



Zastupitelstvo města Čáslavi

ZÁPIS

4. zasedání Zastupitelstva města Čáslavi konaného dne **14.09.2026** od **17:00 hodin**
na Nové scéně Dusíkova divadla v Čáslavi (adresa: Masarykova 194, 286 01 Čáslav)

Přítomni: Ing. Drahomír Blažej, MBA, zastupitel, Mgr. Václav Drda, zastupitel, RNDr. Tomáš Hasík, zastupitel, Jiří Honzíček, zastupitel, Martin Horský, zastupitel, Mgr. Martin Jusko, zastupitel, JUDr. Vlastislav Málek, zastupitel, Mgr. Daniel Mikš, zastupitel, Vojtěch Nezbeda, zastupitel, Ing. Zdeňka Nezbedová, radní, Ing. Markéta Petrová, tajemnice, MUDr. Ctibor Provazník, zastupitel, MUDr. Julie Provazníková, místostarostka, Ing. Josef Ruml, radní, Ing. Jaromír Strnad, starosta, Mgr. David Tichý, zastupitel, Mgr. Renata Vaculíková, místostarostka, Bc. Alice Vavřinová, radní, Mgr. Filip Velímský, Ph.D., zastupitel, Zdeňka Veselá, zapisovatelka, Mgr. Roman Zelený, zastupitel, Mgr. Jiří Žaloudek, radní

Omluveni: Ing. Jiří Havlíček, MBA, zastupitel

Nepřítomni: -

Hosté: Ing. Hudec, zástupce společnosti Prodin a.s., Ing. Weisz a Ing. Klánčík, zástupce společnosti Advisia s.r.o.

Předsedající: Ing. Jaromír Strnad, starosta, Mgr. Renata Vaculíková, místostarostka

Zapisovatel/ka: Zdeňka Veselá, zapisovatelka

1. Zahájení dnešního jednání č.j. MěÚ/95117/2026/SEK

Zasedání ZM zahájila **místostarostka R. Vaculíková** v 17:00 hodin a přivítala všechny přítomné. Omluvila starostu J. Strnada, který se k zasedání připojí později.

Dále přivítala zástupce společnosti Prodin a.s., Ing. Hudce, který zde představí projekt rekonstrukce komunikace do Chotusic (silnici I/38) a zároveň vítám zástupce společnosti Advisia s.r.o., Ing. Weisze, který nás seznámí s projektem vybudování přípojky komunikace na II/338.

Konstatovala, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích, občané byli informováni o místě, době a navrženém programu zasedání způsobem v místě obvyklém, tj. plakáty na plakátovacích plochách a na úřední desce městského úřadu, po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedání. Pozvánka visela ještě v okamžiku konání zasedání.

Sdělila, že zprávy na dnešní jednání byly zveřejněny 7 dní před konáním zasedání na úřední desce městského úřadu. Následně (v pátek 11.09.2026) byla zveřejněna jedna dodatečná zpráva (*bod 30_ Směna částí pozemků parc. č. st. 95/1 a parc. č. 118/4_k.ú. Čáslav_Diakonie ČCE - středisko Střední Čechy_ZÁMĚR*).

Upozornila dále, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam, který bude po anonymizaci zveřejněn na stránkách městského úřadu a jako již tradičně, po několik jednání zastupitelstva, je toto zasedání i v přímém přenosu veřejně vysíláno.

Uvedla, že zápis z minulého zasedání ZM, který je uložen na sekretariátu městského úřadu, ověřili Mgr. Martin Jusko a Bc. Alice Vavřinová a nikdo ze členů zastupitelstva města k němu nevznnesl připomínku.

Místostarostka dále sdělila, že momentálně je přítomno **18 členů** zastupitelstva města a dnešní zasedání je tudíž usnášení schopné.

2. Hlasování pomocí elektronického systému

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**
hlasování prostřednictvím elektronického systému.

Hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/58/2026**.

3. Ověřovatelé dnešního zápisu

Zastupitelstvo města Čáslavi **určuje**
ověřovatele dnešního zápisu - **pana Martina Horského a Mgr. Romana Zeleného**.

Hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdržel se: 1

Nehlasoval: 0

Hlasování **se zdržel**: M. Horský.

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/59/2026**.

4. Členové návrhové komise

Zastupitelstvo města Čáslavi **určuje**

členy návrhové komise **Mgr. Davida Tichého a Mgr. Filipa Velímského, Ph. D.**

Hlasování:

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 2

Nehlasoval: 0

Hlasování **se zdrželi**: D. Tichý, F. Velímský.

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/60/2026**.

5. Program dnešního zasedání

17:05 hod. – příchod zastupitele Mgr. Václava Drdy.

Protinávrh:

Zastupitelstvo města po projednání

I. Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

zařazení bodu "Výsledky a zjištění nezávislého monitoringu životního prostředí v okolí čáslavské skládky", a to za bod č. 10. Informace o aktuální situaci v Městské nemocnici Čáslav.

Hlasování protinávrhu:

Pro: 6

Proti: 5

Zdržel se: 8

Nehlasoval: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

program dnešního zasedání, dle původního návrhu.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 1

Zdržel se: 4

Nehlasoval: 0

Hlasování o PROTINÁVRHU:

Jiří Honzíček	Martin Horský	Mgr. Martin Jusko	JUDr. Vlastislav Málek
Mgr. David Tichý	Mgr. Filip Velímský		

Proti:

Mgr. Václav Drda	RNDr. Tomáš Hasík	Ing. Josef Ruml	Mgr. Renata Vaculíková
Mgr. Roman Zelený			

Zdrželo se:

Ing. Drahomír Blažej	Mgr. Daniel Mikš	Vojtěch Nezbeda	Ing. Zdeňka Nezbedová
MUDr. Ctibor Provazník	MUDr. Julie Provazníková	Bc. Alice Vavřínová	Mgr. Jiří Žaloudek

Návrh usnesení **nebyl** schválen.

