



Pro jednání Zastupitelstvo města Čáslavi

konané dne 20.04.2020

Číslo zprávy:

## Nakládání s nemovitým majetkem města

---

Předkládá: JUDr. Anna Krúpová, zastupitelka

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Čáslavi schvaluje:

I.

uzavření smlouvy o společném zadání veřejné zakázky mezi městem Čáslav a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, pro akci „II/339 Čáslav, most ev.č. 339-004“

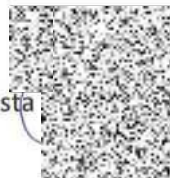
II.

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí zakázky mezi městem Čáslav a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, jejímž předmětem je závazek budoucího převodce tj. Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, převést bezúplatně budoucímu nabyvateli městu Čáslav, stavbu technologické lávky ve smyslu důvodové zprávy.

Zpracovali:



vedoucí Odboru správy majetku města  
administrativní pracovník OSMM



## D ů v o d o v á z p r á v a

Předmětem uzavření smlouvy o společném zadání veřejné zakázky je závazek města Čáslav bezplatně poskytnout KSÚS SK projektovou dokumentaci ve stupni pro stavební povolení (DSP) a projektovou dokumentaci pro provádění stavby (PDPS) pro akci „**II/339 Čáslav, most ev.č. 339-004 – trvalé přeložky inženýrských sítí**“ včetně pravomocných stavebních povolení, výběr nejvhodnějšího dodavatele na provedení stavebních prací a uzavření trojstranné smlouvy o dílo s dodavatelem vybraným na základě zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku. Veřejná zakázka bude zadána jako podlimitní veřejná zakázka na stavební práce formou zjednodušeného podlimitního řízení.

V minulosti probíhala jednání ohledně opravy resp. stavby mostu nového v ulici Pražská ev. č. 339-004. Na tento most navazují stávající lávky pro pěší, pod kterými jsou uloženy inženýrské sítě. Mezi stranami došlo k předběžné dohodě, že město Čáslav by se podílelo na výstavbě technologické lávky a to maximální částkou 2 mil. Kč, tak aby mohl být opraven resp. postaven nový most. Zároveň za tím účelem byla zpracována projektová dokumentace. Tato jednání probíhala od roku 2016.

Předkládaná smlouva obsahuje postup při společném zadání veřejné zakázky s určením, které stavební objekty budou financovány z prostředků města Čáslav a které z prostředků KSÚS. Podíl

města Čáslav by neměl přesáhnout částku 2 mil. Kč, vzhledem k předpokládanému vývoji cen. Vše však bude záviset na rozsahu skutečně provedených prací.

Zároveň se shora uvedenou smlouvou je předkládána smlouva o smlouvě budoucí, která řeší budoucí vlastnické právo k technologické lávce, a to tak, že tato bude převedena do majetku města Čáslav. Město Čáslav tedy tuto nebude budovat, uhradí toliko přeložky inženýrských sítí, stavbu technologické lávky jako takové bude hradit KSÚS a následně po její kolaudaci tuto bezplatně převede městu Čáslav.

Smlouva o společném zadání veřejné zakázky a Smlouva o smlouvě budoucí o převodu vlastnického práva je k nahlédnutí na Odboru správy majetku města

Rada města Čáslavi svým usnesením č. 133/2020 ze dne 18.03.2020 doporučuje Zastupitelstvu města Čáslavi schválit výše uvedené usnesení.