Číslo jednací: MěÚ/30598/2022/SEK

Rada města Čáslavi

USNESENÍ z 15. zasedání v roce 2022 konaného ve středu 18.5.2022

RM/231/2022 ***Program zasedání***

Rada města Čáslavi ***schvaluje*** *program dnešního zasedání:*

V. Málek *přednesl program dnešního zasedání.*

Schválení programu jednání
Kontrola plnění usnesení z RM – 4.5.2022
Poskytnutí individuální dotace na 50. ročník Banjo Jamboree 2022, Čáslav
Veřejná zakázka malého rozsahu
„Výměna zdroje tepla a oprava kotelny DPS domu v ul. Generála Eliáše 1710, Čáslav" – Návrh firem na obeslání výzvou k podání nabídky
Veřejná zakázka malého rozsahu
„Čáslav – lokální opravy povrchu komunikace na nám. J. Žižky z Trocnova" – Výběr zhotovitele
Veřejná zakázka malého rozsahu
„Restaurování Klasicistní kamenné kašny se čtyřmi sochami v Čáslavi na nám. J. Žižky z Trocnova" – Schválení Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo
Souhlas k uzavření Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku 92-ŠK-020 mezi Městem Čáslav a Nadací Partnerství
Doporučení ZM *a) Záměr odkupu pozemku pod chodníkem, jež je součástí pozemku p.č. 1776/35 v k. ú. Čáslav*
b) Záměr prodeje pozemku p.č. 1776/149 a 1762/29 v k.ú. Čáslav
Doporučení ZM *a) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k. ú. Čáslav*
b) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k.ú. Čáslav
Záměr na pronájem nebytového prostoru v 1. PP, v budově č.p. 1, nám. J. Žižky z Trocnova v Čáslavi
Schválení Dodatku č. 1 na pronájem nebytového prostoru v budově bez č.p., na pozemku p.č. 2908/3 v ul. Jeníkovská v Čáslavi
Úprava Směrnice č. 5/2015 ze dne 14.6.2019 vč. přílohy Zásady pronajímání bytů v majetku města Čáslav
Umístění předzahrádky před č.p. 107/30 v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi
Umístění předzahrádky před č.p. 108/5 v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi
Změna umístění pojízdného mobilního stánku v ul. Klimenta Čermáka
Veřejná zakázka malého rozsahu
„Střídač pro lůžkové oddělení chirurgie JIP a operační sály v MěN v Čáslavi" – Výběr dodavatele
Veřejná zakázka malého rozsahu
„Nákup zaměstnaneckých oděvů pro zdravotnický personál v MěN v Čáslavi" – Zahájení zadávacího řízení
Schválení odpisového plánu pro rok 2022 – ZUŠ J. L. Dusíka Čáslav
Schválení přesunu finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a čerpání fondu investic ZUŠ J. L. Dusíka Čáslav - STAŽENO
Zvýšení ceny nájmu v městských bytech sociálního určení v domě č.p. 288 v ul. Masarykova v Čáslavi

DODATEČNÉ ZPRÁVY:
Veřejná zakázka malého rozsahu
„Čáslav – nový přechod v ul. Žacká, stavební úprava přechodu v ul. Jeníkovská a nová podélná stání v ul. Dusíkova" – Výběr zhotovitele
Veřejná zakázka malého rozsahu
„Zpracování územní studie" – Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo
Veřejná zakázka malého rozsahu
„Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci opěrné zdi u fotbalového hřiště" – Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo
a) Zrušení věcného břemene k pozemkům p.č. 227 st.p.č. 3594 v k.ú. Čáslav
b) Informace o úpravě parkovací plochy u prodejny LIDL Čáslav

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY / RŮZNÉ:
Podlimitní veřejná zakázka
Mateřská škola Čáslav formou Design&build - Změna zadávací dokumentace

RM/232/2022 ***Poskytnutí individuální dotace na 50. ročník Banjo Jamboree 2022, Čáslav***

Rada města Čáslavi ***neschvaluje*** *poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na akci 50. ročník Banjo Jamboree 2022, Čáslav, pro Bluegrassovou asociaci České republiky z.s., IČ: 63830507, Bludovice 137, Nový Jičín, ve znění dle důvodové zprávy.*

Veřejná zakázka malého rozsahu
RM/233/2022 ***„Výměna zdroje tepla a oprava kotelny DPS domu v ul. Generála Eliáše 1710, Čáslav"***
– Návrh firem na obeslání výzvou k podání nabídky

Rada města Čáslavi
1) ***schvaluje*** *zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna zdroje tepla a oprava kotelny DPS domu v ul. Generála Eliáše 1710, Čáslav", formou otevřené výzvy, dle směrnice S-02, která upravuje postup při pořizování zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,*
2) ***schvaluje****, aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly firmy uvedené v důvodové zprávě obeslány výzvou k podání nabídky.*

Veřejná zakázka malého rozsahu

RM/234/2022 „Čáslav – lokální opravy povrchu komunikace na nám. J. Žižky z Trocnova“

