené usnesení.

Přílohou důvodové zprávy je situační plán

