



Rada města Čáslavi

USNESENÍ

25. schůze Rady města Čáslavi konaná dne **21.10.2026** od **14:00 hodin**
na Městském úřadu v Čáslavi, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav, kancelář č. 12

RM/25/499/2026	Program dnešního jednání
Rada města Čáslavi schvaluje program dnešního jednání.	
RM/25/500/2026	Uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci projektu "Čáslav - fotovoltaické elektrárny"
Rada města Čáslavi schvaluje uzavření Smlouvy č. 7241400122 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci projektu "Čáslav - fotovoltaické elektrárny" mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ 00020729, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, zastoupeným Ing. Petrem Valdmanem, ředitelem SFŽP ČR a městem Čáslav, IČ 00236021, se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav, zastoupeným Ing. Jaromírem Strnadem, starostou města.	
RM/25/501/2026	Výstavba bytových domů B3 a B4_Dodatek č. 1 (posun lhůty plnění o 9 kalendářních dnů)
Rada města Čáslavi schvaluje uzavření Dodatku č. 1, z důvodu posunu lhůty plnění o 9 kalendářních dnů, ke Smlouvě o dílo na Výstavbu bytových domů B3 a B4 v areálu Kasáren Prokopa Holého v Čáslavi pro zhotovitele UNISTAV CONSTRUCTION a.s., IČ 03902447, se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, více podrobností uvedeno v důvodové zprávě.	
RM/25/502/2026	Výstavba bytových domů B3 a B4_Dodatek č. 3 (posun lhůty plnění do 18.12.2026)
Rada města Čáslavi schvaluje uzavření Dodatku č. 3, z důvodu posunu lhůty plnění do 18.12.2026, ke Smlouvě o dílo na Výstavbu bytových domů B3 a B4 v areálu Kasáren Prokopa Holého v Čáslavi, zhotovitele UNISTAV CONSTRUCTION a.s., IČ 03902447, se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, více podrobností uvedeno v důvodové zprávě.	
RM/25/503/2026	Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o budoucí smlouvě kupní, Smlouva o zřízení VB (bytové domy B3 a B4)
Rada města Čáslavi schvaluje - uzavření Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o budoucí smlouvě kupní s GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567; - uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s GasNet, s.r.o, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, v souvislosti s blížící se kolaudací bytových domů B3 a B4 v areálu bývalých kasáren Prokopa Holého v Čáslavi.	
RM/25/504/2026	Dohoda o narovnání - Manipulační a skladovací plocha Vrchovská, Čáslav
Rada města Čáslavi schvaluje uzavření Dohody o narovnání mezi městem Čáslav a Ing. Jiřím Halvou, se sídlem Tři Studně 40, 592 04 Tři Studně, IČ 03506177, ve znění dle předloženého návrhu, v rámci uzavřené Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace, související inženýrskou činností a zajištění povolení stavby pro akci „Manipulační a skladovací plocha Vrchovská, Čáslav“.	
RM/25/505/2026	Úprava Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání_Happy Zuby s.r.o.
Rada města Čáslavi schvaluje	

uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 18.02.2026 na pronájem nebytových prostor v budově v ulici Přemysla Otakara II., č.p. 86 v Čáslavi, jenž je součástí pozemku parc. č. St. 154/1 v k.ú. Čáslav, na provoz stomatologické ordinace pro společnost Happy Zuby s.r.o., IČ 75121913, se sídlem Elišky Krásnohorské 1997, 286 01 Čáslav - jednatel MDDr. Vendula Walterová, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která ujedná dokončení technického zhodnocení budovy, vypořádání nákladů a změnu nájemného za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

RM/25/506/2026	Ukončení pronájmu nebyt. prostoru v ul. Jeníkovská, v č.p. 975 a úprava nájemní smlouvy
-----------------------	--

Rada města Čáslavi **schvaluje**

úpravu Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 27.06.2013 s Městkou nemocnicí Čáslav, IČ 00873764, se sídlem Jeníkovská 348, 286 01 Čáslav, Dodatkem č. 5 z důvodu částečné výpovědi nebytových prostor v budově č.p. 975 na st. p. č. 1300, ul. Jeníkovská, Čáslav ve znění uvedeném v důvodové zprávě.

RM/25/507/2026	Prodej movitého majetku - motocykl, kolový traktor a zahradní traktor
-----------------------	--

Rada města Čáslavi **schvaluje**

prodej níže uvedeného majetku:

- **motocykl Babeta 225** (výr. číslo rámu 0280423, evidenční číslo majetku 4287) panu [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu **10 100 Kč včetně DPH**;
- **kolový traktor Wisconsin Yukon** (RZ S045656, evidenční číslo majetku 2976) paní [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu **101 000 Kč včetně DPH**;
- **zahradní traktor Husqvarna CT151** (výr. číslo 040908C001915/2008, evidenční číslo majetku 2964) panu [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu **18 100 Kč včetně DPH**.

