

Společenství vlastníků bytových jednotek v domě čp.1533, čp. 1534 a čp. 1535, ulice Žitenická , 286 01 Čáslav, IČ: 27082571

Společenství vlastníků pro dům č. p. 1554, 1555 a 1556, Ulice R. Těsnohlídka v Čáslavi, IČ: 27888282

Společenství vlastníků R. Těsnohlídka 1519, 1520 a 1521, Čáslav, IČ: 24246654

Město Čáslav

Ing. Jaromír Strnad, starosta

Mgr. Renata Vaculíková, místostarostka

nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1

286 01 Čáslav

V Čáslavi dne 15. listopadu 2025

Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 S. o svobodném přístupu k informacím

Vážení,

naše SVJ, která jsou přímo zásobována teplem a teplou vodou z kotelny K1, byla v minulosti dřívějšími jednatelem společností BTH s.r.o. a Čáslavská servisní s.r.o. v době přípravy a realizace rekonstrukce potrubí v kanálech na sídlišti Těsnohlídka a přepojení objektů odebírajících zmíněná media z kotelny K2 do K1 kontaktována ohledně uzavření nových dodavatelských smluv, které nebyly doposud uzavřeny.

V poslední době jsme byli několikrát neoficiálně kontaktováni zástupci Čáslavské servisní, s.r.o. z důvodu „údajného špatného technického stavu“ kotelny K1 a zda neplánujeme odpojení od této kotelny.

Z tohoto důvodu na základě zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím vás žádáme o poskytnutí těchto dokumentů:

1. Místní energetickou koncepci, pokud ji již Městský úřad od Energetické agentury Vysočina obdržel.
2. Projekt, popř. studii na přesun kotelny K1 do budovy bývalé kotelny K2 na sídlišti Těsnohlídka v 1NP objektu č. p. 1538 – 1540 ul. R. Těsnohlídka, ve které mají být nainstalovány nové plynové kotle a kogenerační jednotka + rozpočet nákladů na tento projekt.
3. Revizní zprávu o technickém stavu kotelny K1 na sídlišti Těsnohlídka 1NP v objektu č.p. 1529 ul. Žitenická.
4. Rozpočet nákladů na opravu kotelny K1 na sídlišti Těsnohlídka 1NP v objektu č.p. 1529 ul. Žitenická..
5. Žádost o dotační titul týkající se výstavby nových rozvodů tepla na sídlišti Těsnohlídka včetně finální technické zprávy + informaci o udržitelnosti vyplývající z této dotace a fakturaci.
6. Není nám známo, že by Rada Města Čáslavi, popř. Zastupitelstvo Města Čáslavi až dosud rozhodly o tom, že kotelny K1 a K2 na sídlišti Těsnohlídka budou zrušeny. Ovšem neoficiální dotazy či informace v tomto smyslu na nás byly učiněny. V případě, že se tak stalo, žádáme o zprávu, kdy a kým bylo toto rozhodnutí učiněno.
7. Kompletní výsledky hospodaření Čáslavské servisní s.r.o. za poslední 3 roky.

Veškeré námi požadované materiály zašlete do všech datových schránek, které jsou níže uvedeny. Doufáme, že zaslané dokumenty obdržíme v zákonné lhůtě.

S pozdravem

Bc. Jana Jelínková

předsedkyně SVJ Žitenická 1533 – 1535, Čáslav

datová schránka: pky22f

Ing. Pavel Hubáček

předseda SVJ R. Těsnohlídka 1554 – 1556, Čáslav

datová schránka: finrac7

Ing. Karel Mathe

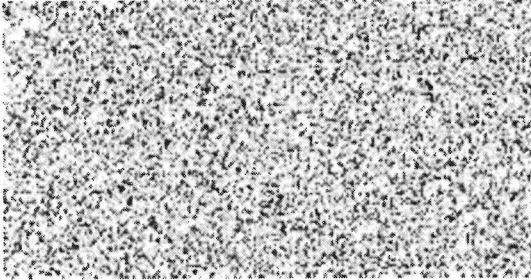
předseda SVJ R. Těsnohlídka 1519 – 1521, Čáslav

datová schránka: 3zt444d

Jana Valentová

bývalá předsedkyně SVJ. Žitenická 1533 - 1535, Čáslav

datová schránka: 2vs5sw



Číslo jednací: MěÚ/108821/2025/SEK  
Spis. značka: 186/2025

Vyřizuje: JUDr. Aranka Pelikánová

Datum: 02.12.2025

## POSKYTNUTÍ INFORMACE dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Čáslav, nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav obdržel dne 17.11.2025 prostřednictvím datové schránky Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen, „InfZ“) tohoto znění:

1. Místní energetickou koncepci, pokud ji již Městský úřad od Energetické agentury Vysočina obdržel.
2. Projekt, popř. studii na přesun kotelny K1 do budovy bývalé kotelny K2 na sídlišti Těsnohládka v 1 NP objektu č.p. 1538–1540 ul. R. Těsnohládka, ve kterém mají být nainstalovány nové plynové kotle a kogenerační jednotka + rozpočet nákladů na tento projekt.
3. Revizní zprávu o technickém stavu kotelny K1 na sídlišti Těsnohládka 1NP v objektu č.p. 1529 ul. Žitenická.
4. Rozpočet nákladů na opravu kotelny K1 na sídlišti Těsnohládka 1NP v objektu č.p. 1529 ul. Žitenická.
5. Žádost o dotační titul týkající se výstavby nových rozvodů tepla na sídlišti Těsnohládka včetně finální technické zprávy + informaci o udržitelnosti vyplývající z této dotace a fakturaci.
6. Není nám známo, že by Rada Města Čáslavi, popř. Zastupitelstvo Města Čáslavi až dosud rozhodly o tom, že kotelny K1 a K2 na sídlišti Těsnohládka budou zrušeny. Ovšem neoficiální dotazy či informace v tomto smyslu na nás byly učiněny. V případě, že se tak stalo, žádáme o zprávu, kdy a kým bylo toto rozhodnutí učiněno.
7. Kompletní výsledky hospodaření Čáslavské servisní s.r.o. za poslední 3 roky.

Městský úřad Čáslav jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 InfZ Vám sděluje a poskytuje požadované informace.

Ad 1. **Místní energetická koncepce** – dokument od Energetické agentury Vysočina zatím nebyl dokončen.  
Termín dokončení je do konce roku 2025.

Ad 2. **Projekt/studie přesunu kotelny K1** – město nedisponuje projektovou dokumentací / studií ani konkrétním rozpočtem celkových nákladů, kterou by Vám mohlo poskytnout.

Ad 3. **Revizní zpráva o technickém stavu kotelny K1** – přikládáme aktuální revizní zprávu.

Ad 4. **Rozpočet nákladů na opravu kotelny K1** – město nedisponuje konkrétním rozpočtem celkových nákladů na opravu kotelny K1.

Ad 5. **Žádost o dotační titul a technická zpráva** – dokumentace k podané žádosti včetně podmínek udržitelnosti a fakturace je součástí příloh.

Ad 6. **Rozhodnutí o zrušení kotelen K1 a K2** – dosud nebylo přijato žádné usnesení Rady ani Zastupitelstva města o zrušení těchto kotelen.

Ad 7. **Výsledky hospodaření Čáslavské servisní s.r.o.** jsou veřejně dostupné na Sběrka listin, kde je zveřejněna účetní závěrka Čáslavské servisní, s.r.o.

S pozdravem

JUDr. Aranka Pelikánová, Kancelář tajemníka

Přílohy: -zjednodušená žádost o platbu

-závěrečná zpráva o realizaci

-tisková verze žádosti

-A Žitenická DUR

-B Žitenická DUR

## Zjednodušená žádost o platbu

### Identifikační údaje

Číslo projektu: CZ.01.3.15/0.0/0.0/19\_255/002/5904  
Název projektu: Rekonstrukce tepelných sítí v ulici Žitnická (3)  
Příjemce projektu: Čáslavská servisní, s.r.o.  
Pořadové číslo ŽoP: 1  
Číslo žádosti o platbu: CZ.01.3.15/0.0/0.0/19\_255/002/5904/2021/001/POST  
Stav: Proplacena  
Stav zpracování: Proplacena příjemci s krácením/Vypořádána s krácením  
Datum finalizace: 15. 12. 2021  
Ano  
Závěrečná platba  
Zálohová platba

### Úvodní informace

Typ žádosti o platbu: POST  
Konstantní symbol:  
Variabilní symbol:  
Specifický symbol: 2  
Verze ŽoP: 1  
Vazba na položku finančního plánu: 1  
Datum předložení: 1. 12. 2021

### Účet příjemce

Název účtu: Čáslavská servisní  
Předčíslí čísla účtu ve formátu ABO: 27  
Číslo účtu ve formátu ABO: 5375920287  
Číslo účtu v mezinárodním formátu IBAN: CZ7801000000275375920287  
Kód banky: 0100  
Stát banky: CZE  
Mezinárodní kód banky SWIFT: 0100  
Měna účtu: CZK

### Zdůvodnění platby

### Finanční data

Prokazované způsobilé výdaje	Celkem	Investiční	neinvestiční
Prokazované způsobilé výdaje	5 339 072,80	5 339 072,80	0,00
Jiné peněžní příjmy připadající na způsobilé výdaje	0,00		
Prokazované způsobilé výdaje očištěné o jiné peněžní příjmy	5 339 072,80		
Prokazované způsobilé výdaje očištěné o jiné peněžní příjmy z nedotačních zdrojů	3 203 443,68		
Prokazované způsobilé výdaje očištěné o jiné peněžní příjmy z dotačních zdrojů	2 135 629,12	2 135 629,12	0,00
Příjmy dle čl. 61	0,00		
Prokazované způsobilé výdaje očištěné o příjmy z nedotačních zdrojů	5 339 072,80	5 339 072,80	0,00
Prokazované způsobilé výdaje očištěné o příjmy z nedotačních zdrojů	3 203 443,68		
Prokazované způsobilé výdaje očištěné o příjmy z dotačních zdrojů	2 135 629,12	2 135 629,12	0,00
Prokazované způsobilé výdaje - křížové	0,00	0,00	0,00

Částka na krytí výdajů	Celkem	Investiční	Neinvestiční
Částka na krytí výdajů			
Vlastní podíl příjemce			
Částka zálohy			





	<p>Finanční úřad, Českou správu sociálního zabezpečení, zdravotní pojišťovny, Státní pozemkový úřad, Ministerstvo financí, jako právní nástupce Fondu národního majetku, Státní úřad pro životní prostředí, Státní fond rozvoje bydlení, Česká republika, Státní úřad pro zemědělský a potravinářský dohled, Státní zemědělský intervenční fond, kraje, obce a svazky obcí. V případě jiných členských států EU dokládá žadatel lištně ověřený český překlad obdobné dokumentace prokazující, že nemá nedoplatky vůči vybraným institucím.) v zemi svého sídla, popř. v zemi sídla své pobočky a vůči poskytovatelům podpory z projektu spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie (poskytovatelé podpory z rozpočtu Evropské unie).</p> <p>9. nedoplatká se považují za vyplácané nedoplatky. Ke dni zpracování žádosti o platbu nemám nedoplatky z titulu mezdových nároků svých zaměstnanců.</p> <p>10. Žádný ze způsobných výdajů nebyl narokován u žádné z předchozích etap nebo u jiných projektů OP-PK (tj. dotace příjemce dotace, ani u jiných projektů z jiných operačních programů nebo příjemce dotace.</p> <p>11. CZ- NACE výstupu projektu se nezměnil a je v souladu s informací uvedenou v žádosti o podporu. Současně jsem oprávněn k podnikání odpovědními podporovaně ekonomické činnosti, k jejímž uskutečňování je realizován projekt, neměl Výzvou stanoveno jinak.</p> <p>12. Informova</p> <p>13. I jsem věst poskytovatele dotace o všech podstatných změnách týkajících se projektu. Podpora de minimis nepřesáhla dle Nařízení Komise (EU) z. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 i o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úřední věstník EU, L 352, 21.12.2013, str. 1-8).</p>	<p>Sestava vytvořena v MS2014 1.12.2025 13:53</p>	<p>Verze: 6</p>
--	---	---	-----------------