– Výběr zhotovitele

Rada města Čáslavi
*1) **schvaluje** jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Čáslav – lokální opravy povrchu komunikace na nám. J. Žižky z Trocnova“, uchazeče TES, spol. s.r.o., IČ: 47539330, Vrchovská 1354, 286 01 Čáslav, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou,*
*2) **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy s vybraným zhotovitelem v souladu se závazným návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného zhotovitele, přípustné jsou pouze formální úpravy textu.*

Veřejná zakázka malého rozsahu

RM/235/2022 „Restaurování Klasicistní kamenné kašny se čtyřmi sochami v Čáslavi na nám. J. Žižky z Trocnova“

– Schválení Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo

*Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo s BcA. Danielem Batošem, IČ: 65190629, Svitavská 634/26, 568 02 Svitavy, dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu „Restaurování Klasicistní kamenné kašny se čtyřmi sochami v Čáslavi na nám. J. Žižky z Trocnova“, dle důvodové zprávy.*

RM/236/2022 Souhlas k uzavření Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku 92-ŠK-020 mezi Městem Čáslav a Nadací Partnerství

*Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku 92-ŠK-020 mezi Městem Čáslav a Nadací Partnerství, IČ: 45773521, Údolní 33, 302 00 Brno.*

Doporučení ZM

RM/237/2022 a) Záměr odkupu pozemku pod chodníkem, jež je součástí pozemku p.č. 1776/35 v k. ú. Čáslav
b) Záměr prodeje pozemku p.č. 1776/149 a 1762/29 v k.ú. Čáslav

*Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi schválit usnesení tohoto znění:*
*Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**:*
*a) záměr odkupu pozemku pod chodníkem**,** který je součástí pozemku p.č. 1776/35 o celkové výměře 273 m^2, nacházející se v k.ú. Čáslav, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, od Josefa a Jany P., bytem Čáslav, z důvodu uvedeném v důvodové zprávě;*
b) záměr prodeje pozemku, p.č. 1776/149 o výměře 35 m^2 a p.č. 1762/29 o výměře 102 m^2, oba zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, manželům Josefu a Janě P., bytem Čáslav, z důvodu uvedeném v důvodové zprávě.

Doporučení ZM

RM/238/2022 a) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k. ú. Čáslav
b) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k.ú. Čáslav

*Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi schválit usnesení tohoto znění:*
*Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**:*
a) záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 ostatní plocha, o celkové výměře 1273 m^2, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, manželům Michalovi a Michale P., bytem Čáslav, z důvodu uvedeném v důvodové zprávě;
b) záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 ostatní plocha, o celkové výměře 1273 m^2, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, manželům Janu a Lucii B., bytem Čáslav, z důvodu uvedeném v důvodové zprávě.

RM/239/2022 Záměr na pronájem nebytového prostoru v 1. PP, v budově č.p. 1, nám. J. Žižky z Trocnova v Čáslavi

*Rada města **schvaluje** záměr na pronájem nebytového prostoru v budově č.p. 1, náměstí Jana Žižky z Trocnova v Čáslavi v 1.PP, společnosti Čáslavská sportovní, z.s., IČ: 09686649, Na Kozinci 257, Čáslav. Nebytový prostor bude využit jako skladové prostory na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za podmínek uvedených v důvodové zprávě.*

RM/240/2022 Schválení Dodatku č. 1 na pronájem nebytového prostoru v budově bez č.p., na pozemku p.č. 2908/3 v ul. Jeníkovská v Čáslavi

*Rada města Čáslavi **schvaluje** Dodatek č. 1 na pronájem nebytového prostoru v budově bez č.p. na pozemku p.č. 2908/3 v ulici Jeníkovská o výměře 92,92 m^2 panu Václavu P., bytem Nejepín, jako skladové prostory do 31.3.2023 za podmínek uvedených v důvodové zprávě.*

RM/241/2022 Úprava Směrnice č. 5/2015 ze dne 14.6.2019 vč. přílohy Zásady pronajímání bytů v majetku města Čáslav

*Rada města Čáslavi **schvaluje** úpravu Směrnice č. 5/2015 ze dne 14.6.2019 a úpravu její přílohy Zásady pronajímání bytů v majetku města Čáslav, z důvodu změny některých bytů z DPS na byty sociální, dle důvodové zprávy.*

RM/242/2022 Umístění předzahrádky před č.p. 107/30 v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi

*Rada města Čáslavi, jako zástupce vlastníka místní komunikace v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi, **neschvaluje** umístění předzahrádky u č.p. 107/30, v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi, pro žadatele pana R. M. S., pro provozovnu „Kebab House“.*

RM/243/2022 ***Umístění předzahrádky před č.p. 108/5 v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi***

Rada města Čáslavi, jako zástupce vlastníka místní komunikace v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi, ***schvaluje*** *umístění předzahrádky u č.p. 108/5 v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi, pro žadatele Bejkn s.r.o., v období od 1.6. do 30.9.2022, ve variantě č. 2, za podmínek stanovených v důvodové zprávě.*

