



Pro jednání Zastupitelstva města Čáslavi

konané dne 17.04.2023

Číslo zprávy:

Nakládání s nemovitým majetkem města

Předkládá: Mgr. Renata Vaculíková, místostarostka

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** odpis pohledávky za povinnou M. K., dle důvodové zprávy.

Zpracovaly:

Ing. Iveta M. vedoucí odboru správy majetku
JUDr. Aranka P. právnička, kancelář tajemníka
Kamila F. referent odboru správy majetku



Důvodová zpráva

Na základě přiložené žádosti navrhujeme odpis pohledávky za povinnou Margitou K. nar. bytem Čáslav.

Pohledávku v celkové výši 48.075,- Kč tvoří:

1. neuhrazené nájemné a služby za byt č. 5, v čp. 574, ul. Filipovská, Čáslav, ve výši 14.613,-Kč
2. úroky z prodlení ve výši 31.462,- Kč
3. soudní náklady spojené s vymáháním pohledávky ve výši 2.000,-Kč

Paní K. bydlela v bytě č. 5, v čp. 574, ul. Filipovská, Čáslav, v období 11/1999-4/2014. Dluh na nájemném a službách vznikl v posledních dvou letech. Odbor správy majetku postupoval dle tehdejší směrnice o nakládání s pohledávkami města Čáslav, tedy odeslal dlužnici první a druhou upomínku a jelikož nedošlo k úhradě dluhu, byla pohledávka předána JUDr. P. Ta vyzvala dlužnici k vyklizení bytu a ta tak učinila ke dni 30. 4. 2014 bez nutnosti vystěhování soudem. Dlužná částka byla dále vymáhána bez úspěchu, jelikož dlužnice měla příjmy v nezabavitelné výši a na případné srážky ze mzdy byly v pořadí přednostní pohledávky.

Od roku 2018 až dosud je paní K. zaměstnána Městem Čáslav na odboru správy majetku a má na starosti péči o veřejné prostranství. Svoji práci vykonává vždy poctivě a ke spokojenosti vedoucích pracovníků. Svůj původně vyšší dluh za dobu zaměstnání svědomitě hradila měsíčními splátkami ve

výši 500 – 1000 Kč měsíčně, podle aktuálních možností, a to až do konce loňského roku, kdy musela bohužel nastoupit do pracovní neschopnosti kvůli vážné nevyléčitelné nemoci.

V současné době je zdravotní stav paní Margity K[REDAKCE] velice špatný a je vyloučené, že by ještě mohla tuto či nějakou jinou práci vykonávat. Z důvodu psychické podpory zaměstnankyně, ulehčení její rodinné situace a zároveň jako odměnu za odvedenou práci Odbor správy majetku navrhuje nepokračovat ve vymáhání výše uvedené pohledávky a pohledávku paní K[REDAKCE] prominout - tedy odepsat z účetní evidence, jelikož její převážnou část tvoří úrok z prodlení a základní dluh na nájemném byl z větší části umořen, protože povinná měla dobrou vůli splácet a kdyby mohla pracovat, dále by dluh splácela.

Rada města svým usnesením RM/5/70/2023 doporučuje Zastupitelstvu města odpis této pohledávky schválit.

Příloha: Žádost o prominutí od paní Margity K[REDAKCE]

Žádost

Já Margita K [REDACTED]

Žádám o prominenci dle §
Nájemného, kvůli mému zdravotnímu
stavu.

S pozdravem Margita K [REDACTED]

Nar: [REDACTED]

Roč. č: [REDACTED] [REDACTED]