Hlasování o PŮVODNÍM NÁVRHU:

Pro:

Ing. Drahomír Blažej	Mgr. Václav Drda	RNDr. Tomáš Hasík	JUDr. Vlastislav Málek
Mgr. Daniel Mikš	Vojtěch Nezbeda	Ing. Zdeňka Nezbedová	MUDr. Ctibor Provazník
MUDr. Julie Provazníková	Ing. Josef Ruml	Mgr. Renata Vaculíková	Bc. Alice Vavřínová
Mgr. Roman Zelený	Mgr. Jiří Žaloudek		

Proti:

Martin Horský			
---------------	--	--	--

Zdrželo se:

Jiří Honzíček	Mgr. Martin Jusko	Mgr. David Tichý	Mgr. Filip Velímský
---------------	-------------------	------------------	---------------------

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/61/2026**.

6. Průběh zasedání

Radní J. Ruml vzpomněl na zesnulé kolegy - MUDr. Ervina Petrikoviče a MUDr. Jana Spáčila.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

aby jednání probíhalo ke každému bodu zvlášť a na konci každého bodu bylo přijato usnesení.

Hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/62/2026**.

7. Kontrola plnění usnesení / přehled úkolů ze zasedání dne 22.06.2026

Bez připomínek - **vzato na vědomí**.

8. Vystoupení hostů

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

vystoupení hostů Ing. Hudce, zástupce společnosti Prodin a.s., Ing. Weisze a Ing. Klánčika, zástupce společnosti Advisia s.r.o., na dnešním zasedání, v rámci projednávání bodu týkajícího se připravované rekonstrukce a následného vybudování přípojky komunikace II/338 s následným napojením na obchvat, silnici I/38.

Hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/63/2026**.

9. Představení projektu rekonstrukce 21. základny taktického letectva v Čáslavi

Ing. Weisz, spol. Advisia s.r.o. přítomným v krátkosti sdělil, čeho se smlouva, kterou mají uzavřenou s Krajskou správou a údržbou silnic týká - akce rekonstrukce a rozšíření komunikace 338/24.

Zadání této akce spojuje dvě věci

- *vlastní rekonstrukce nevyhovujícího stavu komunikace*

- *rozšíření komunikace,*

které vzešlo z podnětu Armády ČR, která připravuje tuto komunikaci na propojení s letištěm a dopravu určitých zařízení a nadrozměrných nákladů.

Ing. Klánčík, spol. Advisia s.r.o. dále přítomné podrobně seznámil s celou akcí.

Zastupitel F. Velímský požádal o doplnění předpokládaného harmonogramu, kdy by se měla stavba realizovat + dopravní řešení pro spojení Čáslav + Chotusice.

Zastupitel M. Jusko se dotazoval na zeleň kolem dané komunikace.

Zastupitel R. Zelený se dotazoval, zda v té části komunikace, kde by se měly jezdit nadrozměrné náklady, budou umístěny např. semaforey nebo si to bude Armáda ČR řešit sama?

Zastupitel D. Mikš se dotazoval na úpravu křižovatky na Vrchách - co to znamená? Zda zde bude kruhový objezd nebo jaká bude ta úprava?

Do diskuse se zapojila **místostarostka R. Vaculíková, zastupitel D. Blažej, radní A. Vavřinová, zastupitel V. Drda.**

10. Dotazy a připomínky občanů

Občan se dotazoval zastupitele D. Mikše na návrh Střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 - 2031 - jak bude hlasovat?

Zastupitel D. Mikš se vyjádřil a dále proběhla diskuse na téma "střednědobý výhled", kdy se zapojila do diskuse i **místostarostka R. Vaculíková.**

Občanka V. Jandová se dotazovala, proč nebyl povolena / připuštěna diskuse na téma "monitoringu skládky"? A dále, zda se město rozhodlo výsledky monitoringu zveřejnit?

Místostarostka R. Vaculíková uvedla, že na diskusi k uvedenému tématu je dost prostoru v jiných bodech zastupitelstva. A co se týká zveřejnění výsledků, tak občané informace dostali v tiskových zprávách. Do diskuse se zapojila **místostarostka J. Provazníková**, která sdělila, že by bylo vhodné dané rozpracovat na širší bázi (neprezentovat pouze jednostranné výsledky, ale domluvit se na širší spolupráci).

Radní J. Ruml uvedl, že nemá nic proti výsledkům studie ani ji nezpochybňuje, avšak nesouhlasí se stylem, jakým byla vytvořena.

Občan pan Čihák se dotazoval **radního J. Rumla**, zda mohl ovlivnit rozhodnutí vedení města, aby nebyly zveřejňovány příspěvky občanů v Čáslavských novinách?

Odpověděla **místostarostka R. Vaculíková**, která uvedla, že dané je rozhodnutí redakční rady. **Radní J. Ruml** se od daného rozhodnutí distancuje.

Občan pan Čihák se dotazoval, proč zastupitelé své příspěvky zveřejňovat mohou a občané ne? Zda je to "demokracie"?

Místostarostka R: Vaculíková uvedla, že zastupitelé příspěvky v Časlavských novinách zveřejňovat mohou, občané ne.

Dále ještě proběhla diskuse, do které se zapojila **radní Z. Nezbedová**, která vysvětlila, jak je to s příspěvky do Časlavských novin,

Občan pan Čihák se dále dotazoval **radní Z. Nezbedové**, proč neurgovala jeho dotaz na AVE CZ - proč nedodržují své předpisy, jak slíbila?