	<p>částka odpovídající částce 200 000 EUR poskytnuté jednému podniku za obou současně a dnov předchozích účetních období (viz. dříve z rozhodnutí o poskytnutí dotace).</p> <p>14. příjemce dotace, jako</p> <p>a) který k dnešnímu dni není příjemcem DPH, prohlásí, že v případě, že se v budoucnu stane příjemcem DPH a uplatním nárok na odpočet DPH na vstupu, která byla v této žádosti o platbu zahrnuta do způsobných výdajů, vrátím dobrovolně částku dotace způsobilých výdajů ve výši vztahující se k částce, a to do 30-ti dnů ode dne, kdy jsem tento odpočet u finančního úřadu uplatnil (tj. ke dni podání prvního přiznání k dani z přidané hodnoty).</p> <p>b) který k dnešnímu dni je příjemcem DPH a nebyl zřezčen nebo založen za účelem podmíněni, prohlásí, že jsem do způsobných výdajů zahrnul pouze položky v ceně s DPH; u nichž není možné uplatnit odpočet DPH na vstupu. Pokud bych byl příjemcem DPH, prohlásí, že v budoucnu stane příjemcem DPH, která byla v této žádosti o platbu zahrnuta do způsobných výdajů, získám nárok na odpočet DPH na vstupu, vrátím dobrovolně částku dotace připadající na výši způsobných výdajů ve výši DPH, u níž jsem nárok na odpočet dodatečně zjistil, na účet, z něhož byla tato dotace poskytnuta, a to do 30-ti dnů ode dne, kdy jsem tento odpočet u finančního úřadu uplatnil (tj. ke dni podání přiznání k dani z přidané hodnoty).</p> <p>c) který není příjemcem DPH a nebo je v postavení bez nároku na odpočet DPH na vstupu (stačící či úplný), a současně výstupy projektu generují příjmy s datu na výstupu v době realizace či užitelnosti projektu, a současně</p>	<p>Sestava vytvořena v MS2014 1.12.2025 13:53</p>	<p>Verze: 6</p>
--	--	---	-----------------

		<p>c. výstupy projektu provedené dle přílohy 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.</p>	<p>Verze: 6</p>
--	--	---	-----------------

		<p>zakona o zadávání veřejných zakázek, případně dle Pravidel pro výběr dodavatele (j. u. zakázek a kterých jsem nezrealizoval výběrové řízení), nebyla taková záznamy předložena, jak je stanoveno v Pravidlech pro výběr dodavatele. U zakázek, které byly realizovány, jsem výjimek plynoucích z Pravidel pro výběr dodavatele nebo zákona o zadávání veřejných zakázek, jsem postupoval v souladu s ustanovením Výzvy, což je doloženo prohlášením.</p> <p>17. V případě narokování mzdových nákladů včetně zákonných pojištění jako způsobilých výdajů dále prohlašuji, že</p> <p>a. zaměstnanci či jmenování v předepsaných mzdových tabulkách, jejichž osobní náklady jsou v rámci projektu a etapy uplatňovány, jsou zaměstnanci u zaměstnavatele a uvedeným úkazem na projektu;</p> <p>b. listy odpovědí evidující vedené v interním mzdovém systému a evidující se pro účely penzijního přispívání (např. zákon o daních z příjmu)</p> <p>c. osobní náklady uplatňované v Žádosti o platbu byly uloženy jednotlivým zaměstnancům, a to včetně odvodů přibližně části zdravotního a sociálního pojištění a ostatních zákonom stanovených obligatorních výdajů zaměstnavatele;</p> <p>d. odaje se vztahují k přistávací etapě, nikoli k celému projektu, a to včetně etap, které byly provedeny před etapou dovolená není zahrnuta ve výši nákladů mezi náklady dle etapě projektu a že jsem postupoval v souladu s platnou Metodiku k autorizaci mzdových nákladů a zákonnou práci;</p> <p>18. Že v souladu s Nařízením Rady (EU) č. 208/2014, 269/2014 a 765/2006 nebudou v důsledku poskytnutí</p>	<p>Verze: 6</p>
--	--	---	-----------------

		<p>dotace ve prospěch jeho osoby žádat finanční prostředky ani hospodářské zápis z podnikové finance přímo ani nepřímo zapsanými fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či organizacím nebo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či organizacím s nimi spojeným uvedeným v příloze I jednotlivých nařízeních nebo v jejich prospěch. 19. Ze v souladu s Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 jsem na své vlastnické strukture právnickou osobu, subjekt či organizaci / fyzickou osobu, který je z více než 50 % ve veřejném vlastnictví či pod vlivem koncernu. 20. Jsem si vědom právních a finančních důsledků, pokud bych uvedl údaje v tomto prohlášení nepravdivě. Jsem si vědom, že nesu plnou odpovědnost za výše zapsaných výdajů uvedených v aktuální Žádosti o platbu.</p>
--	--	--

### Veřejná podpora

Druh veřejné podpory	Název subjektu	Číslo celkem	Číslo EU	Číslo SR	Číslo ostatní	Reční záznam
DE-MINIMIS	Čistavská servis, s.r.o.					Ne

### Dokumenty

Poradí	Název dokumentu	Číslo	Název předložených dokumentů	Dobrota	Odkaz na umístění dokumentu	Popis dokumentu	Osona, která soubor MS2014	Datum poslední úpravy	Verze dokumentu
1	Žádost o platbu č. 01 - Smlouva o zřízení bankovního účtu		Smlouva o zřízení bankovního účtu	Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
2	Žádost o platbu č. 01 - Faktury ÚC1, ÚC2			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	2

Poradí	Název dokumentu	Číslo	Název předložených dokumentů	Dobrota	Odkaz na umístění dokumentu	Popis dokumentu	Osona, která soubor MS2014	Datum poslední úpravy	Verze dokumentu
3	Žádost o platbu č. 01 - Úhrada faktur ÚC1, ÚC2			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	3
4	Žádost o platbu č. 01 - Smlouva o dílo vč. příloh			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
5	Žádost o platbu č. 01 - Dodatek č. 01 ke Smlouvě o dílo			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
6	Žádost o platbu č. 01 - Výpis z katastru nemovitostí a smlouva k převzetí nemovitosti			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
7	Žádost o platbu č. 01 - Zapsání o předání a převzetí stavěniště			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
8	Žádost o platbu č. 01 - Zapsání o předání a převzetí díla			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
9	Žádost o platbu č. 01 - Stavební deník - strana 1 - 3			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
10	Žádost o platbu č. 01 - Stavební deník - poslední dvě strany			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
11	Žádost o platbu č. 01 - Zahrnutí do majetku příjemce			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
12	Žádost o platbu č. 01 - Fotodokumentace stavebních prací			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
13	Žádost o platbu č. 01 - Publicita - články na webu příjemce			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
14	Žádost o platbu č. 01 - Publicita - plakát A3			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
15	Žádost o platbu č. 01 - Publicita - plakát A3 umístěný v místě realizace a v sídle příjemce			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
16	Žádost o platbu č. 01 - Geodetické zaměření			Ano			MYMOCAD E	30.11.2021	1
17	Tisková verze žádosti o platbu CZ.01.3.15.0.0.19.00.255.0023904_2021_001_POST.p df			Ano			HCOBJAN	15.12.2021	2
18	Vyřadení k připomínkám k ZZOR a ZLoP			Ano			MYMOCAD E	15.12.2021	1

19	Formulář FI CZ.01.3.150/0/0/0/19_255/0/025904/2021/001/POST verze 2.vytvořena 22.12.2021						FALANN	22.12.2021 1 10:50:54	1
20	Vzdání se práva na odvolání			Ano			HEIIVA	07.01.202 2 15:14:57	1
21	Oznámení o vyřecení			Ano			HEIIVA	07.01.202 2 15:15:45	1
22	Formulář FI CZ.01.3.150/0/0/0/19_255/0/025904/2021/001/POST verze 2.vytvořena 11.01.2022			Ano			FILMIL	11.01.202 2 11:45:16	1

## Závěrečná zpráva o realizaci

Registrační číslo projektu: CZ.01.3.15/0.0/0.0/19\_255/0025904

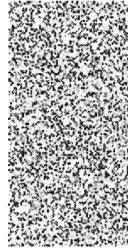
Rekonstrukce tepelných sítí v ulici Žitenická (3)

### Informace o zprávě

Identifikační číslo zprávy: 1qm1vPZor1  
Typ zprávy: Závěrečná zpráva o realizaci  
Typ dokumentu: Realizační  
Pořadové číslo zprávy: 1  
Predpokládané datum podání: 1. 12. 2021  
Sledované období od: 4. 5. 2021  
Sledované období do: 30. 11. 2021

### Kontaktní údaje ve věci zprávy/informace

Jméno:  
Příjmení:  
Mobil:  
Telefon:  
E-mail:



### Harmonogram projektu

Skutečné datum zahájení: 5. 1. 2021  
Skutečné datum ukončení: 4. 10. 2021

### Dokumenty projektu

### Dokumenty zprávy

### Popis

Sestava vytvořena v MS2014  
1.12.2025 13:54

OJSULIAN

Verze 3

1

Popis pokroku v realizaci za sledované období:  
Realizace projektu se skládala z následujících činností:

- 1) Předání staveniště
- 2) Geodetické vytyčení stavby
- 3) Vytyčení inženýr. sítí celé stavby
- 4) Zahájení zemních prací
- 5) Navážení materiálu
- 6) Pokládka potrubí
- 7) Archeologických dohled
- 8) Svařování potrubí
- 9) Pískování a zához potrubí
- 10) Průběžné geodetické zaměřování nové sítě
- 11) Tlakování potrubí
- 12) Přepojování potrubí z původní sítě na novou
- 13) Dokončení záhozů nové sítě
- 14) Zprovoznění nové sítě
- 15) Terénní úpravy
- 16) Finální dokončení oprav kominukací
- 17) Předání dokončené stavby

Během realizace projektu byla dodržena povinná publicita:

- v sídle příjemce byl instalován plakát A3 informující o spolufinancování projektu z EU
- v místě realizace projektu byl instalován plakát A3 informující o spolufinancování projektu z EU
- na web příjemce byl umístěn článek informující o spolufinancování projektu z EU

### Indikátory

Kód indikátoru: 33906  
Název indikátoru: Nové nebo rekonstruované soustavy zásobování teplem  
NPR/ENV: 0,000  
Výchozí hodnota: 28. 4. 2021  
Datum výchozí hodnoty: 0,000  
Cílová hodnota: 4. 10. 2021  
Datum cílové hodnoty: soustava  
Měrná jednotka: Výstup  
Typ indikátoru: 1,000  
Dosažená hodnota z projektu: 1,000  
Přírůstková hodnota: 4. 10. 2021  
Datum přírůstkové hodnoty: 1,000  
Dosažená hodnota kumulativně: 0,000  
Procento plnění cílové hodnoty: 0,000  
Komentář:

Definice indikátoru:

Sestava vytvořena v MS2014  
1.12.2025 13:54

OJSULIAN

Verze 3

2

Počet podpořených nových nebo rekonstruovaných soustav zásobování teplem zahrnuje instalaci kogeneračních jednotek, budování nových a rozvoj stávajících soustav zásobování teplem včetně předávacích stanic s cílem maximálního využití tepla z vysokoúčinné kombinované výroby elektřiny a tepla případně odpadního tepla z průmyslových procesů a dosažení úspor primární energie nebo rekonstrukci stávajících tepelných sítí včetně předávacích stanic s cílem snížení ztrát tepla a dosažení úspor primární energie (jedná se pouze o soustavy zásobování tepla, kde například již nebudou plynovody, a zdroj bude zejména plynový či uheľný).

