

**Rada města Čáslavi**  
**USNESENÍ z 3. zasedání konaného ve středu 10.2.2021**

**RM/45/2021**

**Program zasedání**

Rada města Čáslavi **schvaluje** program dnešního zasedání:

Schválení programu jednání

Kontrola plnění usnesení z jednání RM 27.1.2021

Závěrečná zpráva o provedené inventarizaci majetku, závazků a pohledávek města a jím zřízených příspěvkových organizací k datu 31.12.2020

Podlimitní veřejná zakázka

„Výstavba vícepodlažních bytových domů B5 a B6 v areálu bývalých kasáren Prokopa Holého v Čáslavi“ – Dodatek č. 4 ke Smlouvě

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Zajištění technického dozoru na stavbě 'Cyklostezka Čáslav – Filipov'“ – Výběr dodavatele

Zjednodušené podlimitní řízení

„Pojištění majetku, odpovědnosti a vozidel pro město Čáslav“ - Zahájení zadávacího řízení, Pověření komise

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Rekonstrukce vnitřního vodovodu v I. P. P. v bytovém domě, ul. Boženy Němcové č.p. 440 v Čáslavi“ – Návrh firem na obeslání výzvou k podání nabídky

Schválení výjimky ve směrnici č. 1/2019 bod I/4b)

Dodatek č. 2 Smlouvy o poskytování realitních služeb ze dne 1.6.2020

Rezervační smlouva pro prodej bytů (II. etapa výstavby bytových domů v areálu Prokopa Holého v Čáslavi)

Zřízení vyhrazeného parkovacího místa – parkoviště v areálu ul. Bojovníků za svobodu u č.p. 1457 v Čáslavi

Přechodná úprava provozu na místní komunikaci v ul. Žitenická a ve vnitrobloku v ul. R. Těsnohlídka + úplná uzavírka části místní komunikace v ul. Havlenova

Přidělení bytu č. 12 v č.p. 86 v ul. Přemysla Otakara II. v Čáslavi

Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení – pozemek st.p.č. 553/1, č.p. 288/9 ul. Masarykova v Čáslavi

Různé:

Provozní doba České pošty v Čáslavi

**Kontrola plnění usnesení z jednání RM 27.1.2021**

Rada města Čáslavi **bere na vědomí** plnění usnesení ze zasedání rady města ze dne 27.1.2021.

**Závěrečná zpráva o provedené inventarizaci majetku, závazků a pohledávek města a jím zřízených příspěvkových organizací k datu 31.12.2020**

Rada města Čáslavi **bere na vědomí** zprávu o provedení inventarizace majetku v termínu k 31. 12. 2020 - DNM, DDNM, DHM, DDHM, zásoby, ceniny, účetní zůstatky a závazky včetně pohledávek, dle důvodové zprávy.

Podlimitní veřejná zakázka

**RM/46/2021** „Výstavba vícepodlažních bytových domů B5 a B6 v areálu bývalých kasáren Prokopa Holého v Čáslavi“

Dodatek č. 4 ke Smlouvě

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 1/2020 mezi Městem Čáslav a firmou Trigema Building, a. s., IČ: 276 53 579, se sídlem: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha, na realizaci stavby „Výstavba vícepodlažních bytových domů B5 a B6 v areálu bývalých kasáren Prokopa Holého v Čáslavi“.

Veřejná zakázka malého rozsahu

**RM/47/2021** „Zajištění technického dozoru na stavbě 'Cyklostezka Čáslav – Filipov'“

Výběr dodavatele

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** jako dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Zajištění technického dozoru na stavbě 'Cyklostezka Čáslav – Filipov'“ uchazeče CS road construction, s. r. o.; IČ: 022 17 791, se sídlem: Bělehradská 858/23, 120 00 Praha, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou,

2) **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy s vybraným dodavatelem v souladu se závazným návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného dodavatele, přípustné jsou pouze formální úpravy textu.

Zjednodušené podlimitní řízení

**RM/48/2021** „Pojištění majetku, odpovědnosti a vozidel pro město Čáslav“

Zahájení zadávacího řízení, Pověření komise

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Pojištění majetku, odpovědnosti a vozidel pro město Čáslav“ s tím, že výběr dodavatele veřejné zakázky bude proveden formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

2) **schvaluje**, aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly firmy uvedené v důvodové zprávě obeslány výzvou k podání nabídky,

3) **pověřuje**, v zastoupení zadavatele Města Čáslavi, otevíráním nabídek na podlimitní veřejnou zakázku „Pojištění majetku, odpovědnosti a vozidel pro město Čáslav“ a dále jejich posouzením a hodnocením, komisi ve složení:

místostarosta města Čáslavi, vedoucí Odboru správy majetku MěÚ v Čáslavi, vedoucí Odboru investic MěÚ v Čáslavi, referent Odboru správy majetku MěÚ v Čáslavi a dotační specialista MěÚ v Čáslavi. Náhradníky jsou: starosta Města Čáslavi a referent Odboru správy majetku MěÚ v Čáslavi.