Radní Z. Nezbedová uvedla, že svůj slib splnila.

Občan T. Ouředník se dotazoval **zastupitele a ředitele MěN Čáslav C. Provazníka**, jak to vypadá s porodnicí, a zda už proběhlo jednání s pojišťovnou?

Zastupitel a ředitel MěN Čáslav C. Provazník uvedl, že informace má připravené ve zprávě o nemocnici. Uvedl, že k dnešnímu ránu je evidováno 161 porodů a jednání s pojišťovnou proběhne tento pátek 18.09.2026).

Občan T. Ouředník se dotazoval na strategii (argumentaci), s jakou jde **zastupitel a ředitel MěN Čáslav C. Provazník** do jednání s pojišťovnou?

Zastupitel a ředitel MěN Čáslav C. Provazník: "... čísla jsou jasná".

Občan T. Ouředník se dále dotazoval na oddělení odběrů krve.

Zastupitel a ředitel MěN Čáslav C. Provazník uvedl, že oddělení funguje.

Občan T. Ouředník se dále dotazoval na on-line platforma Časlavský novin – do dnes není. Proč? A dále zmínil debatu kandidujících hnutí, kterou se snažil zorganizovat.

Místostarostka R: Vaculíková uvedla, že bohužel na MěÚ se nenašel vhodný pracovník, který by mohl dané zaštiťovat.

Občanka MUDr. Mandáková se dotazovala na projekt přepravní služby pro seniory

- zda to bude sociální služba zdravotní nebo přepravní

- kdo bude poskytovatelem

- jaký je rozpočet na první rok (zda je nějaká představa)

- kolik by měl platit klient

- od kdy je předpoklad začátku provozování

Odpověděla místostarostka MUDr. Provazníková, která uvedla, že projekt probíhá už delší dobu. Promluvila o projektu i v souvislosti s projektem Taxíku Maxíku. Dále uvedla, že dané by měla být přepravní služba, bude dotovaná městem. Konkrétní částku prozatím nechce zmiňovat, dokud to nebude jisté. Pracuje se s částkou 14 Kč/km při dotaci města. Spuštění je plánováno na příští rok.

Místostarostka R. Vaculíková informace doplnila.

18:23 hod – příchod starosty Ing. Jaromíra Strnada

Občanka se dotazovala na aktuální fungování sběrného dvora?

Starosta převzal slovo a vedení zasedání. Nejprve omluvil za svůj pozdní příchod a následně odpověděl s tím, že sběrný dvůr bude fungovat do konce listopadu 2026, poté bude smlouva ukončena. Jak bude sběrný dvůr fungovat dál - o tom budou občasné informování.

Zastupitel D. Mikš doplnil informace o přepravní službě Taxík Maxík, kterého následně ještě doplnit **zastupitel M. Horský**.

Zastupitel D. Tichý uvedl, v souvislosti s tématem přepravní služby, že když se momentálně plánuje fotovoltaika, tak by bylo fajn přemýšlet nad elektromobilem.

Starosta uvedl, že na budově městského úřadu v ul. Gen. Eliáše č.p. 6 je v plánu vybudovat přípojky na dobíjení.

Zastupitel V. Málek se vrátil k neodsouhlasenému bodu - "monitoringu skládky" a sdělil, že by byl rád, kdyby se řešili tyto záležitosti, které jsou momentálně důležité a ne záležitosti, které jsou teprve v plánu (viz rekonstrukce komunikace k letišti).

11. Informace o aktuální situaci v Městské nemocnici Čáslav

Informace k 31.07.2026 k městské nemocnici sdělil **zastupitel a ředitel MěN Čáslav C. Provazník**

- téměř 3000 hospitalizovaných (+ 6% nárůst oproti loňskému roku)
- následné péče – 100% obsazení
- ambulance – nárůst o 12% oproti loňskému roku
- komplement (RTG; CT; laboratoř) - nárůst o 8% oproti referenci
- porody - 161 k dnešnímu ránu
- v pátek proběhne jednání s pojišťovnou (Ing. Miroslav Břehovský – ředitel Odboru lůžkových zdravotních služeb)
- k 31.07.2026 – k dnešku 200 mil. Kč příspěvek od pojišťoven (v r. 2024 - 170 mil. Kč)
- provozní příspěvek zřizovatele 25 mil. Kč (ale 25 mil. Kč visí také v dohadných položkách od pojišťoven)
- 440 tis. Kč investiční půjčka kyber

- tabulka - tržby od pojišťoven od r. 2018

Dále **zastupitel a ředitel MěN Čáslav C. Provazník** poděkoval všem, kteří se podílejí na fungování nemocnice a dále uvedl, že je nesmírně vděčný za to, že nemocnici v Čáslavi máme, a že funguje.

Zastupitel M. Jusko se dotazoval na plánovaný provozní příspěvek města - 35 mil. Kč zda je konečný?

Starosta uvedl, že je předpoklad, že dané bude konečné. A dále vysvětlil, jak to bude s příspěvkem pro nemocnici dál.

Radní J. Ruml se připojil do diskuse k datům uvedeným v tabulce (příloha). Dále se zapojil **zastupitel M. Jusko, starosta**.

Zastupitel D. Tichý se dotazoval **zastupitele a ředitele MěN Čáslav C. Provazníka**, zda zůstane i po volbách, po příp. změně vedení?

Zastupitel a ředitel MěN Čáslav C. Provazník uvedl, jako už několikrát, že po stabilizaci nemocnice by ji rád předal někomu, kdo to potáhne stejným směrem. Bohužel, prozatím k tomu nedošlo. Na otázku, zda zůstane, momentálně 100% odpovědět nedokáže.