Kód indikátoru: 34701  
Nové nebo rekonstruované KVET  
Název indikátoru: NPR/ENVI:  
Výchozí hodnota: 0,000  
Datum výchozí hodnoty: 28. 4. 2021  
Cílová hodnota: 0,000  
Datum cílové hodnoty: 4. 10. 2021  
Měrná jednotka: soustava KVET  
Typ indikátoru: Výstup  
Dosažená hodnota z projektu: 0,000  
Přírústková hodnota: 0,000  
Datum přírústkové hodnoty: 4. 10. 2021  
Dosažená hodnota kumulativně: 0,000  
Procento plnění cílové hodnoty: 0,00  
Komentář:

Definice indikátoru:  
Počet podpořených nových nebo rekonstruovaných soustav KVET na biomasu.

### Informace o příjmech

Příjmy za sledované období:

Příjmy dle čl. 61:  
Jiné peněžní příjmy:  
Čisté jiné peněžní příjmy:

Výdaje za sledované období:

Provozní výdaje:  
Přepočet v modulu CBA: Ne

Příjmy celkem:  
Příjmy dle čl. 61: 0,00

Sestava vytvořena v MS2014  
1.12.2025 13:54

OISULJAN

3

Verze 3

Jiné peněžní příjmy: 0,00  
Čisté jiné peněžní příjmy: 0,00

Výdaje celkem:

Provozní výdaje: 0,00

Proveden přepočet v modulu CBA?: Ne

### Publicita

Publicita: Povinné prvky jsou uvedeny na dokumentech, webových stránkách a dalších nosičích financovaných z evropských fondů v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce a to v souladu s povinnými technickými parametry

Název nepovinného zajištění

propagace projektu: Ano

Plnění publicitní činnosti: Ano

Komentář:

Informace o spoluřinancování projektu z EU vč. základních informací o projektu byla vložena na web příjemce.

Publicita: Plakát

Název nepovinného zajištění

propagace projektu: Ano

Plnění publicitní činnosti: Ano

Komentář:

Plakát A3 byl umístěn v místě realizace projektu a v sídle příjemce.

### Čestná prohlášení

Název čestného prohlášení: Prohlášení k závěrečné zprávě o realizaci

Text čestného prohlášení:

Příjemce prohlašuje:

- 1) Že veškeré jím předložené údaje jsou pravdivé, úplné a odpovídají skutečnosti.
- 2) Příjemce si je vědom možných právních důsledků v případě, kdy bude zjištěno, že byla vyplacena dotace na základě příjemcem předložených, nepravdivých nebo neúplných údajů
- 3) Příjemce dále prohlašuje, že se důkladně seznámil s platnými definicemi jednotlivých indikátorů

Sestava vytvořena v MS2014  
1.12.2025 13:54

OISULJAN

4

Verze 3

vykazovaných v průběhu realizace projektu i během doby udržitelnosti projektu a požadované údaje vykazuje v souladu s těmito definicemi.

4) Pokud jsou vykazovány indikátory týkající se pracovních míst, příjemce prohlašuje, že vykázané hodnoty jsou uvedeny ve správných jednotkách a reflektují dané sledované období. Současně příjemce prohlašuje, že vykázané hodnoty mají vazbu na konkrétní projekt, v rámci kterého je daná zpráva podávána (pokud je tak uvedeno v platné definici daného indikátoru).

### Etapy

Pořadí etapy:	1
Název etapy:	Rekonstrukce tepelných sítí
Předpokládané datum zahájení etapy:	28. 4. 2021
Předpokládané datum ukončení etapy:	4. 10. 2021
Skutečné datum zahájení:	5. 1. 2021
Skutečné datum ukončení:	4. 10. 2021

## Žádost o podporu

### Identifikace operace

Registrační číslo projektu: CZ.01.3.15/0.0/0.0/19\_255/0025904  
Identifikace žádosti (Hash): 1qN1VP  
Zkrácený název projektu: Rekonstrukce tepelných sítí v ulici Žitenická (3)

Typ podání: Automatické  
Způsob jednání: Podepisuje jeden signatář

### Projekt

Číslo programu: 01  
Název programu: Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost

Číslo výzvy: 01\_19\_255  
Název výzvy: Úspory energie v SZT IV. výzva

Název projektu CZ: Rekonstrukce tepelných sítí v ulici Žitenická (3)  
Název projektu EN: Reconstruction of heat networks in Zitenicka Street (3)

**Anotace projektu:**  
Předmětem projektu je rekonstrukce tepelných sítí novými potrubními rozvody v obytné zástavbě s centrálním systémem zásobování tepla na sídlišti R. Těšnovlídka - Žitenická ve městě Čáslavi. Přínosem projektu je především snížení tepelných ztrát při provozu SZT na minimum, eliminace negativních dopadů provozu SZT na životní prostředí a maximální dosažení úspor primární energie.

### Fyzická realizace projektu

Předpokládané datum zahájení: 28. 4. 2021  
Skutečné datum zahájení:  
Předpokládané datum ukončení: 31. 8. 2021  
Předpokládaná doba trvání (v měsících): 4,10

### Příjmy projektu

Jiné peněžní příjmy (JPP): Projekt nevytváří jiné peněžní příjmy  
Příjmy dle čl. 61 obecného nařízení: Projekt nevytváří příjmy dle článku 61

### Doplňkové informace

Realizace zadávacích řízení na projektu: Ano  
Liniová stavba: Ne  
Další podpory ve vztahu k projektu z jiných veřejných zdrojů: Ne

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09

1

Veřejná podpora: Ano  
Společný akční plán: Ne  
Partnerství veřejného a soukromého sektoru: Ne  
CBA: Ano  
Projekt je zcela nebo zčásti prováděn sociálními partnery nebo NNO: Ne  
Projekt je zaměřen na orgány veřejné správy a veřejné služby na celostátní, regionální nebo místní úrovni: Ne  
Režim financování: Ex-post

:

Fázovaný projekt: Ne  
Popis fázovaného projektu:

### Specifické cíle

Číslo programu, Název programu: 01 Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost  
Číslo prioritní osy, Název prioritní osy: 01.3 Účinné nakládání energií, rozvoj energetické infrastruktury a obnovitelných zdrojů energie, podpora zavádění nových technologií v oblasti nakládání energií a druhotných surovin  
Číslo investiční priority, Název investiční priority: 01.3.15 Podpora využívání vysoce účinné kombinované výroby tepla a elektřiny na základě poptávky po užitečném teple  
Číslo opatření, Název opatření: TC 04 Podpora přechodu na nízkouhlikové hospodářství ve všech odvětvích  
Číslo tematického cíle, Název tematického cíle: 01.3.15.3.5 Zvýšit účinnost soustav zásobování teplem  
Číslo, Název: 100,00  
Procentní podíl: 100,00  
Kategorie regionu: 0,00  
Více rozvinuté

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09

2

Méně rozvinuté 100,00

### Popis projektu

#### Anotace projektu

Předmětem projektu je rekonstrukce tepelných sítí novými potrubními rozvody v obytné zástavbě s centrálním systémem zásobování tepla na sídlišti R. Těšnovlídka - Žitenická ve městě Čáslavi. Přínosem projektu je především snížení tepelných ztrát při provozu SZT na minimum, eliminace negativních dopadů provozu SZT na životní prostředí a maximální dosažení úspor primární energie.

#### Jaký problém projekt řeší?

Projekt řeší následující problémy:  
- značné tepelné ztráty stávajících ocelových rozvodů UT a TUV vedené v betonových topných kanálech  
- stále zastárlý přerušování dodávek tepla z důvodu havárií na stávajících rozvodech  
- negativní dopady provozu SZT na životní prostředí  
- vyšší náklady na vytápění v důsledku značných tepelných ztrát

#### Jaké jsou příčiny problému?

Stávající soustavy zásobující teplem byly vybudovány v 80. letech 20. století, jsou tedy již daleko za hranicí životnosti. Od té doby na nich nebyla provedena žádná větší rekonstrukce, pouze nezbytně nutné opravy, které musely být urgentně řešeny především v důsledku náhlých havárií.

#### Co je cílem projektu?

Hlavním cílem projektu je maximální dosažení úspor primární energie u soustav zásobujících teplem bytových domů v ulici Žitenická v Čáslavi, a to o 19 % (1 600 GJ/rok). Dále dojde ke snížení emisí CO<sub>2</sub> přibližně o 89 t/rok a úspoře nákladů za energii a paliva cca 411 170,- Kč/rok.

Místem realizace je ulice Žitenická, pozemky č. 266/1, 266/11, 266/13, 266/14, 266/15, 266/23, 266/24, 266/33, 266/42, 266/43, 266/49, 1755/7, 1755/11, 1960/5, 2447/1, 2447/2 v katastrálním území Čáslav.

Projekt bude financován v režimu de-minimis, proto budou veškeré náklady na vlastní rekonstrukci teplovodních sítí způsobily.

#### Jaká změna/y je/ jsou v důsledku projektu očekávána/y?

V důsledku projektu jsou očekávány následující změny:  
- snížení tepelných ztrát při provozu SZT na minimum

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09

3

- eliminace negativních dopadů provozu SZT na životní prostředí
- bezproblémové zásobování teplem bytových domů systémem s dlouhou životností
- výrazná úspora nákladů na vytápění

#### Jaké aktivity v projektu budou realizovány?

V rámci projektu budou realizovány následující aktivity:

- a) Rekonstrukce tepelných sítí novými potrubními rozvody v bezkanálovém provedení  
Kromě rekonstrukce stávajícího systému je uvažováno i s připojením jednoho objektu, který bude odpojen z kotleny K2 a napojen na kotelnu K1. Celkem bude tedy připojeno 6 bytových domů s 348 bytovými jednotkami. V nové trase bude vedena i část tepelné sítě, kde se nachází chráněné stromy.  
- délka opravy tepelných sítí: 128 m  
- délka nové trasy tepelných sítí: 121 m (objekt 1554 - 1556 bude odpojen z kotleny K2 a napojen na kotelnu K1)  
Rozsah obslužnosti rozvodu tepla zůstane zachován, v diskutovaných úsecích dojde pouze k drobnému vychýlení trasy stávajících rozvodů či napojení jednoho z objektů na rozvody tepla z jiné kotleny. K napojení nového objektu na SZT, který doposud napojený na SZT nebyl, nedojde.

