

Protokol/ zápis ze setkání ohledně územní studie areálu bývalých kasáren Prokopa Holého

Celý záznam lze sledovat na <https://bit.ly/VS180722>

Úvodní slovo	arch. O. Tuček	https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=272
Prezentace	arch. F. Bernard – návrhová část	https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=826
Prezentace	arch. O. Tuček – bilanční tabulka	https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=1490
Dotazy občanů		https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=1796
Dotaz	harmonogram dalšího postupu	https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=5192

Datum konání: **18. 07. 2022 od 18:00** Nová scéna Dusíkova divadla

Počet účastníků/v hledišti/: cca 12

Přednášející: Ing. arch. Ondřej Tuček, Ing. arch. Filip Bernard, Ing. arch. Radka Neumanová, Ing. arch. MgA. David Mateáško

Dále se zúčastnili/odpovídali na dotazy: místostarosta města Čáslavi Martin Horský, vedoucí odboru správy majetku Ing. Iveta Motyčková, vedoucí stavebního úřadu Mgr. Klára Kuperová

Přivítání/úvod/závěr: Petra Kleinová

Facilitátor: Petra Kleinová

Zápis provedl a dále zpracoval: Petra Kleinová

Atmosféra a dojem z účastníků: Atmosféra se nesla v poklidném duchu. Občané si vyslechli prezentaci studie, která byla zásadně upravena a reagovala na připomínky občanů. Při prezentaci se střídali Ing. Ondřej Tuček a jeho kolega, který se významně podílel na plánování studie, Ing. Filip Bernard. Žádný zásadní neklid ohledně studie nebyl zaznamenán ba naopak, při možnosti připomínkování ze strany občanů zazněla i slova chvály a poděkování.

Porušená pravidla: Zprvu nedocházelo k odchýlkám. Občané se dotazovali po přihlášení na vyzvání. Bohužel, v jednom případě došlo k porušení pravidel, kdy občan nereagoval na opakované výzvy vrácení nebo předání mikrofону a usurpoval si prostor na dlouhé přednášení. Následně si podmiňoval předání mikrofónu tím, že mu ale bude navrácen. Vzhledem k tomu, že se jednalo o opakovanou žádost, byla reakce moderátorky důrazná.

Upozornila na porušení pravidel a možnost odejmutí slova úplně, či vykázání z prostoru divadla. Po předání mikrofonu došlo ke zklidnění a občan ještě dostal možnost k dalšímu, věcnému vyjádření.

Uspořádání prostoru: frontální uspořádání sedadel nasměrovaných na projekci a přednášející

Program:

Úvod – přivítání – Petra Kleinová

Pravidla komunikace, harmonogram - Kleinová

Představení studie – Ing. Tuček, Ing. Bernard

Facilitovaná diskuze - připomínky, podněty, pochvaly, poděkování

Závěr – Poděkování, shrnutí a další kroky

Konkrétní dotazy a odpovědi během diskuze – v návaznosti na kanál youtube

(vzhledem k možnosti dohledání, jsou otázky editované)

- **Tomáš Smejkal – připomínka k dopravě (návrh minimalizace dopravy)**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=1800>
- Odpověď Ing. Tuček
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=1972>
- Odpověď Ing. Bernard
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2093>

- **Tomáš Ouředník – pochvala, počty bytů, Na Skále – má město ve vlastnictví?**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2195>
- Odpověď Ing. Tuček (byty)
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2259>
- Odpověď místostarosta města Čáslavi Martin Horský (Na Skále)
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2293>

- **Tomáš Ouředník – proč nepřišli zástupci firmy SHC**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2402>
- Odpověď
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2461>

- **Pavel Vaculík – technické dotazy (napojení na hlavní komunikaci – Jeníkovskou, co se zvažuje s bývalými kasárna a etapizace projektu s ohledem na zvyšování kapacit sítí, VHS apod.**