Radní J. Ruml se vrátil k uvedené tabulce /příspěvky/ a celkově k tématu "nemocnice",

Dále se zapojit **zastupitel D. Tichý** a **zastupitel V. Málek**, doplnil **starosta, MUDr. Provazník, místostarostka R. Vaculíková, radní Z. Nezbedová**.

12. Přehled přesunů v rozepsaném rozpočtu 05 - 07/2026

19:05 hod. – 19:15 hod. – vyhlášena přestávka

Zastupitel D. Mikš předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **bere na vědomí**

předložený souhrn přesunů v rozepsaném rozpočtu za měsíce květen až červenec 2026.

Hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 2

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/64/2026**.

13. Rozpočtové opatření č. 4/2026

Starosta předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu vystoupili:

Zastupitel J. Honzíček se dotazoval na navýšení provozní dotace spol. Čáslavská servisní s.r.o. - 4 mil. Kč a 2 mil. Kč - proč? A dále se dotazoval na rezervu ve výši 6,8 mil. Kč a 4 mil. Kč na platy a provoz pro město a městskou policii.

Starosta uvedl, že ve spol. Čáslavská servisní s.r.o. se každý rok navyšuje, protože oni ke konci roku musí uhradit vysoké zálohy za plyn a dále zde byly neplánované výdaje na opravy (např. oprava fasády na chatě).

Místostarostka R. Vaculíková vysvětlila položku 6,8 mil. Kč, která je v rezervě uvedena z důvodu navyšování platů státních zaměstnanců v dubnu 2026 - v rozpočtu s tím nebylo počítáno. A dále odchodné pro zastupitele.

Zastupitel M. Jusko se dotazoval na 1 mil. Kč na svoz odpadu.

Starosta uvedl, že v plánovaném rozpočtu byla tato položka podhodnocena.

Nikdo další se do rozpravy nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 4/2026 města Čáslavi dle předloženého návrhu a **bere na vědomí** přílohu č. 1 a č. 2.

Příjmy

Položka	Ukazatel	Schválený rozpočet	Změny rozpočtu	Upravený rozpočet
1xxx	Celkem za třídu Daňové příjmy	276 030 000,00	22 177 630,00	298 207 630,00
2xxx	Celkem za třídu Nedaňové příjmy	54 210 000,00	17 151 812,39	71 361 812,39
3xxx	Celkem za třídu Kapitálové příjmy	14 460 000,00	5 701 729,50	20 161 729,50
4xxx	Celkem za třídu Přijaté transfery	50 652 000,00	35 665 994,12	86 317 994,12
	Celkem Příjmy	395 352 000,00	80 697 166,01	476 049 166,01

Výdaje

Položka	Ukazatel	Schválený rozpočet	Změny rozpočtu	Upravený rozpočet
5xxx	Celkem za třídu Běžné výdaje	386 618 000,00	82 998 543,59	469 616 543,59
z toho:				
5331	MŠ - provozní příspěvek	16 704 000,00	548 000,00	17 252 000,00
5331	ZŠ Náměstí - provozní příspěvek	14 970 000,00	899 000,00	15 869 000,00
5331	ZŠ Masarykova - provozní příspěvek	9 143 000,00	347 000,00	9 490 000,00
5331	ZŠ Sadová - provozní příspěvek	19 231 000,00	865 000,00	20 096 000,00
5331	ZUŠ - provozní příspěvek	4 458 000,00	111 000,00	4 569 000,00
5331	Muzeum a knihovna - provozní příspěvek	10 920 000,00	602 000,00	11 522 000,00
5331	DDaM - provozní příspěvek	2 920 000,00	75 000,00	2 995 000,00
5331/5651	Městská nemocnice - provozní příspěvek/ půjčka	15 000 000,00	9 952 400,00/ 440 000,00	24 952 400,00/ 440 000,00
5331	Domov důchodců - provozní příspěvek	10 000 000,00	1 000 000,00	11 000 000,00
5221	Anima - provozní dotace	8 000 000,00	0,00	8 000 000,00
5213	Dusíkovo divadlo - dotace	7 440 000,00	210 000,00	7 650 000,00
5213	Čáslavská servisní - dotace	6 000 000,00	6 500 000,00	12 500 000,00
6xxx	Celkem za třídu Kapitálové výdaje	8 734 000,00	228 206 645,40	236 940 645,40
z toho:				
6321	Anima - investiční dotace	0,00	0,00	0,00
6351	ZŠ Náměstí-investiční příspěvek	0,00	0,00	0,00
6351	ZŠ Masarykova - investiční příspěvek	0,00	0,00	0,00
6351	ZŠ Sadová-investiční příspěvek	0,00	0,00	0,00
6351/6451	Městská nemocnice - investiční příspěvek/ půjčka	0,00	0,00/0,00	0,00/0,00
6313	Dusíkovo divadlo - investiční dotace	0,00	0,00	0,00
6313	Čáslavská servisní - investiční dotace	0,00	0,00	0,00
	Celkem Výdaje	395 352 000,00	311 205 188,99	706 557 188,99
	Saldo: příjmy - výdaje			-230 508 022,98

Financování

Položka	Ukazatel	Schválený rozpočet	Změny rozpočtu	Upravený rozpočet
8xxx	Celkem za třídu Financování	0,00	230 508 022,98	230 508 022,98
	Celkem Financování	0,00	230 508 022,98	230 508 022,98

Rozklikávací rozpočty minulých let, včetně plnění, jsou zveřejněny na internetu viz <https://monitor.statnipokladna.cz>

Hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/65/2026**.

14. Střednědobý výhled rozpočtu města Čáslavi na roky 2027-2031

Starosta předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Čáslavi na roky 2027-2031, evidovaný pod č.j.: MěÚ/34247/2026/FO.

Hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdržel se: 2

Nehlasoval: 1

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/66/2026**.

15. Smlouva o spolupráci na přeložce II/339 v rámci nahrazení železničního přejezdu

Starosta předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti

V rozpravě k tomuto bodu vystoupili:

Zastupitel F. Velímský doporučil dané spojit s nějakou jinou akcí, která by zkomfortnila bydlení obyvatel v této městské části Lochy.

Do diskuse se zapojil **zastupitel D. Blažej** a **zastupitel M. Jusko**.

Nikdo další se do diskuse nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

uzavření Smlouvy o spolupráci na náhradě přejezdu Kalabousek P3719 žkm 281,2 mezi městem Čáslav, IČ 00236021, nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav, Správou železnic, státní organizace, IČ 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město a Středočeským krajem, IČ 70891095, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov, v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/67/2026**.

16. Smlouva o zřízení práva stavby Dodatek č. 1 - PROFISTAV Koželuhy, s.r.o.

Starosta předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu vystoupili:

Radní J. Ruml se dotazoval, zda se někdy někdo pokusil udělat studii v lokalitě Koželuhy obdobnou, jako se udělala nyní kolem skládky?

Starosta uvedl, že určitě ano, neboť to se dělá vždy, před stavebním povolením.

Nikdo další se do rozpravy nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zřízení práva stavby ze dne 15.07.2026 mezi společností PROFISTAV Koželuhy s.r.o., IČ: 17795397, se sídlem č.p. 226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, zastoupenou Mgr. Pavlem Rosenbaumem a Městem Čáslav, IČ: 00236021, se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav, zastoupeným Ing. Jaromírem Strnadem, starostou města, z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Předmětem dodatku je:

- **rozšíření práva stavby o pozemek parc. č. 150/9, ostatní plocha**, jiná plocha o výměře 231 m², v obci a katastrálním území Čáslav, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora;
- **změna specifikace stavby** „rekonstrukce a vybudování potřebné infrastruktury, úprava parků“ v lokalitě „Koželuhy“ podle projektové dokumentace zpracované společností SOLICITE s.r.o., IČ: 02232651, se sídlem Lidická 292/38, 150 00 Praha 5, číslo zakázky 25 007;
- **změna původně bezúplatně zřízeného práva stavby na právo stavby úplatné** za jednorázovou úplatu ve výši 50.000 Kč bez DPH;
- **závazek převodu dokončené stavby** dopravní a technické infrastruktury po zániku práva stavby do vlastnictví Města Čáslav za náhradu ve výši 50.000 Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/68/2026**.

17. Memorandum o vzájemné spolupráci - PROFISTAV Koželuhy, s.r.o.

Starosta předložil důvodovou zprávu a sdělil podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu vystoupili:

Zastupitel M. Jusko sdělil, že v tuto chvíli považuje předkupní právo za chybu, a to ze dvou důvodů:

- 1) developer neřekl, kolik ty domy/byty budou stát, takže těžko to porovnat ekonomicky s vlastní výstavbou

- 2) když ty domy/byty nebudou města, tak developer avizoval, že budou na prodej, že to bude vlastnické bydlení.

Pokud by se jich ujalo město, tak by to mohlo být nájemní bydlení a tím rozšířit bytový fond.

Vyjádřil se **starosta** a **místostarostka R. Vaculíková**.

Nikdo další se do diskuse nepřihlásil.

Zastupitel M. Jusko přednesl protinávrh usnesení.

Protinávrh:

Zastupitelstvo města po projednání

I. Zastupitelstvo města Čáslavi schvaluje

uzavření Memoranda o spolupráci mezi společnostmi PROFISTAV Koželuhy s.r.o., IČ: 17795397, se sídlem č.p. 226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, zastoupenou Mgr. Pavlem Rosenbaumem, jednatelem a městem Čáslav - v předloženém znění, avšak s vypuštěním kapitoly 5) - nevyužití nabídky ke koupi.

Účelem Memoranda je:

- vyjádření společné vůle spolupracovat při přípravě, realizaci a následném majetkoprávním vypořádání veřejné infrastruktury a souvisejících pozemků v lokalitě Koželuhy;
- vymezení základních principů budoucího majetkoprávního vypořádání veřejné infrastruktury a souvisejících pozemků v lokalitě Koželuhy.

Hlasování protinávrhu:

Pro: 6

Proti: 7

Zdržel se: 7

Nehlasoval: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

Zastupitelstvo města Čáslavi schvaluje

uzavření Memoranda o spolupráci mezi společnostmi PROFISTAV Koželuhy s.r.o., IČ: 17795397, se sídlem č.p. 226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, zastoupenou Mgr. Pavlem Rosenbaumem, jednatelem a městem Čáslav, z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Účelem Memoranda je:

- **vyjádření společné vůle spolupracovat** při přípravě, realizaci a následném majetkoprávním vypořádání veřejné infrastruktury a souvisejících pozemků v lokalitě Koželuhy;
- **vymezení základních principů** budoucího majetkoprávního vypořádání veřejné infrastruktury a souvisejících pozemků v lokalitě Koželuhy;
- **vyjádření nezájmu Města Čáslavi o koupi** bytových jednotek či rodinných domů

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 3

Zdržel se: 3

Nehlasoval: 0

Hlasování o PROTINÁVHRU:

Jiří Honzíček	Martin Horský	Mgr. Martin Jusko	JUDr. Vlastislav Málek
Mgr. David Tichý	Mgr. Filip Velímský		

Proti:

Mgr. Václav Drda	Vojtěch Nezbeda	MUDr. Ctibor Provazník	MUDr. Julie Provazníková
Ing. Josef Ruml	Mgr. Renata Vaculíková	Mgr. Roman Zelený	