- b) Výměna stávajícího zastaralého oběhového čerpadla za elektronické čerpadlo s plynulou regulací otáček

Výstup projektu bude sloužit k zabezpečování výroby a dodávek tepla a teplé užitkové vody dosud připojeným odběratelům a dalším odběratelům, o jejichž připojení k tepelným zařízením v budoucnu rozhodne pronajímatel.

#### Popis realizačního týmu projektu :

Na realizaci projektu se bude podílet zkušený projektový tým složený z:

- Hlavní koordinátorky projektu
- Projektové manažerky
- Finanční manažerky
- Autorizovaného projektanta/autorského dozoru
- Zhotovitele stavebních prací
- Technického dozoru investora, koordinátora BOZP

Znalosti, zkušenosti a zapojení jednotlivých členů realizačního týmu do přípravné, realizační a provozní fáze projektu je detailně popsáno v podnikatelském záměru - kapitola 2.4.

#### Jak bude zajištěno šíření výstupů projektu?

Během realizace a pětileté udržitelnosti projektu budou dodržována následující pravidla povinné publicity:

- Internetové stránky - na webových stránkách předkladatele budou prezentovány základní informace o projektu, jako jsou jeho cíle či spolufinancování z prostředků EU vč. logolinku poskytovatele dotace
- Plakát A3 - jelikož celková výše podpory nepřesáhne 500 000 eur, bude jako další povinná forma publicity vyhotoven plakát, který bude po zahájení realizace projektu umístěn na místě snadno viditelném pro veřejnost (v místě realizace projektu, případně v sídle příjemce)

#### V čem je navrženo řešení inovativní?

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09

4

- Při rekonstrukci teplovodních kanálů bude použit vysoce kvalitní a odolný materiál, který zajistí 100% recyklovatelnost celého systému a který bude tvořit ztráty max. 5% z celkové dodané energie - proto bylo zvoleno plastové předizolované, flexibilní potrubí s medium nosnou trubicou z polybutenu v nenásávkové izolaci z polyolefinové pěny homogenně spojeném s korugovaným opláštěním z HDPE, zaručujícím vysokou flexibilitu celého potrubí. Předizolované potrubí bude uloženo ve zhuštěném pískovém loži s pískovým obsypem. Teplotní rozsah použití materiálu potrubí: - 15°C - 95°C - trvalé zatížení, max. provozní tlak: až 8 barů.

- Nové elektronické čerpadlo s plynulou regulací otáček ušetří elektrickou energii a jeho instalace je žádoucí i z důvodu eliminace hluchosti otopné soustavy.

Jaké existují rizika projektu?

V rámci analýzy rizik byla identifikována následující rizika:

a) Technická rizika

- dodatečné změny požadavků investora
- výběr nekvalitního dodavatele
- nedodržení termínu realizace
- zvýšení cen vstupů

b) Finanční rizika

- neobdržení dotace
- nedostatek finančních prostředků na předfinancování a v průběhu realizace projektu
- změny v rozpočtu projektu, vícepráce

c) Právní rizika

- nedodržení pokynů pro zadávání VZ
- nedodržení podmínek poskytovatele dotace

d) Provozní rizika

- nenaplnění dodavatelско-odběratelské smlouvy
- nedodržení indikátorů
- nedostatečná poptávka po výstupu projektu

Závažnost rizik, pravděpodobnost jejich výskytu a způsob jejich eliminace je detailněji popsán v podnikatelském záměru - kapitole 5.6.

Klíčová slova :

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09

5

### Cílová skupina

Cílová skupina:

Podnikatelské subjekty

Popis cílové skupiny:

Čáslavská servisní, s. r. o., je organizace 100% vlastněná Městem Čáslav. Vlastníkem tepelných zdrojů, zařízení, rozvodů tepla i dalších provozních zařízení je Město Čáslav.

Uvedená tepelná zařízení jsou pronajímána organizací Čáslavská servisní, s. r. o. na základě Smlouvy o nájmu tepelných zařízení z 25. 10. 2001 ve znění pozdějších dodatků (č. 1 - 3) sjednané na dobu neurčitou, která je využívá k zabezpečování výroby a dodávek tepla a teplé užitkové vody dotud připojeným odběratelům a dalším odběratelům, o jejichž připojení k tepelným zařízením v budoucnu rozhodne pronajímatel.

Čáslavská servisní s. r. o. jako nájemce tepelných zařízení na svůj náklad zabezpečuje pravidelné revize, technické prohlídky pronajatých tepelných zařízení, běžnou údržbu a opravy, zajišťuje jejich trvalou provozuschopnost a bezpečnost. Se souhlasem pronajímatele je oprávněna provést i rekonstrukci, modernizaci či technické zhodnocení předmětu pronájmu.

Mezi hlavní předměty podnikání Čáslavské servisní, s. r. o. patří dle CZ-NACE (související s realizací projektu):

- 35302: Rozvod tepla
- 3530: Výroba a rozvod tepla a klimatizovaného vzduchu, výroba ledu

Čáslavská servisní, s. r. o. disponuje licencí vydanou Energetickým regulačním úřadem č. 320101175 a 310101174.

### Subjekty projektu

Typ subjektu:

Kód státu:

Název subjektu:

Žadatel/příjemce

CZE - Česká republika

Čáslavská servisní, s.r.o.

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09

6

Jméno:

Příjmení:

IČ:

RČ:

Datum narození:

DIČ / VAT ID:

Právní forma:

Je subjekt právnickou osobou?:

Datum vzniku:

Typ plátce DPH:

Procentní podíl:

Počet zaměstnanců:

Roční obrát (EUR):

Bilanční suma

roční rozvahy (EUR):

Velikost podniku:

Kód institucionálního sektoru:

Zahrnout subjekt do definice jednoho podniku:

Zahrnout subjekt do definice rodinného

podniku:

Statutární zástupci

Jméno a příjmení / Název:

Adresa:

Adresa a příjmení / Název:

Adresa:

Adresy subjektu

Adresy subjektu

Adresy subjektu

Kód státu:

Typ adresy:

Název kraje:

Název okresu:

Název ORP:

Městská část:

Obec:

Část obce:

Ulice:

PSČ:

Číslo orientační:

Číslo popisné/evidenční:

Kód druhu

číslo domovního:

WWW:

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09

7

### Osoby subjektu

Titul před jménem:

Jméno:

Příjmení:

Titul za jménem:

Telefon:

Mobil:

E-mail:

Hlavní kontaktní osoba:

Statutární zástupce:

Titul před jménem:

Jméno:

Příjmení:

Titul za jménem:

Telefon:

Mobil:

E-mail:

Hlavní kontaktní osoba:

Statutární zástupce:

### Účty subjektu

Název účtu příjemce:

Kód banky:

IBAN:

Měna účtu:

Stát:

Předčíslí ABO:

Základní část ABO:

Neplatný záznam účtu:

Čáslavská servisní

0100 - Komerční banka, a.s.

CZ780100000275375920287

CZK

Česká republika

27

5375920287

### Účetní období

Účetní období od:

Účetní období do:

1. 1. 2021 0:00:00

31. 12. 2021 0:00:00

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09

8

### CZ NACE

Kód: 35  
Název: Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.1  
Název: Výroba, přenos a rozvod elektřiny  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.11  
Název: Výroba elektřiny  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.11.0  
Název: Výroba elektřiny  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.12  
Název: Přenos elektřiny  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.12.0  
Název: Přenos elektřiny  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.13  
Název: Rozvod elektřiny  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.13.0  
Název: Rozvod elektřiny  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.14  
Název: Obchod s elektřinou  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.14.0  
Název: Obchod s elektřinou  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.2  
Název: Výroba plynu; rozvod plyných paliv prostřednictvím sítí  
Je součástí projektu?:

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09

9

### Je součástí projektu?:

Kód: 35.21  
Název: Výroba plynu  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.21.0  
Název: Výroba plynu  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.22  
Název: Rozvod plyných paliv prostřednictvím sítí  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.22.0  
Název: Rozvod plyných paliv prostřednictvím sítí  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.23  
Název: Obchod s plynem prostřednictvím sítí  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.23.0  
Název: Obchod s plynem prostřednictvím sítí  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.3  
Název: Výroba a rozvod tepla a klimatizovaného vzduchu, výroba ledu  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.30  
Název: Výroba a rozvod tepla a klimatizovaného vzduchu, výroba ledu  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.30.1  
Název: Výroba tepla  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.30.2  
Název: Rozvod tepla  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.30.3  
Název: Výroba klimatizovaného vzduchu  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.30.4  
Název: Rozvod klimatizovaného vzduchu  
Je součástí projektu?:

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09

10

Kód: 35.30.5  
Název: Výroba chladicí vody  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.30.6  
Název: Rozvod chladicí vody  
Je součástí projektu?:

Kód: 35.30.7  
Název: Výroba ledu  
Je součástí projektu?:

### Veřejná podpora

Forma podpory:  
Právní akt podpory:  
Zrušení podpory:  
Režim podpory: Podpora de minimis (Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013)

Notifikace:  
Kategorie podpory dle GBER:  
Datum přidělení podpory:  
Oblast podpory:  
Měna podpory:  
Částka poskytnuté veřejné podpory celkem v Kč: 2 156 983,58  
Částka přidělené podpory uvedené v Euro:

Částka poskytnuté veřejné podpory celkem - příspěvek Unie v Kč: 2 156 983,58

Částka veřejné poskytnuté podpory celkem - příspěvek ze SR v Kč: 0,00

Částka poskytnuté veřejné podpory celkem - ostatní zdroje v Kč: 0,00

Účel podpory:

Odůvodnění změny údajů zaslaných do RDM:

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09

11

### Umístění

Dopad projektu:	CHKO/NP:
534005 Čáslav	

Místo realizace:	CHKO/NP:
534005 Čáslav	

### Umístění

Dopad projektu:	CHKO/NP:
534005 Čáslav	

Místo realizace:	CHKO/NP:
534005 Čáslav	

### Klíčové aktivity

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09

12

**Etapy projektu**

Pořadí etapy: 1  
 Název etapy: Rekonstrukce tepelných sítí  
 Předpokládané datum zahájení: 28. 4. 2021  
 Předpokládané datum ukončení: 31. 8. 2021  
 Předpokládaná doba trvání (v měsících): 4,10  
 Popis etapy:  
 a) Rekonstrukce tepelných sítí novými potrubními rozvody v bezkanálovém provedení  
 b) Výměna stávajícího zastaralého oběhového čerpadla za elektronické čerpadlo s plynulou regulací otáček  
 c) Zajištění povinná publicita

