



Rada města Čáslavi

USNESENÍ

17. schůze Rady města Čáslavi konaná dne **15.07.2026** od **14:00** hodin
na Městském úřadu v Čáslavi, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav, kancelář č. 12

RM/17/360/2026

Valná hromada_Čáslavská servisní, s.r.o._Program

Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Čáslavská servisní, s.r.o.** schvaluje program dnešního jednání valné hromady.

RM/17/361/2026

Valná hromada_Čáslavská servisní, s.r.o._Volba předsedajícího a zapisovatele

Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Čáslavská servisní, s.r.o.** volí předsedajícího dnešního jednání starostu - Ing. Jaromíra Strnada, zapisovatelkou dnešního jednání asistentku - [REDACTED].

RM/17/362/2026

Valná hromada_Čáslavská servisní, s.r.o._Rezignace jednatele L. Klinkáčka

Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Čáslavská servisní, s.r.o.** bere na vědomí rezignaci Bc. Lukáše Klinkáčka, narozeného dne [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] Čáslav z funkce jednatele spol. Čáslavská servisní, s.r.o., a to ke dni 31.07.2026.

RM/17/363/2026

Valná hromada_Čáslavská servisní, s.r.o._Odměny jednatelů společnosti

Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Čáslavská servisní, s.r.o.** schvaluje
- odměnu jednateři společnosti Čáslavská servisní, s.r.o. Bc. Lukáši Klinkáčkově, narozenému [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], za I. pololetí roku 2026, ve výši [REDACTED];
- odměnu jednateři společnosti Čáslavská servisní, s.r.o. panu Janu Šulcovi, MPA, narozenému [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], za I. pololetí roku 2026, ve výši [REDACTED].
Odměny budou vyplaceny v nejbližším výplatním termínu.

RM/17/364/2026

Valná hromada_Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o._Program

Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.** schvaluje program dnešního jednání valné hromady.

RM/17/365/2026

Valná hromada_Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o._Volba předsedajícího za zapisovatele

Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.** volí předsedajícího dnešního jednání starostu - Ing. Jaromíra Strnada, zapisovatelkou dnešního jednání asistentku - [REDACTED].

RM/17/366/2026

Valná hromada_Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o._Zpráva jednatele o činnosti společnosti v roce 2025

Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.** bere na vědomí zprávu jednatele o činnosti společnosti v roce 2025.

RM/17/367/2026

Valná hromada_Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o._Smlouva o podnájmu prostor sloužících k podnikání - Miroslav P.

I. Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.** schvaluje uzavření Smlouvy o podnájmu prostor sloužících k podnikání - „zkušebna“ a přilehlý prostor „únikový východ“ „v objektu Kina Miloše Formana, na adrese Jeníkovská 138, 286 01 Čáslav, panu [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED] Čáslav za účelem stanoveným touto smlouvou.

II. Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.** pověřuje jednatele společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o. uzavřením uvedené smlouvy.

I. Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o. schvaluje** uzavření Smlouvy o podnájmu „Bistro v Kině Miloše Formana“, na adrese Jeníkovská 138, Čáslav, společnosti Spotlight company s.r.o., IČ 019773631, se sídlem Čáslavská 5/11, Karlov, 284 01 Kutná Hora, za účelem stanoveným touto smlouvou;

II. Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o. pověřuje** jednatele společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o. uzavřením uvedené smlouvy.

I. Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o. schvaluje** základní měsíční mzdu jednatelem společnosti, Mgr. Jiřímu Žaloudkovi, narozenému dne [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] Čáslav, s platností od 01.09.2026, ve výši [REDACTED];

II. Rada města Čáslavi **vykonávající působnost valné hromady společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o. určuje** odměnu jednatelem společnosti, Mgr. Jiřímu Žaloudkovi, narozenému dne [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] Čáslav, za účetní rok 2025, ve výši [REDACTED].

Odměna bude vyplacena v nejbližším výplatním termínu.

Rada města Čáslavi **schvaluje** program dnešního jednání.

Rada města Čáslavi **ruší** zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Pořízení nového automobilu pro MěÚ Čáslav", schváleno usnesením č. RM/15/324/2026 dne 17.06.2026, z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.

Rada města Čáslavi **schvaluje**

1. výjimku z výběrového řízení "Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Chittussiho a Filipovská", dle podrobností v důvodové zprávě;
2. uzavření příslušné smlouvy s vybraným zhotovitelem v souladu se závazným návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného zhotovitele, přípustné jsou pouze formální úpravy textu.