Zdrželo se:

Ing. Drahomír Blažej	RNDr. Tomáš Hasík	Mgr. Daniel Mikš	Ing. Zdeňka Nezbedová
Ing. Jaromír Strnad	Bc. Alice Vavřinová	Mgr. Jiří Žaloudek	

Hlasování o PŮVODNÍM NÁVHRU:

Pro:

Ing. Drahomír Blažej	Mgr. Václav Drda	RNDr. Tomáš Hasík	Mgr. Daniel Mikš
Vojtěch Nezbeda	Ing. Zdeňka Nezbedová	MUDr. Ctibor Provazník	MUDr. Julie Provazníková
Ing. Josef Ruml	Ing. Jaromír Strnad	Mgr. Renata Vaculíková	Bc. Alice Vavřinová
Mgr. Roman Zelený	Mgr. Jiří Žaloudek		

Proti:

Jiří Honzíček	Martin Horský	Mgr. Martin Jusko	
---------------	---------------	-------------------	--

Zdrželo se:

JUDr. Vlastislav Málek	Mgr. David Tichý	Mgr. Filip Velímský	
------------------------	------------------	---------------------	--

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/69/2026**.

18. Memorandum o vzájemné spolupráci - Ministerstvo obrany ČR

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti.

Do rozpravy k tomuto bodu vystoupili:

Zastupitel V. Málek očekával, že memorandum nebude takto formální, chybí mu větší odůvodnění a více informací.

Vyjádřila se **místostarostka R. Vaculíková**.

Do diskuse se připojil **zastupitel D. Blažej**, který uvedl, že je domluven s ministrem, s náčelníkem generálního štábu, s velitelem vzdušných sil i s velitelem základny, že udělají setkání (kde se budou projednávat protihlukové kompenzace), ale setkání se uskuteční až po volbách.

Občan T. Ouředník se dotazoval, jak dlouho se toto setkání připravovalo? Údajně měla vzniknout pracovní skupina ...

Místostarostka R. Vaculíková uvedla, že toto je Memorandum o spolupráci s generálním štábem, toto neřeší uvedená pracovní skupina.

Občan T. Ouředník dále uvedl, že jiná města mají memoranda propracovanější, my jej máme strohé.

Místostarostka R. Vaculíková uvedla, že oni už jsou ve spolupráci o něco dál.

Občan T. Ouředník se dále dotazoval na prodej bytů armádě v lokalitě Koželuhy.

Starosta uvedl, že město zprostředkovalo jednání s developery, kteří staví byty jak naproti nemocnici, tak v Koželužkách a ti potom jednali se zástupci armády o tom, jestli nemají zájem od nich odkoupit byty.

Občan T. Ouředník se dotazoval **zastupitele** (a zároveň poslance) **D. Blažeje**, proč se nesnažíme, aby byty na prodej byly namísto ve Vrdech, u nás?

Dále se dotazoval na ty protihlukové kompenzace?

Zastupitel (a zároveň poslanec) **D. Blažeje** se vyjádřil.

Nikdo další se do diskuse nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

Memorandum o vzájemné spolupráci mezi Ministerstvem obrany ČR, IČ 60162694, se sídlem Tychonova 222/1, 160 00 Praha a městem Čáslav, IČ 00236021, se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav, dle důvodové zprávy.

Hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 1

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/70/2026**.

19. Obecně závazná vyhláška města Čáslavi, kterou se zrušují některé obecně závazné vyhlášky

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku města Čáslavi, kterou se zrušují některé obecně závazné vyhlášky.

Hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/71/2026**.

20. Obecně závazná vyhláška města Čáslavi, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů ve městě Čáslav

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku města Čáslav, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů ve městě Čáslav.

Hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/72/2026**.

21. Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o zřízení městské policie

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku města Čáslavi o zřízení městské policie.

Hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/73/2026**.

22. Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o zákazu odpalování pyrotechnických výrobků a jejich užívání k provádění ohňostrojních prací nebo ohňostrojů

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti.

Do rozpravy k tomuto bodu vystoupili:

Zastupitel F. Velímský se dotazoval, proč zde není uvedena provazba pro příp. postihy?

Místostarostka R. Vaculíková uvedla, že provinění vůči vyhlášce řeší městská policie, k čemuž se vyjádřil **radní J. Žaloudek**.

Nikdo další se do rozpravy nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku města Čáslavi o zákazu odpalování pyrotechnických výrobků a jejich užívání k provádění ohňostrojních prací nebo ohňostrojů.

Hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/74/2026**.

23. Obecně závazná vyhláška města Čáslavi, kterou se reguluje konzumace alkoholických nápojů a zjevné umožňování konzumace alkoholických nápojů

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku města Čáslavi, kterou se reguluje konzumace alkoholických nápojů a zjevné umožňování konzumace alkoholických nápojů.

Hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/75/2026**.

24. ÚZSVM Smlouva o bezúpl. převodu vlast. práva k nem. věcem parc. č. 1986/41 - parc. č. 1986/48 k.ú. Čáslav Chrudimská

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

nabytí pozemků parc. č. 1986/41, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 153 m², **parc. č. 1986/42**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 138 m², **parc. č. 1986/43**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1404 m², **parc. č. 1986/44**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1320 m², **parc. č. 1986/45**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 206 m², **parc. č. 1986/46**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 266 m², **parc. č. 1986/47**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m² a **parc. č. 1986/48**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m², vše v k.ú. Čáslav, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 60000, od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, za kterou právně jedná [redacted], vedoucí samostatného oddělení Kolín, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění, do vlastnictví Města Čáslav, a to Smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/76/2026**.