**Rozpočet roční**

Kód	Název	Číska celkem	Procento
1	Celkové výdaje	5 392 458,97	100,00
1.1	Celkové nespособilé výdaje	0,00	0,00
1.2	Celkové způsobilé výdaje	5 392 458,97	100,00
1.2.1	Celkové způsobilé výdaje - investiční	5 392 458,97	100,00
1.2.1.01	Stavební práce / Rekonstrukce a modernizace staveb - článek 40	0,00	0,00
1.2.1.02	Stroje a zařízení včetně řídicího softwaru - článek 40	0,00	0,00
1.2.1.03	Inženýrská činnost - článek 40	0,00	0,00
1.2.1.04	Projektová dokumentace - článek 40	0,00	0,00
1.2.1.05	Stavební práce / Rekonstrukce a modernizace staveb - článek 41	0,00	0,00
1.2.1.06	Stroje a zařízení včetně řídicího softwaru - článek 41	0,00	0,00
1.2.1.07	Inženýrská činnost - článek 41	0,00	0,00
1.2.1.08	Projektová dokumentace - článek 41	0,00	0,00
1.2.1.09	Stavební práce / Rekonstrukce a modernizace staveb - článek 42	0,00	0,00
1.2.1.10	Stroje a zařízení včetně řídicího softwaru - článek 42	0,00	0,00
1.2.1.11	Inženýrská činnost - článek 42	0,00	0,00
1.2.1.12	Projektová dokumentace - článek 42	0,00	0,00
1.2.1.13	Stavební práce / Rekonstrukce a modernizace staveb DE MÍNIMIS	5 392 458,97	100,00
1.2.1.14	Stroje a zařízení včetně řídicího softwaru DE MÍNIMIS	0,00	0,00
1.2.1.15	Inženýrská činnost DE MÍNIMIS	0,00	0,00
1.2.1.16	Projektová dokumentace DE MÍNIMIS	0,00	0,00
1.2.1.17	Energetický posudek DE MÍNIMIS	0,00	0,00
1.2.2	Celkové způsobilé výdaje - neinvestiční	0,00	0,00

1.2.2.1	Energetický posudek DE MÍNIMIS	0,00	0,00
---------	--------------------------------	------	------

**Rozpočet roční - přehled za jednotlivé roky**

Kód	Číslo na linku*	Číslo za 1. rok	Číslo za 2. rok	Číslo za 3. rok	Číslo za 4. rok	Číslo za 5. rok	Číslo za 6. rok	Číslo za 7. rok	Číslo za 8. rok	Číslo za 9. rok	Číslo za 10. rok	Číslo celkem	Procento
1	3 392 458,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 392 458,97	100,00
1.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	3 392 458,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 392 458,97	100,00
1.2.1	3 392 458,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 392 458,97	100,00
1.2.1.01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.13	3 392 458,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 392 458,97	100,00
1.2.1.14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

\* Číslo za 1.rok odpovídá roku 2021

**Přehled zdrojů financování**

Fáze přehledu financování: Žádost o podporu - změna - návrh IS KP  
 Měna: CZK  
 Název etapy:  
 Celkové zdroje: 5 392 458,97  
 Celkové nespособilé výdaje: 0,00  
 JPP nespособilé: 0,00  
 Celkové způsobilé výdaje: 5 392 458,97  
 Jiné peněžní příjmy (JPP): 0,00  
 CZV bez příjmů: 5 392 458,97  
 Příjmy dle čl. 61 obecného nařízení: 0,00  
 Příspěvek Unie: 2 156 983,58  
 Národní veřejné zdroje (bez vlastního zdroje financování): 0,00  
 Podpora celkem: 2 156 983,58  
 Vlastní zdroj financování: 3 235 475,39  
 % vlastního financování: 60,00  
 Zdroj financování vlastního podílu: Národní soukromé zdroje  
 % vlastního financování - více rozvinutý region:

**Finanční plán**

Pořadí finančního plánu:	1
Datum předložení:	1. 11. 2021
Etapa:	1 1 Rekonstrukce tepelných sítí
Záloha - plán:	0,00
Záloha - investice:	
Záloha - neinvestice:	
Vyučování - plán:	5 392 458,97
Vyučování - investice:	5 392 458,97
Vyučování - neinvestice:	0,00
Vyučování - očištěné o příjmy:	5 392 458,97
Vyučování - investice očištěné o příjmy:	5 392 458,97
Vyučování - neinvestice očištěné o příjmy:	0,00
Závěrečná platba:	ANO

## Kategorie intervencí

### Tematický cíl

Kód: 04  
Název: Podpora přechodu na nízkouhlíkové hospodářství ve všech odvětvích  
Název specifického cíle: Zvýšit účinnost soustav zásobování teplem  
Procentní podíl: 100,00  
Indikativní alokace: 2 156 983,58

### Oblast intervence

Kód: II.1.016  
Název: Vysoce účinná kombinovaná výroba tepla a elektřiny a dálkové vytápění  
Název specifického cíle: Zvýšit účinnost soustav zásobování teplem  
Procentní podíl: 100,00  
Indikativní alokace: 2 156 983,58  
Koefficient klimatické změny: 100,00  
Podskupina: Energetická infrastruktura  
Skupina: Infrastruktury poskytující základní služby a související investice

### Vedlejší téma ESF

### Forma financování

Kód: 01  
Název: Nevratný grant  
Procentní podíl: 100,00  
Indikativní alokace: 2 156 983,58

### Ekonomická aktivita

Kód: 10  
Název: Elektřina, plyn, pára, horká voda a klimatizace  
Procentní podíl: 100,00  
Indikativní alokace: 2 156 983,58

### Mechanismus územního plnění

Sestava vytvořena v MS2014 28.5.2021 9:09 HCDOBJAN Verze 2 17

Kód: 07  
Název: Nepoužije se  
Procentní podíl: 100,00  
Indikativní alokace: 2 156 983,58

### Lokalizace

Kód: CZ020  
Název: Středočeský kraj  
NUTS2: Střední Čechy  
NUTS1: Česká republika  
Procentní podíl: 100,00  
Indikativní alokace: 2 156 983,58

### Typ území

Kód: 02  
Název: Malé městské oblasti (střední hustota > 5000 obyvatel)  
Procentní podíl: 100,00  
Indikativní alokace: 2 156 983,58

## Indikátory

Kód indikátoru: 32601  
Název indikátoru: Úspora primární energie  
Výchozí hodnota: 0,000  
Datum výchozí hodnoty: 28. 4. 2021  
Cílová hodnota: 1600,000  
Datum cílové hodnoty: 31. 8. 2026  
Měrná jednotka: GJ/rok  
ENVI: GJ/rok  
Typ indikátoru: Výsledek  
Definice indikátoru: Výsledek

Množství ušetřené primární energie určené měřením nebo odhadem spotřeby před provedením jednoho či více opatření ke zvýšení energetické účinnosti a po něm, při zajištění normalizace vnějších podmínek, které spotřebu energie ovlivňují s tím, že bilance primárních energetických zdrojů

Sestava vytvořena v MS2014 28.5.2021 9:09 HCDOBJAN Verze 2 18

zahrnuje přírodní energetické zdroje, dovoz a vývoz paliv a energie, změnu stavu zásob paliv a energie a jiné zdroje (zbytky).

Popis hodnoty:  
Předpokládá se úspora primární energie 19 %.

Kód indikátoru: 33906  
Název indikátoru: Nové nebo rekonstruované soustavy zásobování teplem  
Výchozí hodnota: 0,000  
Datum výchozí hodnoty: 0,000  
Cílová hodnota: 0,000  
Datum cílové hodnoty: 31. 8. 2021  
Měrná jednotka: soustava  
ENVI: soustava  
Typ indikátoru: Výstup  
Definice indikátoru: Výstup

Počet podpořených nových nebo rekonstruovaných soustav zásobování teplem zahrnuje instalaci kogeneračních jednotek, budování nových a rozvoj stávajících soustav zásobování teplem včetně předávacích stanic s cílem maximálního využití tepla z vysokoučinné kombinované výroby elektřiny a tepla případně odpadního tepla z průmyslových procesů a dosažení úspor primární energie nebo rekonstrukci stávajících tepelných sítí včetně předávacích stanic s cílem snížení ztrát tepla a dosažení úspor primární energie (jedná se pouze o soustavy zásobování tepla, kde například již nebudou plynovody, a zdroj bude zejména plynový či uhlíkový).

Popis hodnoty:

Kód indikátoru: 34701  
Název indikátoru: Nové nebo rekonstruované KVET  
Výchozí hodnota: 0,000  
Datum výchozí hodnoty: 0,000  
Cílová hodnota: 0,000  
Datum cílové hodnoty: 31. 8. 2021  
Měrná jednotka: soustava KVET  
ENVI: soustava KVET  
Typ indikátoru: Výstup  
Definice indikátoru: Výstup

Počet podpořených nových nebo zrekonstruovaných soustav KVET na biomasu.

Popis hodnoty:

Kód indikátoru: 36010  
Název indikátoru: Odhadované roční snížení emisí skleníkových plynů  
Výchozí hodnota: 0,000  
Datum výchozí hodnoty: 0,000  
Cílová hodnota: 0,000  
Datum cílové hodnoty: 31. 8. 2026  
Měrná jednotka: Tuny ekvivalentu CO2/rok  
ENVI: ENVI  
Typ indikátoru: Výstup  
Definice indikátoru: Výstup

Sestava vytvořena v MS2014 28.5.2021 9:09 HCDOBJAN Verze 2 19

Hrubé celkové snížení emisí skleníkových plynů (v ekvivalentu CO<sub>2</sub>, tisíc tun za rok) v důsledku intervencí financovaných ESF fondy. Výpočet ekvivalentu CO<sub>2</sub> je v souladu se standardy Rámcové konvence Spojených národů o změně klimatu (UNFCCC) (také viz Rozhodnutí č. 280/2004/EC). Tento indikátor je kalkulován pouze pro intervence přímo zaměřené na zvýšení produkce energie z obnovitelných zdrojů (viz indikátor 30), nebo na snížení spotřeby energie prostřednictvím energeticky úsporných opatření (viz indikátory 31 a 32), a tak jeho použití je povinné pouze tehdy, pokud jsou tyto indikátory relevantní. Použít pro jiné intervence s možným dopadem na emise skleníkových plynů je volitelné podle metodiky nastavené ŘO. Tento indikátor ukazuje celkový odhad ročního snížení na konci daného období, nikoliv celkové snížení v průběhu období.

V případě výroby energie z obnovitelných zdrojů, je odhad založen na množství primární energie vyrobené v podporovaných zařízeních v daném roce (buď 1 rok po ukončení projektu nebo kalendářní rok po ukončení projektu).

V případě energeticky úsporných opatření, je odhad založen na množství primární energie ušetřené v daném roce v rámci podpořených projektů (buď 1 rok po ukončení projektu nebo kalendářní rok po ukončení projektu).

Komentář: jedná se výsledný ukazatel, který se vypočítává při využití spotřeby energie nebo při zvýšené produkci obnovitelné energie.

Popis hodnoty:

Kód indikátoru: 36111  
Název indikátoru: Množství emisí primárních částic a prekurzorů sekundárních částic v rámci podpořených projektů  
Výchozí hodnota: 0,000  
Datum výchozí hodnoty: 28. 4. 2021  
Cílová hodnota: 0,000  
Datum cílové hodnoty: 31. 8. 2026  
Měrná jednotka: t/rok  
ENVI: ENVI  
Typ indikátoru: Výsledek  
Definice indikátoru: Výsledek

Snížení celkových ročních emisí suspendovaných částic PM<sub>10</sub> a emisí oxidů dusíků, oxidu siřičitého a amoniaku jako výchozích látek pro vznik sekundárních prachových částic v tunách za rok. Hodnota indikátoru se získá součtem celkových ročních emisí PM<sub>10</sub> a prekurzorů sekundárních částic v tunách násobených jejich faktorem potenciálu tvorby částic. Faktory potenciálu tvorby částic jsou dle EEA následující: pro NO<sub>x</sub> = 0,88; pro SO<sub>2</sub> = 0,54 a pro NH<sub>3</sub> = 0,64.