Rada města Čáslavi **bere na vědomí**, že se **ke zveřejněnému záměru pronajmout 2 parkovací stání** pracovně označená jako stání č. **6 a 7**, umístěná na části pozemku ve vlastnictví města Čáslavi parc. č. 664/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, nacházejícím se v obci a k.ú. Čáslav, zapsaném na LV č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, za roční nájemné ve výši 5.000 Kč + platná sazba DPH, které bude počínaje rokem 2027 jednou ročně navýšeno o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) vyhlášeného Českým statistickým úřadem, od 01.08.2026 na dobu určitou 5 let, s tříměsíční výpovědní lhůtou **nepřihlásil žádný uchazeč**.

Rada města Čáslavi **bere se souhlasem na vědomí** oznámení ředitelky Domu dětí a mládeže Čáslav, IČ 70566399, se sídlem Jeníkovská 222, 286 01 Čáslav, o změně termínu rezignace na funkci ke dni 31. 7. 2026, dle důvodové zprávy.

Rada města Čáslavi **schvaluje**

1. zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Provedení ořezů, bezpečnostních vazeb a kácení vybraných stromů dle dendrologického průzkumu – naléhavost 1 v lokalitě lesoparku Vodranty**“ formou uzavřené výzvy dle směrnice S-02, Revize č. 2, která upravuje postup při pořizování zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
2. zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Provedení ořezů, bezpečnostních vazeb a kácení vybraných stromů dle dendrologického průzkumu – naléhavost 1 v lokalitě lesoparku Vodranty“

3. zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Provedení ořezů, bezpečnostních vazeb a kácení vybraných stromů dle dendrologického průzkumu – naléhavost 1 v lokalitě lesoparku Vodranty“
4. aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly firmy uvedené v důvodové zprávě obeslány výzvou k podání nabídky,
5. členy hodnotící komise ve složení, které je uvedeno v důvodové zprávě.

RM/17/376/2026

Směna částí pozemků v k.ú. Čáslav ul. Masarykova / Dusíkova_vnitroblok_záměr

Rada města Čáslavi **doporučuje Zastupitelstvu města Čáslavi schválit usnesení:**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje záměr směn** část pozemku parc. č. 212/1, zahrada o výměře cca 42 m², ve vlastnictví Města Čáslavi, nacházejícího se v obci a k.ú. Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, na LV č. 10001, za část pozemku parc. č. st. 539/3, zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště), o výměře cca 42 m², ve vlastnictví pana [REDAKCE], r.č. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] Čáslav, nacházejícího se v obci a k.ú. Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, na LV č. 10034, z důvodu uvedených v důvodové zprávě.

RM/17/377/2026

Prodej pozemku parc. č. 1776/56, Čáslav, ul. Habrová_záměr

Rada města Čáslavi **bere na vědomí nesouhl. stanovisko KNM a doporučuje Zastupitelstvu města Čáslavi schválit usnesení:**

Zastupitelstvo města Čáslavi **neschvaluje záměr** prodeje pozemku parc. č. 1776/56, orná půda o celkové výměře 3611 m², v k.ú. Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, žadatelům panu [REDAKCE], r.č.: [REDAKCE], bytem [REDAKCE] paní [REDAKCE], r.č.: [REDAKCE], bytem [REDAKCE], panu [REDAKCE], r.č.: [REDAKCE], bytem [REDAKCE] a paní [REDAKCE], r.č.: [REDAKCE], bytem [REDAKCE], z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

RM/17/378/2026

ÚZSVM_Smlouva o bezúpl. převodu vlast. práva k nem. věcem_parc. č. 1986/41 - parc. č. 1986/48_k.ú. Čáslav_Chrudimská

Rada města Čáslavi **doporučuje Zastupitelstvu města Čáslavi schválit usnesení tohoto znění:**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje nabytí pozemků parc. č. 1986/41**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 153 m², **parc. č. 1986/42**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 138 m², **parc. č. 1986/43**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1404 m², **parc. č. 1986/44**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1320 m², **parc. č. 1986/45**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 206 m², **parc. č. 1986/46**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 266 m², **parc. č. 1986/47**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m² a **parc. č. 1986/48**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m², vše v k.ú. Čáslav, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 60000, od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, za kterou právně jedná [REDAKCE], vedoucí samostatného oddělení Kolín, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění, do vlastnictví Města Čáslav, a to Smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

RM/17/379/2026

S o zřízení VB - služebnosti č. "418120/IV-12-6035617"