25. Směna částí pozemků v k.ú. Čáslav ul. Masarykova / Dusíkova vnitroblok záměr

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

záměr směn část pozemku parc. č. 212/1, zahrada o výměře cca 42 m², ve vlastnictví Města Čáslavi, nacházejícího se v obci a k.ú. Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, na LV č. 10001, za část pozemku parc. č. st. 539/3, zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště), o výměře cca 42 m², ve vlastnictví pana [redacted], r.č. [redacted], bytem [redacted] Čáslav, nacházejícího se v obci a k.ú. Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, na LV č. 10034, z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 1

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/77/2026**.

26. Koupě podílu id. 1/2 na pozemku parc. č. st. 28/6 a podílu id. 1/12 na pozemku parc. č. st. 28/7 k.ú. Filipov u Čáslavi

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **neschvaluje**

nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti **id. 1/2 na pozemku parc. č. st. 28/6**, zastavěná plocha a nádvoří (společný dvůr) o celkové výměře 153 m², nacházejícího se v obci Čáslav a k.ú. Filipov u Čáslavi, zapsaného na LV č. 1373 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora a spoluvlastnického podílu o velikosti **id. 1/12 na pozemku parc. č. st. 28/7**, zastavěná plocha a nádvoří (společný dvůr) o celkové výměře 3004 m², nacházejícího se v obci Čáslav a k.ú. Filipov u Čáslavi, zapsaného na LV č. 304 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, od společnosti VIAGEM a.s., IČO: 04817320, se sídlem Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, zast. členem správní rady [redacted], dat. nar. [redacted], do vlastnictví města Čáslavi, a to **za nabízenou kupní cenu 71 903 Kč**, z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/78/2026**.

27. Koupě podílu id. 10/12 na pozemcích parc. č. st. 1545 (součástí je RD č.p. 1480), parc. č. 2404/1, parc. č. 2404/2 a parc. č. 2407 k.ú. Čáslav Lochy

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **neschvaluje**

nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích parc. č. st. 1545, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 606 m², jehož součástí je stavba: Čáslav-Nové Město, rodinný dům č.p. 1480 a parc. č. 2404/1, ovocný sad o celkové výměře 194 m², parc. č. 2404/2, ovocný sad o celkové výměře 11141 m² a parc. č. 2407, zahrada o celkové výměře 364 m², nacházejících se v obci Čáslav a k.ú. Čáslavi, zapsaných na LV č. 652 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, a to podíl o velikosti id. 5/12 od paní [redacted], r.č.: [redacted], bytem [redacted] a podíl o velikosti id. 5/12 od paní [redacted], r.č.: [redacted], bytem [redacted], do vlastnictví Města Čáslavi, **za nabízenou kupní cenu 3 990 000 Kč**, z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/79/2026**.

28. Koupě pozemku parc. č. 1634/7 lesopark Vodranty "právo várečné"

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

nabytí pozemku parc. č. 1634/7, ovocný sad, o celkové výměře 556 m², nacházejícím se v obci a k.ú. Čáslav, zapsaném na LV č. 10377 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, od paní [redacted], r.č.: [redacted], bytem [redacted] Čáslav do vlastnictví Města Čáslavi, a to kupní smlouvou **za nabízenou kupní cenu 333 600 Kč**, z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 1

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/80/2026**.

29. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 973/5, Čáslav, ul. Pražská

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 973/5, ostatní plocha, ostatní komunikace o odhadované výměře cca 215 m² z celkové výměry 1347 m², v k.ú. Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, žadateli panu [redacted], r.č.: [redacted], bytem [redacted], z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 1

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/81/2026**.

30. Záměr prodeje pozemku parc. č. 1776/56, Čáslav, ul. Habrová

Místostarostka R. Vaculíková předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **neschvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. 1776/56, orná půda o celkové výměře 3611 m², v k.ú. Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, žadatelům panu [REDACTED], r.č.: [REDACTED], bytem [REDACTED], paní [REDACTED], r.č.: [REDACTED], bytem [REDACTED], panu [REDACTED], r.č.: [REDACTED], bytem [REDACTED] a paní [REDACTED], r.č.: [REDACTED], bytem [REDACTED], z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/82/2026**.

31. Směna částí pozemků parc. č. st. 95/1 a parc. č. 118/4 k.ú. Čáslav Diakonie ČCE - středisko Střední Čechy ZÁMĚR

Místostarostka R. Vaculíková v. z. starosta předložila důvodovou zprávu a sdělila podrobnosti

Do rozpravy k tomuto bodu se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

záměr směnit část pozemku parc. č. st. 95/1, zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště), o odhadované výměře cca 55 m² z celkové výměry 427 m², ve vlastnictví Města Čáslavi, nacházejícího se v obci a k.ú. Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, na LV č. 10001, za část pozemku parc. č. 118/4, ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha) o odhadované výměře cca 74 m² z celkové výměry 584 m², ve vlastnictví Diakonie ČCE - středisko Střední Čechy, IČO: 42744326, se sídlem Kouřimská 15, Kolín I, 280 02 Kolín, nacházejícího se v obci a k.ú. Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, na LV č. 2541, za podmínky, že konkrétní části pozemků budou vymezeny geometrickým plánem, jejich obvyklá cena bude stanovena znaleckým posudkem a případný rozdíl mezi obvyklými cenami směňovaných částí pozemků bude mezi účastníky finančně vypořádán, a to z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 1

Návrh usnesení byl **schválen**, přijato usnesení číslo **ZM/4/83/2026**.