Popis hodnoty:

## Veřejné zakázky

Sestava vytvořena v MS2014 28.5.2021 9:09 HCDOBJAN Verze 2 20

Požadové číslo veřejné zakázky	Název veřejné zakázky	Pracovní název veřejné zakázky	HASH VZ	Stav veřejné zakázky	Administrativní stav VZ
	Rekonstrukce tepelných sítí v ulici Žitnická (2)	Rekonstrukce tepelných sítí v ulici Žitnická (2)	1oq1NVZ	Zahájena	Finalizována

### Horizontální principy

Typ horizontálního principu: Rovné příležitosti a nediskriminace  
 Vliv projektu na horizontální princip: Neutrální k horizontálnímu principu  
 Popis a zdůvodnění vlivu projektu na horizontální princip:

Typ horizontálního principu: Udržitelný rozvoj (environmentální indikátory)  
 Vliv projektu na horizontální princip: Neutrální k horizontálnímu principu  
 Popis a zdůvodnění vlivu projektu na horizontální princip:

Typ horizontálního principu: Rovné příležitosti mužů a žen  
 Vliv projektu na horizontální princip: Neutrální k horizontálnímu principu  
 Popis a zdůvodnění vlivu projektu na horizontální princip:

### Čestná prohlášení

Název čestného prohlášení:  
 OP PIK Souhlas s uveřejněním informací  
 Text čestného prohlášení:

Sestava vytvořena v MS2014 28.5.2021 9:09 HCDOBIAN Verze 2  
 21

### Žadatel čestně prohlašuje že:

Bere na vědomí a souhlasí s tím, že v případě kladného vyřízení žádosti o vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace budou zveřejněny příslušné údaje charakterizující projekt a poskytovanou podporu, zejména identifikace projektu (název, číselná označení), identifikace žadatele, struktura financování projektu (včetně celkové finanční náročnosti a výše podpory) a účel projektu. Žadatel rovněž bere na vědomí, že ze strany MPO budou případným zájemcům poskytovány informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb. v platném znění) včetně všech dokumentů vydaných MPO v souvislosti s vyřízením této žádosti a další administrací poskytované podpory.

### Název čestného prohlášení:

OP PIK Pravdivost údajů  
 Text čestného prohlášení:  
 Žadatel čestně prohlašuje že:

Veškeré jím předložené údaje jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti. V případě předkládání příloh v papírové i elektronické podobě data v papírových přílohách souhlasí s daty v elektronických přílohách. Žadatel si je rovněž vědom možných právních dopadů v případě, kdy bude zjištěno, že byla poskytnuta podpora na základě žadatelem předložených, nepravdivých údajů.

### Název čestného prohlášení:

OP PIK Bezdlužnost  
 Text čestného prohlášení:  
 Žadatel čestně prohlašuje, že:

- nemá daňové nedoplatky v zemi svého sídla ani v zemi sídla pobočky a nedoplatky vůči poskytovatelům podpory z projektů spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie,
- nemá nedoplatky z titulu mzdových nároků jeho zaměstnanců,
- nemá nedoplatky na zákonném zdravotním a sociálním pojištění,
- nemá neuhrazený závazek vzniklý na základě inkasního příkazu vystaveného v návaznosti na rozhodnutí Komise, jímž je podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem

Posečkání s úhradou nedoplatků nebo dohoda o úhradě nedoplatků se považují za vypořádané nedoplatky.

### Název čestného prohlášení:

OP PIK Odpovědnost, ovlivnění  
 Text čestného prohlášení:  
 Žadatel čestně prohlašuje že:

Bude v záležitostech týkajících se předkládaného projektu jednat čestně a odpovědně. Žadatel si je vědom, že pokud on či osoba jím pověřená naváže kontakt se dený hodnotitelské komise či

Sestava vytvořena v MS2014 28.5.2021 9:09 HCDOBIAN Verze 2  
 22

hodnotitelé projektu za účelem ovlivnění procesu hodnocení či administrace projektu, nebo za účelem získání informací, které nejsou žadatelům sdělovány, zakládá toto zjištění důvod k zamítnutí žádosti. Kontaktním místem pro podávání informací je příslušná agentura, která je zodpovědná za administraci programu, do kterého je projekt podán.

Název čestného prohlášení:  
 OP PIK Zajištění financování  
 Text čestného prohlášení:  
 Žadatel čestně prohlašuje že:

Zajistí vlastní zdroje na financování celkových nákladů projektu, na které není poskytována podpora z ERDF/FS, nebo SR.

Název čestného prohlášení:  
 OP PIK Status podniku GBER  
 Text čestného prohlášení:  
 Žadatel čestně prohlašuje že:

Je malým, nebo středním podnikem, nebo mikropodnikem ve smyslu definice MSP uvedené v příloze 1 Nařízení Komise (ES) č. 651/2014, pokud příslušný status (malého podniku, středního podniku, nebo mikropodniku) uvedl v žádosti o podporu.

Název čestného prohlášení:  
 OP PIK Registrace na FÚ  
 Text čestného prohlášení:  
 Žadatel čestně prohlašuje, že:

je registrován jako poplatník daně z příjmu v některém z členských států EU, a to nepřetřítě nejméně po dobu dvou uzavřených daňových období předcházejících datu podání žádosti o podporu bere na vědomí, že nejpozději v okamžiku vyplacení poslední částky podpory, bude muset mít v České republice založenou provozovnu nebo pobočku.

Název čestného prohlášení:  
 OP PIK Bezúhonnost  
 Text čestného prohlášení:  
 Žadatel čestně prohlašuje, že mu nebyl soudem nebo správním orgánem uložena zákaz činnosti, týkající se provozování živnosti. Je-li příjemce právníkou osobou, týká se prohlášení také všech osob, které jsou jejím statutárním orgánem.

Sestava vytvořena v MS2014 28.5.2021 9:09 HCDOBIAN Verze 2  
 23

### Dokumenty

Pořadí: 1  
 Název dokumentu: 09a Položkový rozpočet  
 Číslo:  
 Název předdefinovaného dokumentu: Položkový rozpočet  
 Druh povinné přílohy žádosti o podporu: Elektronická  
 Doložený soubor: ANO  
 Povinný: ANO  
 Odkaz na umístění dokumentu:  
 Typ přílohy: Implementační / realizační 2  
 Soubor: YEmIglUEZZEOUmqy2XuxR-Q|29169078:09a Položkový  
 Vložil/a: rozpočet stavby(3)\_2021.xlsx  
 Datum vložení: MYMOCADÉ  
 Verze dokumentu: 22. 4. 2021  
 0001  
 Popis dokumentu:

Pořadí: 2  
 Název dokumentu: 05 Energetický posudek  
 Číslo:  
 Název předdefinovaného dokumentu: Energetický posudek  
 Druh povinné přílohy žádosti o podporu: Elektronická  
 Doložený soubor: ANO  
 Povinný: ANO  
 Odkaz na umístění dokumentu:  
 Typ přílohy: Implementační / realizační 2  
 Soubor: rQJrPyFuHkyjUEQXcTY7rw|29169035:05 Energetický  
 Vložil/a: posudek(3).pdf  
 Datum vložení: MYMOCADÉ  
 Verze dokumentu: 22. 4. 2021  
 0001  
 Popis dokumentu:

Pořadí: 3  
 Název dokumentu: 08 Projektová dokumentace  
 Číslo:  
 Název předdefinovaného dokumentu: Projektová dokumentace  
 Druh povinné přílohy žádosti o podporu: Elektronická  
 Doložený soubor: ANO  
 Povinný: ANO  
 Odkaz na umístění dokumentu:  
 Typ přílohy: Implementační / realizační 2  
 Soubor: XRWEKVKyUmMXsieKOWqww|29169105:08  
 Projektová dokumentace.zip

Sestava vytvořena v MS2014 28.5.2021 9:09 HCDOBIAN Verze 2  
 24

Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Pořadí: 4  
Název dokumentu: 07 Pravomocný územní souhlas  
Číslo:  
Název předdefinovaného dokumentu: Stavební povolení s nabytím právní moci nebo ohlášené stavby včetně případného souhlasu s provedením ohlášené stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon)  
Druh povinné přílohy žádosti o podporu: Elektronická  
Doložený soubor: ANO  
Povinný: ANO  
Odkaz na umístění dokumentu:  
Typ přílohy:  
Soubor: Implementační / realizační 2  
QGSBH2ZHVkair5y7Nw7CaQ|29169125::07 Pravomocný územní souhlas.pdf  
Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Pořadí: 5  
Název dokumentu: 01 Finanční výkazy  
Číslo:  
Název předdefinovaného dokumentu: Finanční výkazy  
Druh povinné přílohy žádosti o podporu: Elektronická  
Doložený soubor: ANO  
Povinný: ANO  
Odkaz na umístění dokumentu:  
Typ přílohy: Implementační / realizační 2  
Soubor: 1LTFeu2fMOIGovVcKxVTZQ|29169154::01 Rozvaha a výkaz ZaZ(3)\_2019\_2020.zip  
Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Pořadí: 6  
Název dokumentu: 04 Podnikatelský záměr  
Číslo:  
Název předdefinovaného dokumentu: podnikatelský záměr  
Druh povinné přílohy žádosti o podporu: Elektronická  
Doložený soubor: ANO  
Povinný: ANO  
Odkaz na umístění dokumentu:  
Typ přílohy: Implementační / realizační 2

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09 25

Soubor: Podnikatelský záměr(3).pdf D7Rj3LqHqkxyv\_HkV0YZDQ|29304269::04  
Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Pořadí: 7  
Název dokumentu: 13 Výpis z katastru nemovitostí  
Číslo:  
Název předdefinovaného dokumentu: Výpis z katastru nemovitostí  
Druh povinné přílohy žádosti o podporu: Elektronická  
Doložený soubor: ANO  
Povinný: ANO  
Odkaz na umístění dokumentu:  
Typ přílohy: Implementační / realizační 2  
Soubor: Hr5Z6\_ibMUi30Rtv5NUx-Q|29169181::13 Výpis z KN(3).pdf  
Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Pořadí: 8  
Název dokumentu: 03 Prohlášení k žádosti o podporu  
Číslo:  
Název předdefinovaného dokumentu: Prohlášení k žádosti o podporu  
Druh povinné přílohy žádosti o podporu: Elektronická  
Doložený soubor: ANO  
Povinný: ANO  
Odkaz na umístění dokumentu:  
Typ přílohy: Implementační / realizační 2  
Soubor: f3O4\_uu6iUwClnvhbNlbXg|291694391::03 Prohlášení k žádosti o podporu\_deminimis(3).xlsx  
Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Pořadí: 9  
Název dokumentu: 10 Souhrnný, kumulativní rozpočet projektu  
Číslo:  
Název předdefinovaného dokumentu: Souhrnný, kumulativní rozpočet projektu  
Druh povinné přílohy žádosti o podporu: Elektronická  
Doložený soubor: ANO  
Povinný: ANO  
Odkaz na umístění dokumentu:  
Typ přílohy: Implementační / realizační 2