Rada města Čáslavi **schvaluje**

smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. "418120/IV-12-6035617", na služebním pozemku parc. č. 1014/1, v katastrálním území Čáslav, zapsaných na LV č. 10001 pro obec k.ú. Čáslav, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, mezi Oprávněným z věcného břemene společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, zastoupenou na základě plné moci Petrem Kadlecem-ELEKTRO-KOVO, IČ 12224553, DIČ [REDAKCE], se sídlem A. Dvořáka 413, Votice, PSČ 259 01, za kterého jedná na základě plné moci společnost G+ s.r.o., IČ 27156931, DIČ CZ27156931, se sídlem Tálinská 2828, Kamenice, PSČ 251 68 a Povinným z věcného břemene městem Čáslav. Smluvní strany se dohodly na jednorázové finanční náhradě za omezení vlastnického práva v důsledku zřízení věcného břemene v celkové výši 4 726 Kč + platná sazba DPH.

RM/17/380/2026

S o BS o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. "IV-12-6040228"

Rada města Čáslavi **schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. "IV-12-6040228", na služebním pozemku parc. č. 1205/22, v katastrálním území Čáslav, zapsaném na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Čáslav u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, pro budoucího oprávněného z věcného břemene společnost ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, zastoupené na základě plné moci panem Tomášem Havlíčkem, IČ 63842688, DIČ [REDAKCE], se sídlem Masarykova 127, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za omezení vlastnického práva v důsledku výstavby zařízení distribuční soustavy a zřízení věcného břemene v předpokládané celkové výši cca 26 100 Kč + platná sazba DPH.

RM/17/381/2026

Čerpání finančních prostředků z rezervního fondu - ZŠ Masarykova, Čáslav

Rada města Čáslavi **schvaluje**

čerpání finančních prostředků z rezervního fondu pro Základní školu Čáslav, Masarykova 357, 286 01 Čáslav, IČ 75034824, dle přiložené žádosti.

RM/17/382/2026

Prodloužení nájemní smlouvy na užívání sociálního bytu s dotačním titulem

Rada města Čáslavi **schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy se stávajícím nájemníkem panem [REDACTED], nar. [REDACTED], na užívání bytu č. 9 v domě č.p. 288 v ul. Masarykova, 286 01 Čáslav. Nájemní smlouva bude prodloužena o jeden kalendářní rok, za podmínek dle důvodové zprávy.

RM/17/383/2026

Rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi - Beseda_Zrušení zadávacího řízení + opětovné zahájení

Rada města Čáslavi **schvaluje**

1. zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi - Beseda" z důvodu uvedeného v důvodové zprávě;
2. opětovné zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi - Beseda";
3. zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku malého rozsahu "Rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi - Beseda";
4. aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly firmy uvedené v důvodové zprávě obeslány výzvou k podání nabídky.

RM/17/384/2026

Oprava sborovny v ZŠ Masarykova_Žádost o čerpání částky z rezervního fondu

Rada města Čáslavi **schvaluje**

čerpání finančních prostředků z rezervního fondu pro Základní školu Čáslav, IČ 75034824, se sídlem Masarykova 357, 286 01 Čáslav, na realizaci zakázky "Oprava sborovny", dle důvodové zprávy.

RM/17/385/2026

Smlouva o BS o pronájmu nebytových prostor pro poskytování zdravotních služeb_MěN Čáslav

Rada města Čáslavi **schvaluje**

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o podnájmu nebytových prostor za účelem zajištění prostor pro poskytování zdravotních služeb mezi Městskou nemocnicí Čáslav, IČ 00873764, se sídlem Jeníkovská 348/17, 286 01 Čáslav a panem [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED] Vilémov.

RM/17/386/2026

Rekonstrukce sociálního zařízení MěP Čáslav_Vyhlášení zadávacího řízení

Rada města Čáslavi **schvaluje**

1. výjimku z interní směrnice S02 o zadávání VZMR pro veřejnou zakázku a tímto i přímé zadání veřejné zakázky „Rekonstrukce sociálního zařízení Městské police Čáslav“, dodavateli Realitní a stavební Čáslav s.r.o., IČ: 41432037, Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno, doručovací adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav,
2. uzavření příslušné smlouvy s vybraným zhotovitelem v souladu se závazným návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného zhotovitele, přípustné jsou pouze formální úpravy textu.

Ing. Jaromír Strnad v.r.
starosta

Mgr. Renata Vaculíková v.r.
místostarostka