32. Dotazy a připomínky zastupitelů

Zastupitel M. Jusko se dotazoval na výpovědi smluv od spol. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Starosta uvedl, že město nejprve dostalo výpověď ze "sběrného dvora" (lhůta běží do konce listopadu 2026). Je snaha najít prozatímní náhradní řešení - vlastní pozemek, kam by občané mohli odvážet nepotřebný odpad a následně by město zajistilo odvoz.

Dále uvedl, že svoz bude zajištěn do konce září roku 2027. Bude snaha vypsát co nejdříve výběrové řízení odvoz odpadu.

Doplnil ještě, že město ještě před výpovědí dostalo od spol. AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. žádost o navýšení cen, kterou rada města nemohla akceptovat, a to z důvodu, že ve smlouvě není žádný článek, na základě kterého by mohlo k tomuto navýšení dojít. A také si myslí, že by zde bylo překročeno i to procento, o které se může zakázka navýšit.

Bude se vypisovat nové výběrové řízení.

Místostarostka R. Vaculíková uvedla, že v MVE PLUS, s.r.o. se momentálně řeší kam se bude ukládat odpad z Kutné Hory?

Zastupitel M. Jusko se dotazoval kdy bude vypsáno výběrové řízení a zda bude vypsáno zvlášť na svoz a zvlášť na likvidaci?

Starosta uvedl, že v tuto chvíli to bude vypsáno tak, aby ten dodavatel měl zajištěnou i koncovku. Uvedl, že by chtěli, a že by bylo vhodné vypsát výběrové řízení do cca 14 dnů.

Zastupitel M. Jusko uvedl, že by bylo vhodné soutěžit zvlášť svoz a zvlášť koncové zařízení.

Zastupitel R. Zelený se dotazoval na tiskovou zprávu **zastupitele M. Juska** – úřady by si měly prověřit původ a složení navezených odpadů - jak je to myšleno?

Zastupitel M. Jusko odpověděl – vyžádat si u spol. AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. dokumentaci.

Radní J. Ruml se vrátil do historie vybudování skládky. Dále k aktuální situaci skládky, ke studii, která byla nedávno zveřejněna - výsledky první nezávislé studie kvality životního prostředí s ohledem na přítomnost kontroverzní skládky

AVE CZ Čáslav (Arnika, z.s. – monitoring).

Zastupitel M. Jusko reagoval na **radního J. Rumla**.

Dále se dotazoval jaký bude postup k 8. změna územního plánu? Zda budou osloveni další advokáti (i ti, jež navrhoval)?

Starosta uvedl, že bude vyhlášeno nové výběrové řízení, navrhovaní advokáti byli osloveni i předtím.

Místostarostka R. Vaculíková doplnila, že se město se musí chovat jako "řádný hospodář"!

Místostarostka R. Vaculíková poděkovala všem členům výborů a komisí za práci, kterou odvedli za toto volební období. Stejně tak zaměstnancům MěÚ, kteří pomáhali vypracovávat důvodové zprávy.

Dále se dotazovala **zastupitele D. Tichého** na vypracování nové Smlouvy o pronájmu prostor pro školní družinu v ul. 28. října? Na údaje a podmínky, které v ní budou uvedeny? Dále se dotazovala na cenu za pronájem, kterou bychom měli mít poníženou vzhledem k tomu, že jsme zdejší prostory rekonstruovali.

Zastupitel D. Tichý uvedl, že byl na jednání, na kterém se dané řešilo, a že byl v podstatě postaven před hotovou věc – v nájemní smlouvě bude stanovena cena v místě obvyklá, další bude rozhodovat rada Středočeského kraje.

Zastupitel V. Málek diskutoval ke „stavební uzávěře“, ke skládce, k příspěvku radního J. Rumla, o kterém údajně šířil nepravdy / nesprávné informace.

Vyjádřil se **starosta** a **radní J. Ruml**, **zastupitel D. Tichý**.

Zastupitel F. Velímský se vyjádřil ke slovům pana Rumla – „olovo“ v městské kašně.

Následně se k danému vyjádřil **radní J. Ruml**.

21:00 hod. – odchod zastupitele Martina Horského

Místostarostka R. Vaculíková se vyjádřila k monitoringu, resp. prvotnímu screeningu, spol. Arnika, z.s.

Radní Z. Nezbedová se dotazovala na „vejce“ a jejich sběr, která byla zkoumána v monitoringu spol. Arnika, z.s.

Doplnila **místostarostka J. Provazníková**, která uvedla, že by mimochodem bylo vhodné plošné testování.

Doplnil a ke skládce dále diskutovali **zastupitel M. Jusko**, **zastupitel F. Velímský**, **radní Z. Nezbedová**, **zastupitel D. Tichý**, **radní J. Ruml**, **zastupitel V. Málek**.

Starosta poděkoval za uběhlé volební období 2022 - 2026 a uvedl, že si nepřeje, aby v budoucnu probíhala zastupitelstva tak, jako nyní, od roku 2016. Naopak přeje městu a občanům, aby zastupitelstva probíhala tak, jako probíhala do tohoto uvedeného roku.

33. Závěr dnešního jednání

21:20 hod. – ukončeno jednání

Na konci dnešního zasedání bylo přítomno **19 členů** zastupitelstva města.

Termín následného zasedání bude zveřejněn po komunálních volbách, které proběhnou ve dnech 09. a 10. října 2026.

Celý záznam zasedání je možné shlédnout / si poslechnout na webu města Čáslavi:

* audiozáznam: *Z technických důvodů nebylo možné pořídit audio záznam. Pro sledování nebo poslech zasedání prosím využijte video záznam, viz odkaz níže.*

* videozáznam: <https://youtu.be/ILGEL-2G52o>.

Ing. Jaromír Strnad
starosta

Mgr. Renata Vaculíková
místostarostka

Martin Horský
zastupitel

Mgr. Roman Zelený
zastupitel