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09 26

Soubor: 14gFajNisUegVXvafog8JA|29304479::10 Kumulativní rozpočet CZV projektu(3).xlsx  
Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Pořadí: 10  
Název dokumentu: 02 Finanční analýza  
Číslo:  
Název předdefinovaného dokumentu: Ostatní  
Druh povinné přílohy žádosti o podporu: ANO  
Doložený soubor: ANO  
Povinný:  
Odkaz na umístění dokumentu:  
Typ přílohy: Implementační / realizační 2  
Soubor: 9-qKoiZ6KOuyWSqfsJTfQ|29169241::02 Finanční analýza(3)\_2019\_2020.xlsx  
Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Pořadí: 11  
Název dokumentu: 06 Nájemní smlouva vč. dodatků  
Doložený soubor: ANO  
Povinný:  
Odkaz na umístění dokumentu:  
Typ přílohy: Implementační / realizační 2  
Soubor: Rn08kpxhROGAs-hao-Ejbn|29169279::06 Nájemní smlouva vc dodatku.pdf  
Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Pořadí: 12  
Název dokumentu: 09b Prohlášení projektanta  
Doložený soubor: ANO  
Povinný:  
Odkaz na umístění dokumentu:  
Typ přílohy: Implementační / realizační 2  
Soubor: JocQXy5YE20EdLKNzJig|29169307::09b Prohlášení projektanta(3).pdf  
Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09 27

Pořadí: 13  
Název dokumentu: 11a Licence  
Doložený soubor: ANO  
Povinný:  
Odkaz na umístění dokumentu:  
Typ přílohy: Implementační / realizační 2  
Soubor: 8idK8u0AHEIZY8AzhBF8Q|29169329::11a Licence.pdf  
Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Pořadí: 14  
Název dokumentu: 11b Licence  
Číslo:  
Název předdefinovaného dokumentu: Licence  
Druh povinné přílohy žádosti o podporu: ANO  
Doložený soubor: ANO  
Povinný:  
Odkaz na umístění dokumentu:  
Typ přílohy: Implementační / realizační 2  
Soubor: x4UM32AVwvk7UuHSPJYNUA|29169343::11b Licence.pdf  
Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Pořadí: 15  
Název dokumentu: Souhlas Rady města  
Doložený soubor: ANO  
Povinný:  
Odkaz na umístění dokumentu:  
Typ přílohy: Implementační / realizační 2  
Soubor: 1hzWUhwMvkeloVuLQaHyKA|29169372::12 Souhlas Rady města(3).pdf  
Vložil/a: MYMOCADE  
Datum vložení: 22. 4. 2021  
Verze dokumentu: 0001  
Popis dokumentu:

Pořadí: 16  
Název dokumentu: Zápis účetní závěrky za rok 2020 do OR  
Doložený soubor: ANO  
Povinný:  
Odkaz na umístění dokumentu:

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09 28

Typ přílohy: implementační / realizační 2  
 Soubor: C:\a\Q\Y\g\BOSIELA\yc\UNoYA\29312994::zápis účetní  
 závěrky do OR.ZIP  
 Vložil/a: MYMOCADÉ  
 Datum vložení: 28. 4. 2021  
 Verze dokumentu: 0001  
 Popis dokumentu:

## CBA

### Cost benefit analýza

#### Základní informace o CBA:

Název: Rekonstrukce tepelných sítí v ulici Žitenická (3)  
 Navázání CBA k projektu: Rekonstrukce tepelných sítí v ulici Žitenická (3)  
 Začátek referenčního období: 1. 5. 2021  
 Konec referenčního období: 1. 5. 2041  
 Hlavní CBA: Ano  
 CBA je finalizované: Ano  
 Sektor pro referenční období: Energie/Energies  
 Od: 15  
 Do: 25  
 Název subjektu: Čáslavská servisní, s.r.o.  
 IČ: 26489678  
 Kód programové linie: 01  
 Název programové linie: Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost  
 Hash: 1qnTVP  
 Verze: 0001  
 Kód výzvy: 01\_19\_255  
 Název výzvy: Úspory energie v SZT IV. výzva  
 Název číselníku položek CBA: CBA pro OP PIK  
 Ekonomická analýza: Ano  
 Příjmy dle čl. 61: Ne  
 Rozdílová varianta: Ano  
 Vlastní výpočet Zůstatkové hodnoty: Ne  
 Konsolidace: Ano  
 Subjekty konsolidace: Město Čáslav  
 Celkové způsobilé výdaje: 5 392 458,97  
 Diskontní sazba: 4,00  
 Diskontní sazba pro Ekonomickou analýzu: 5,00  
 Jiné peněžní příjmy: 0,00  
 Celkové investiční výdaje: 5 392 459,00

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
 28.5.2021 9:09 29

Flat rate: Ne

#### Investice a zdroje:

##### Celkové a diskontované položky:

Název	Celkem
Celkové finanční náklady ostatní	0,00
Celkové finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Celkové investiční náklady	5 392 459,00
Celkové provozní náklady	44 678 875,00
Celkové provozní výnosy	54 678 875,00
Celkové zdroje financování	5 392 459,00
Diskontované finanční náklady ostatní	0,00
Diskontované finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Diskontované investiční náklady	5 392 459,00
Diskontované provozní náklady	31 849 019,92
Diskontované provozní výnosy	38 915 989,63
Diskontované zdroje financování	5 392 459,00

##### Rozdílová varianta investičních nákladů:

Název	Celkem
Celkové investiční náklady	5 392 459,00
Pozemky a stavby	5 392 459,00
Stroje a zařízení	0,00
HW a sítě	0,00
Publicita	0,00
Diskontované investiční náklady	5 392 459,00

##### Rozdílová varianta zdrojů financování:

Název	Celkem
Celkové zdroje financování	5 392 459,00
Příspěvek unie	2 156 984,00
Soukromé zdroje	3 235 475,00
Finanční prostředky ze státního rozpočtu	0,00
Finanční prostředky ze státních fondů	0,00
Finanční prostředky z rozpočtu krajů/kraje	0,00
Finanční prostředky z rozpočtu obcí/obce	0,00

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
 28.5.2021 9:09 30

Jiné národní veřejné finanční prostředky	0,00
Ostatní zdroje	0,00
Diskontované zdroje financování	5 392 459,00

#### Provozní náklady a výnosy:

##### Celkové a diskontované položky:

Název	Celkem
Celkové finanční náklady ostatní	0,00
Celkové finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Celkové investiční náklady	5 392 459,00
Celkové provozní náklady	44 678 875,00
Celkové provozní výnosy	54 678 875,00
Celkové zdroje financování	5 392 459,00
Diskontované finanční náklady ostatní	0,00
Diskontované finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Diskontované investiční náklady	5 392 459,00
Diskontované provozní náklady	31 849 019,92
Diskontované provozní výnosy	38 915 989,63
Diskontované zdroje financování	5 392 459,00

##### Rozdílová varianta provozních a finančních nákladů:

Název	Celkem
Celkové provozní náklady	44 678 875,00
Provozní náklady	44 678 875,00
Osobní náklady	0,00
Mzdy	0,00
Pojistné za zaměstnance	0,00
Pojistění majetku	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkové finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Celkové finanční náklady ostatní	0,00
Nákladové úroky	0,00
Ostatní finanční náklady	0,00
Diskontované provozní náklady	31 849 019,92
Diskontované finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Diskontované finanční náklady ostatní	0,00

##### Rozdílová varianta provozních výnosů:

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
 28.5.2021 9:09 31

Název	Příjem dle čl. 61	Celkem
Celkové provozní výnosy	54 678 875,00	54 678 875,00
Provozní výnosy	54 678 875,00	54 678 875,00
Financování provozní ztráty	0,00	0,00
Zůstatková hodnota	0,00	0,00
Diskontované provozní výnosy	38 915 989,63	38 915 989,63

#### Zůstatková hodnota:

Výběr položky číselníku: Zůstatková hodnota  
 Zůstatková hodnota: 0,00

1. rok:  
 2. rok:  
 3. rok:  
 4. rok:  
 5. rok:  
 6. rok:  
 7. rok:  
 8. rok:  
 9. rok:  
 10. rok:  
 11. rok:  
 12. rok:  
 13. rok:  
 14. rok:  
 15. rok:  
 16. rok:  
 17. rok:  
 18. rok:  
 19. rok:  
 20. rok:  
 21. rok:  
 22. rok:  
 23. rok:  
 24. rok:  
 25. rok:  
 26. rok:  
 27. rok:  
 28. rok:  
 29. rok:  
 30. rok:

Výběr položky číselníku: Diskontovaná zůstatková hodnota  
 Zůstatková hodnota: 0,00

1. rok:  
 2. rok:  
 3. rok:  
 4. rok:  
 5. rok:  
 6. rok:  
 7. rok:

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
 28.5.2021 9:09 32

8. rok:  
9. rok:  
10. rok:  
11. rok:  
12. rok:  
13. rok:  
14. rok:  
15. rok:  
16. rok:  
17. rok:  
18. rok:  
19. rok:  
20. rok:  
21. rok:  
22. rok:  
23. rok:  
24. rok:  
25. rok:  
26. rok:  
27. rok:  
28. rok:  
29. rok:  
30. rok:

Výběr položky **Říselníku:**  
Zůstatková hodnota:

Diskontovaná zůstatková hodnota  
0,00

1. rok:  
2. rok:  
3. rok:  
4. rok:  
5. rok:  
6. rok:  
7. rok:  
8. rok:  
9. rok:  
10. rok:  
11. rok:  
12. rok:  
13. rok:  
14. rok:  
15. rok:  
16. rok:  
17. rok:  
18. rok:  
19. rok:  
20. rok:  
21. rok:  
22. rok:  
23. rok:  
24. rok:  
25. rok:

Sestava vytvořena v MS2014  
28.5.2021 9:09

HCOBJAN

Verze 2

33

26. rok:  
27. rok:  
28. rok:  
29. rok:  
30. rok:

### Návratnost investic pro FA:

Vstupy pro výpočet návratnosti investic:

Název	Celkem
Celkové investiční náklady	5 392 459,00
Celkové provozní náklady	44 678 875,00
Celkové finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Celkové provozní výnosy (bez financování provozní ztráty)	54 678 875,00
Návratnost investice	4 607 541,00
Kumulovaná návratnost investice	43 226 230,00

Návratnost investice:

Název	Hodnota	Znak	Od	Do	Popis
Doba návratnosti investice	13,67	Větší nebo rovno	1,00		Vyhovuje
Index rentability	0,31				
Vnitřní výnosové procento	7,74	Menší nebo rovno	15,00		Vyhovuje
Čistá současná hodnota	1 674 510,71				

### Návratnost kapitálu pro FA:

Vstupy pro výpočet návratnosti kapitálu:

Název	Celkem
Celkové provozní náklady	44 678 875,00
Celkové finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Celkové finanční náklady ostatní	0,00
Národní zdroje financování	3 235 475,00
Celkové provozní výnosy (bez financování provozní ztráty)	54 678 875,00
Návratnost kapitálu	6 764 525,00
Kumulovaná návratnost kapitálu	107 935 750,00