RM/25/508/2026	Smlouva o zřízení VB - služebnosti č. "IV-12-6040019/VB/01"
-----------------------	--

Rada města Čáslavi **schvaluje**

smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. "IV-12-6040019/VB/01", na služebním pozemku parc. č. 1203/2, v katastrálním území Čáslav, zapsaném na LV č. 10001 pro obec k.ú. Čáslav, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, mezi Oprávněným z věcného břemene společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, zastoupenou na základě plné moci společností Elektromontáže – Zruč n.S. s.r.o., IČ 26021307, DIČ CZ26021307, se sídlem V Malonínách 323, Zruč nad Sázavou, PSČ 285 22, za kterou jedná Roman Petrus, jednatel společnosti a Povinným z věcného břemene Městem Čáslav. Smluvní strany se dohodly na jednorázové finanční náhradě za omezení vlastnického práva v důsledku zřízení věcného břemene v celkové výši 21 900,- Kč + platná sazba DPH.

RM/25/509/2026	Oprava výtahů v DPS v ul. Generála Eliáše v č.p. 1709 a 1710_Výjimka ze směrnice + schválení dodavatele
-----------------------	--

Rada města Čáslavi **schvaluje**

výjimku ze Směrnice č. S-02 Postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a tímto i přímé zadání veřejné zakázky „Oprava výtahů v DPS Generála Eliáše 1709 a 1710“ dodavateli Elektro Mosev, IČ 42228573, se sídlem Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové, z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.

RM/25/510/2026	Tisk Čáslavských novin 2027_Zahájení zadávacího řízení
-----------------------	---

Rada města Čáslavi **schvaluje**

1. zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Tisk Čáslavských novin 2027", formou uzavřené výzvy v souladu se směrnicí S - 02, bodem č. 6 „UZAVŘENÁ VÝZVA na veřejné zakázky na dodávky, služby ve výši od 250 001 Kč do 1 500 000 Kč bez DPH“ upravující postup při pořizování dodávek zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;
2. aby pro veřejnou zakázku malého rozsahu byly obeslány výzvou k podání nabídky firmy:
 - **STUDIO PRESS s. r. o.**, V Kapslovně 2770, 130 00 Praha 3, IČ: 61682331, DIČ: CZ61682331
 - **TISKÁRNA GRAFIA GRÝČ s. r. o.**, Buzulucká 490, 284 01 Kutná Hora, IČ: 27401316, DIČ: CZ27401316
 - **LABEL spol. s r. o.**, Česká 1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 18602045, DIČ: CZ18602045,
3. složení členů komise pro posouzení a hodnocení uvedených v důvodové zprávě.

RM/25/511/2026	Změna odpisového plánu na rok 2026 - MŠ Čáslav
-----------------------	---

Rada města Čáslavi **schvaluje**

změnu odpisového plánu na rok 2026 pro Mateřskou školu Čáslav, okres Kutná Hora, Jahodová 1454, 286 01 Čáslav, IČ 75034832, dle důvodové zprávy.

RM/25/512/2026	Změna odpisového plánu pro rok 2026 - ZŠ Čáslav Sadová
-----------------------	---

Rada města Čáslavi **schvaluje**
změnu odpisového plánu na rok 2026 pro Základní školu Čáslav Sadová 1756, okres Kutná Hora, 286 01 Čáslav, IČ 711 76 683, dle důvodové zprávy.

RM/25/513/2026

ČNB - smlouva o běžném účtu spořicí

Rada města Čáslavi **schvaluje**
uzavření smlouvy o běžném účtu spořicí s Českou národní bankou dle podrobností uvedených v důvodové zprávě.

RM/25/514/2026

Schválení poskytnutí individuální dotace na provoz Poradny pro lidi v tísni

Rada města Čáslavi **schvaluje**
poskytnutí individuální dotace ve výši 40 000 Kč organizaci Povídej, z.s. - Centrum krizové intervence Kutná Hora, IČ 67984860, se sídlem Česká 235, 284 01 Kutná Hora, z rozpočtu kapitoly sociálních věcí a zdravotnictví pro rok 2026, dále dle důvodové zprávy.

RM/25/515/2026

„Čáslav – zimní údržba místních komunikací pro rok 2026 – 2027“ _Výběr zhotovitele

Rada města Čáslavi **schvaluje**

1. jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Čáslav – zimní údržba místních komunikací pro rok 2026 – 2027“ uchazeče AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.; IČ: 49356089, se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 – Hostivař, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou;
2. uzavření příslušné smlouvy s vybraným zhotovitelem v souladu se závazným návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného zhotovitele, přípustné jsou pouze formální úpravy textu.

Ing. Jaromír Strnad v.r.
starosta

MUDr. Julie Provazníková v.r.
místostarostka