RM/244/2022 ***Změna umístění pojízdného mobilního stánku v ul. Klimenta Čermáka***

Rada města Čáslavi, jako zástupce vlastníka místní komunikace v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi, ***schvaluje*** *změnu umístění pojízdného mobilního stánku v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi, pro žadatelku paní Natálii Š., v období od 23.5 do 30.9.2022, za podmínek stanovených v důvodové zprávě.*

Veřejná zakázka malého rozsahu

RM/245/2022 ***„Střídač pro lůžkové oddělení chirurgie JIP a operační sály v MěN v Čáslavi“***

– Výběr dodavatele

Rada města Čáslavi ***schvaluje*** *firmu ELDOP s.r.o., IČ: 27431363, Lohniského 903/11, 150 00 Praha 5, jako dodavatele na rekonstrukci střídače pro lůžkové oddělení chirurgie JIP a operační sály v Městské nemocnici Čáslav, dle důvodové zprávy.*

Veřejná zakázka malého rozsahu

RM/246/2022 ***„Nákup zaměstnaneckých oděvů pro zdravotnický personál v MěN v Čáslavi“***

– Zahájení zadávacího řízení

Rada města Čáslavi ***souhlasí*** *se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup zaměstnaneckých oděvů pro zdravotnický personál v MěN v Čáslavi“, dle důvodové zprávy.*

RM/247/2022 ***Schválení odpisového plánu pro rok 2022 – ZUŠ J. L. Dusíka Čáslav***

Rada města Čáslavi ***schvaluje*** *odpisový plán Základní umělecké školy J. L. Dusíka Čáslav, IČ: 70870012, Jeníkovská 222, 286 01 Čáslav, na rok 2022, dle předložené žádosti.*

RM/248/2022 ***Zvýšení ceny nájmu v městských bytech sociálního určení v domě č.p. 288 v ul. Masarykova v Čáslavi***

Rada města Čáslavi ***schvaluje*** *zvýšení cen nájmu v městských bytech sociálního určení v domě č.p. 288 v ul. Masarykova v Čáslavi, v souladu s navýšením mezní hodnoty nájemného v sociálních bytech vyhlášeným Státním fondem podpory investic, s platností od 1.7.2022, dle návrhu v důvodové zprávě.*

Veřejná zakázka malého rozsahu

RM/249/2022 ***„Čáslav – nový přechod v ul. Žacká, stavební úprava přechodu v ul. Jeníkovská a nová podélná stání v ul. Dusíkova“***

– Výběr zhotovitele

Rada města Čáslavi

1) ***schvaluje*** *jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Čáslav – nový přechod v ul. Žacká, stavební úprava přechodu v ul. Jeníkovská a nová podélná stání v ul. Dusíkova“ uchazeče SILNICE ČÁSLAV, s.r.o., IČ: 28447085, Zbraslavice 2, 285 21 Zbraslavice, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou;*

2) ***schvaluje*** *uzavření příslušné smlouvy s vybraným zhotovitelem v souladu se závazným návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného zhotovitele, přípustné jsou pouze formální úpravy textu.*

Veřejná zakázka malého rozsahu

RM/250/2022 ***„Zpracování územní studie“***

– Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo

Rada města Čáslavi ***schvaluje*** *uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 01. 02. 2022, k projektu „Zpracování územní studie“, uzavřené mezi Městem Čáslav a firmou ARCHITEKT Ondřej Tuček s.r.o., IČ: 10722190, Na Maninách 1525/32, 170 00 Praha 7.*

Veřejná zakázka malého rozsahu

RM/251/2022 ***„Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci opěrné zdi u fotbalového hřiště“***

– Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo

Rada města Čáslavi ***schvaluje*** *uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 139/2021, k projektu „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci opěrné zdi u fotbalového hřiště“, uzavřenou mezi Městem Čáslav a firmou GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČ: 25076655, Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3.*

RM/252/2022 ***a) Zrušení věcného břemene k pozemkům p.č. 227 st.p.č. 3594 v k.ú. Čáslav***
b) Informace o úpravě parkovací plochy u prodejny LIDL Čáslav

Rada města Čáslavi

1) ***neschvaluje*** *vyjádření ke zrušení věcného břemene k pozemkům p.č 227 a st. 3594 v k.ú. Čáslav, zapsaných na LV 11212 společnosti Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5;*

*2) **neschvaluje** úpravu parkovací plochy u prodejny Lidl na pozemku p.č. 227 v k.ú. Čáslav, při které dojde k omezení bezplatné parkovací doby na dobu 90 min. a znepřístupnění této plochy z ulice Jaroslava Vrchlického pro osobní vozy. Regulace bude řešena závorami na vjezdu a výjezdu do ulice Jablonského.*

JUDr. Vlastislav Málek v. r.
starosta

Martin Horský v. r.
místostarosta města