Veřejná zakázka malého rozsahu  
RM/49/2021 „Rekonstrukce vnitřního vodovodu v I. P. P. v bytovém domě, ul. Boženy Němcové č.p. 440 v Čáslavi“  
Návrh firem na obeslání výzvu k podání nabídky

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce vnitřního vodovodu v I. P. P. v bytovém domě, ul. Boženy Němcové č.p. 440 v Čáslavi“ formou otevřené výzvy dle směrnice č. 1/2019 (včetně jejích dodatků), která upravuje postup při pořizování zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

2) **schvaluje**, aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly firmy uvedené v důvodové zprávě obeslány výzvou k podání nabídky.

RM/50/2021 Schválení výjimky ve směrnici č. 1/2019 bod 1/4b)  
Dodatek č. 2 Smlouvy o poskytování realitních služeb ze dne 1.6.2020

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** udělení výjimky z procesu stanoveném ve směrnici č. 1/2019 bod 1/4b), definující postup při pořizování zboží, služeb a prací mimo režim zákona č. 134/2016, ve věci týkající se výběru makléře pro prodej bytů ve „2. etapě výstavby bytových domů v areálu Prokopa Holého v Čáslavi“, z důvodu uvedeného v důvodové zprávě,

2) **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 „Smlouvy o poskytování realitních služeb“ ze dne 1.6.2020 s realitní makléřkou Andreou Smešnou, IČ: 016 56 660, se sídlem: Ke Hřišti 20, 285 61 Žleby, vč. přílohy – č. 1 „seznam neprodaných bytů“ přípustné jsou pouze formální úpravy textu.

RM/51/2021 Rezervační smlouva pro prodej bytů (II. etapa výstavby bytových domů v areálu Prokopa Holého v Čáslavi)

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření rezervační smlouvy pro prodej bytů ve II. etapě výstavby bytových domů v areálu Prokopa Holého v Čáslavi) se zájemci o koupi bytu z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.

RM/52/2021 Zřízení vyhrazeného parkovacího místa – parkoviště v areálu ul. Bojovníků za svobodu u č.p. 1457 v Čáslavi

Rada města Čáslavi **neschvaluje** zřízení vyhrazeného parkovacího místa na parkovišti v areálu ul. Bojovníků za svobodu v Čáslavi pro žadatelku pana P. D.

RM/53/2021 Přechodná úprava provozu na místní komunikaci v ul. Žitenická a ve vnitrobloku v ul. R. Těsnohlídka + úplná uzavírka části místní komunikace v ul. Havlenova

Rada města Čáslavi, jako zástupce vlastníka místní komunikace v ul. Žitenická, ve vnitrobloku v ul. R. Těsnohlídka a v ul. Havlenova v Čáslavi

1) **souhlasí** s přechodnou úpravou provozu na místní komunikaci v ul. Žitenická a ve vnitrobloku v ul. R. Těsnohlídka a úplnou uzavírkou části místní komunikace v ul. Havlenova v Čáslavi, z důvodu rekonstrukce plynovodu, za podmínek uvedených v důvodové zprávě,

2) **souhlasí** s objízdnou trasou dle přiložené situace.

RM/54/2021 Přidělení bytu č. 12 v č.p. 86 v ul. Přemysla Otakara II. v Čáslavi

Rada města Čáslavi **schvaluje** přidělení bytu č. 12 v č.p. 86, v ul. Přemysla Otakara II. v Čáslavi a uzavření nájemní smlouvy paní V. H., dle Směrnice města Čáslav č. 5 o nakládání s nemovitým majetkem města, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

ZM/55/2021 Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení – pozemek st.p.č. 553/1, č.p. 288/9 ul. Masarykova v Čáslavi

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) na pozemku st. p. č. 553/1, v ul. Masarykova, č.p. 288/9 v Čáslavi, zapsaného na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, se společností ČEZ Distribuce a.s., IČ: 272 32 433, se sídlem: Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

JUDr. Vlastislav Málek v. r.  
starosta

Martin Horský v. r.  
místostarosta