<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2498>

- Odpověď Ing. Ondřej Tuček – komunikace Jeníkovská
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2586>
- Odpověď Ing. Ondřej Tuček – kasárna
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2665>
- **Pavel Vaculík – podzemní parkování – výhled do budoucna/elektrifikace**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2689>
- Odpověď místostarosta města Čáslavi Martin Horský
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2719>
- Odpověď Ing. Tuček – projekční zkušenost
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2781>
- **Alena Smejkalová – budou se byty následně rozprodávat, nebo se bude jednat o byty z části městské?**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2813>
- Odpověď místostarosta města Čáslavi Martin Horský (projekt České spořitelny)
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=2979>
- **Tomáš Ouředník - kdo tvořil odpovědi na připomínky, kdo je autorem textu**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=3158>
- Odpověď
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=3173>
- ad. Tomáš Ouředník – dojem, že existuje budova vysoká 5 pater a proč je blok E tak dlouhý?**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=3251>
- Odpověď místostarosta města Čáslavi Martin Horský (navýšení počtu obyvatel)
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=3280>
- Reakce na podlažnost
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=3416>
- **Josef Slezák – pochvala prezentace – vypadá to velmi dobře, žádné připomínky**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=3515>
- **Jiří Vavřina – kapacity stání – nabíjecí místa, trafostanice vzhledem k prostoru, pochvala za impozantní množství zeleně = nádrže-úspora vody, řešení kontejnerů na odpad (umístění), poděkování za dnešní přípravu**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=3565>
- Odpověď Ing. Ondřej Tuček
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=3815>

- **Eva Shánělová – komu to bude patřit? České spořitelně nebo městu?**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=3876>
- Odpověď místostarosta města Čáslavi Martin Horský
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=3898>
- **Tomáš Ouředník – počet obyvatel**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=3963>
- Odpověď Ing. Ondřej Tuček
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=3988>
- **ad. Tomáš Ouředník – jednali jste s obyvateli Na Skále?, propojení ulic z hlediska bezpečnosti, kolik stránek má studie,**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=4021>
- Odpověď Ing. Ondřej Tuček – propojení slepé ulice, počet stránek
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=4180>
- **Ad. Tomáš Ouředník – jak byl prověřen odstup budov – zastínění budov**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=4261>
- Odpověď Ing. Ondřej Tuček
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=4310>
- **Pan Gottwald – neprofesionální písemné odpovědi, studie se hýbe kupředu.**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=4369>
- Odpověď Ing. Ondřej Tuček
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=4482>
- **Ad. Tomáš Smejkal – body za SVJ - parkovací místa, průjezdnost ulic, MŠ, Nový plán je lepší - zohledněné věci**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=4694>
- Odpověď Ing. David Mateáško a Ing. O. Tuček – MŠ, zelená střecha školky, průjezdnost území
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=4998>
- **Renata Vaculíková – upřesnění harmonogramu, termíny**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=5193>
- Odpověď místostarosta města Čáslavi Martin Horský
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=5209>
- **Dotaz na architektky a následná odpověď – rozvoj města nejen ve středu města, ale i do pole..**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=5270>

- **Dotaz za SVJ Prokopa Holého – protest s propojením s hlavní ulicí**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=5402>
- **Ad. Tomáš Ouředník – v jaké části se pohybujeme a kolik má město uvolněno peněz z prostředků**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=5456>
- Odpověď místostarosta města Čáslavi Martin Horský
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=5519>
- Odpověď Ing. Radka Neumanová – ještě ke Spořitelně
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=5562>
- **Shrnutí a závěr – Ing. David Mateáško**
<https://youtu.be/-72onaxKC2g?t=5614>

Jaké jsou další kroky?

Ještě sbíráme poslední podněty, návrhy a připomínky na: motyckova@meucaslav.cz

do 31. 8. 2022!

Relevantní připomínky budou podkladem pro možnou úpravu studie.

Finální studie bude zveřejněna počátkem měsíce října.