Sestava vytvořena v MS2014  
28.5.2021 9:09

HCOBJAN

Verze 2

34

### Návratnost kapitálu:

Název	Hodnota	Znak	Od	Do	Popis
Doba návratnosti investice	7,30				
Index rentability	1,18				
Vnitřní výnosové procento	17,41	Větší než	8,00		Vyhovuje
Čistá současná hodnota	3 831 494,71	Větší než	0,00		Vyhovuje

### Udržitelnost pro FA:

Vstupy pro výpočet udržitelnosti:

Název	Celkem
Celkové investiční náklady	5 392 459,00
Celkové provozní náklady	44 678 875,00
Celkové provozní výnosy	54 678 875,00
Celkové finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Celkové finanční náklady ostatní	0,00
Celkové zdroje financování	5 392 459,00
Udržitelnost	10 000 000,00
Kumulovaná udržitelnost	205 000 000,00

Udržitelnost:

Název	Udržitelnost
Udržitelnost	Ano

### Čitlivost finanční analýzy:

Kód	Název položky	Procento

Celkové a diskontované položky:

Sestava vytvořena v MS2014  
28.5.2021 9:09

HCOBJAN

Verze 2

35

Název	Celkem
Celkové finanční náklady ostatní	0,00
Celkové finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Celkové investiční náklady	5 392 459,00
Celkové provozní náklady	44 678 875,00
Celkové provozní výnosy	54 678 875,00
Celkové zdroje financování	5 392 459,00
Diskontované finanční náklady ostatní	0,00
Diskontované finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Diskontované investiční náklady	5 392 459,00
Diskontované provozní náklady	31 849 019,92
Diskontované provozní výnosy	38 915 989,63
Diskontované zdroje financování	5 392 459,00

### Přehled peněžních toků:

Název	Celkem
Udržitelnost	0,00
Kumulovaná udržitelnost	0,00
Návratnost investice	0,00
Kumulovaná návratnost investice	0,00
Návratnost kapitálu	0,00
Kumulovaná návratnost kapitálu	0,00

Udržitelnost:

Název	Udržitelnost
Udržitelnost	

Návratnost investice:

Název	Čitlivost	Hodnota	Procentní změna	Znak	Od	Do	Popis
Doba návratnosti investice	Ano						
Doba návratnosti investice	Ne	13,67		Větší nebo rovno	1,00		Vyhovuje
Index rentability	Ano						
Index rentability	Ne	0,31					

Sestava vytvořena v MS2014  
28.5.2021 9:09

HCOBJAN

Verze 2

36

Vnitřní výnosové procento	Ano						
Vnitřní výnosové procento	Ne	7,74		Menší nebo rovno	15,00		Vyhovuje
Čistá současná hodnota	Ano						
Čistá současná hodnota	Ne	1 674 510,71					

#### Návratnost kapitálu:

Název	Citlivost	Hodnota	Procentní změna	Znak	Od	Do	Popis
Doba návratnosti investice	Ano						
Doba návratnosti investice	Ne	7,30					
Index rentability	Ano						
Index rentability	Ne	1,18					
Vnitřní výnosové procento	Ano						
Vnitřní výnosové procento	Ne	17,41		Větší než	8,00		Vyhovuje
Čistá současná hodnota	Ano						
Čistá současná hodnota	Ne	3 831 494,71		Větší než	0,00		Vyhovuje

#### Výběr specifických cílů:

#### Socio-ekonomické dopady:

Typ - Určuje, zda se jedná o součtový nebo diskontovaný záznam. S=součtový, D=diskontovaný

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09 37

Název socio-ekonomického dopadu:  
Typ: D  
Jedná se o pozitivní dopad:  
Hodnota dopadu:  
Celkem za počet:  
Jednotka dopadu:  
Celkem za míru:  
Jednotka míry dopadu:  
Celkem: 0,00  
Kód specifického cíle:

Název socio-ekonomického dopadu:  
Typ: S  
Jedná se o pozitivní dopad:  
Hodnota dopadu:  
Celkem za počet:  
Jednotka dopadu:  
Celkem za míru:  
Jednotka míry dopadu:  
Celkem: 0,00  
Kód specifického cíle:

#### Návratnost investic pro EA:

#### Vstupy pro výpočet návratnosti investic:

Název	Celkem
Celkové investiční náklady	5 392 459,00
Celkové provozní náklady	44 678 875,00
Celkové finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Celková hodnota dopadů	0,00
Celkové provozní výnosy (bez financování provozní ztráty)	54 678 875,00
Ekonomická návratnost investice	4 607 541,00
Kumulovaná ekonomická návratnost investice	43 226 230,00

#### Návratnost investice:

Název	Hodnota	Znak	Od	Do	Popis
Doba návratnosti investice	14,77				
Index rentability	0,21				
Vnitřní výnosové procento	7,74				

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09 38

Čistá současná hodnota	1 150 201,46				
------------------------	--------------	--	--	--	--

#### Návratnost kapitálu pro EA:

#### Vstupy pro výpočet návratnosti kapitálu:

Název	Celkem
Celkové provozní náklady	44 678 875,00
Celkové finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Celkové finanční náklady ostatní	0,00
Celková hodnota dopadů	0,00
Národní zdroje financování	3 235 475,00
Celkové provozní výnosy (bez financování provozní ztráty)	54 678 875,00
Ekonomická návratnost kapitálu	6 764 525,00
Kumulovaná ekonomická návratnost kapitálu	107 935 750,00

#### Návratnost kapitálu:

Název	Hodnota	Znak	Od	Do	Popis
Doba návratnosti investice	7,56				
Index rentability	1,02				
Vnitřní výnosové procento	17,41				
Čistá současná hodnota	3 307 185,46				

#### Citlivost ekonomické analýzy:

Kód	Název položky	Název dopadu	Procento

#### Celkové a diskontované položky:

Název	Celkem
Celkové investiční náklady	5 392 459,00
Celkové provozní náklady	44 678 875,00
Celkové provozní výnosy	54 678 875,00

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09 39

Celkové finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Celkové finanční náklady ostatní	0,00
Celkové zdroje financování	5 392 459,00
Celková hodnota dopadů	0,00
Diskontované investiční náklady	5 392 459,00
Diskontované provozní náklady	29 559 022,16
Diskontované provozní výnosy	36 101 682,62
Diskontované finanční náklady pro návratnost investice	0,00
Diskontované finanční náklady ostatní	0,00
Diskontované zdroje financování	5 392 459,00
Diskontovaná hodnota dopadů	0,00

#### Přehled peněžních toků:

Název	Celkem
Udržitelnost	0,00
Ekonomická udržitelnost	0,00
Návratnost investice	0,00
Návratnost kapitálu	0,00
Ekonomická návratnost investice	0,00
Ekonomická návratnost kapitálu	0,00

#### Návratnost investice:

Název	Citlivost	Hodnota	Procentní změna	Znak	Od	Do	Popis
Doba návratnosti investice	Ano						
Doba návratnosti investice	Ne	13,67		Větší nebo rovno	1,00		Vyhovuje
Index rentability	Ano						
Index rentability	Ne	0,31					
Vnitřní výnosové procento	Ano						
Vnitřní výnosové procento	Ne	7,74		Menší nebo rovno	15,00		Vyhovuje
Čistá současná hodnota	Ano						

Sestava vytvořena v MS2014 HCDOBJAN Verze 2  
28.5.2021 9:09 40

Čistá současná hodnota	Ne	1 674 510,71					
------------------------	----	--------------	--	--	--	--	--

**Ekonomická návratnost investice:**

Název	Citlivost	Hodnota	Procentní změna	Znak	Od	Do	Popis
Doba návratnosti investice	Ano						
Doba návratnosti investice	Ne	14,77					
Index rentability	Ano						
Index rentability	Ne	0,21					
Vnitřní výnosové procento	Ano						
Vnitřní výnosové procento	Ne	7,74					
Čistá současná hodnota	Ano						
Čistá současná hodnota	Ne	1 150 201,46					

**Návratnost kapitálu:**

Název	Citlivost	Hodnota	Procentní změna	Znak	Od	Do	Popis
Doba návratnosti investice	Ano						
Doba návratnosti investice	Ne	7,30					
Index rentability	Ano						
Index rentability	Ne	1,18					

Sestava vytvořena v MS2014  
28.5.2021 9:09

HCDOBJAN

Verze 2

41

Vnitřní výnosové procento	Ano						
Vnitřní výnosové procento	Ne	17,41		Větší než	8,00		Vyhovuje
Čistá současná hodnota	Ano						
Čistá současná hodnota	Ne	3 831 494,71		Větší než	0,00		Vyhovuje

**Ekonomická návratnost kapitálu:**

Název	Citlivost	Hodnota	Procentní změna	Znak	Od	Do	Popis
Doba návratnosti investice	Ano						
Doba návratnosti investice	Ne	7,56					
Index rentability	Ano						
Index rentability	Ne	1,02					
Vnitřní výnosové procento	Ano						
Vnitřní výnosové procento	Ne	17,41					
Čistá současná hodnota	Ano						
Čistá současná hodnota	Ne	3 307 185,46					

**Komentář:**

Investice:	
------------	--

Sestava vytvořena v MS2014  
28.5.2021 9:09

HCDOBJAN

Verze 2

42

Zdroje:	
Provozní a finanční náklady:	
Provozní výnosy:	
Zůstatková hodnota:	
Finanční analýza:	
Socio-ekonomické dopady:	
Ekonomická analýza:	

Sestava vytvořena v MS2014  
28.5.2021 9:09

HCDOBJAN

Verze 2

43



## Odborná prohlídka

nízkotlaké kotelny dle vyhl. ČÚBP č. 91/1993 Sb.

Provozovatel: Čáslavská servisní s.r.o.

Nám. Jana Žižky z Trocnova 74/11  
286 01 Čáslav

Umístění kotelny: Žitenická 1529

Odbornou prohlídku provedl: František Cimbůrek

ev. č. osv. 3336/22/R-TZ-PK3,IK3, NA

Odborná prohlídka byla provedena dne: 6. listopadu .2025

### Popis kotelny:

Nízkotlaká teplovodní kotelna je umístěna v samostatném objektu. Tlak v okruhu zajištěn kompresorem s tlakovým spínačem. Ve vedlejší místnosti je instalována úpravná voda katexovým zmečkováčem. Vyrobené teplo slouží k vytápění areálu a ohřevu TV.

V kotelně je instalováno:

(v.č., rok výroby, typ, výrobce, výkon)

Teplovodní kondenzační kotel ČKD Dukla HEM 240 D

kotel K1 v.č. 3402

kotel K2 v.č. 3434

rok výroby 1980,

max. prac. výkon 1x 465 kW + 1x 730 kW

výkon kotelny 1195 kW

paliivo – zemní plyn o prov. přetlaku 2,1 kPa

pracovní médium – teplá voda

### Zjištěný stav:

Na základě požadavků provozovatele byla provedena odborná prohlídka kotelny se zaměřením na bezpečný a hospodárny provoz. Při kontrole byla pozornost zaměřena především na technický stav a tahové podmínky kotlů, vedení provozní dokumentace, vybavení kotelny dle vyhl. 91/93 Sb., dodržování provozních parametrů technického zařízení,

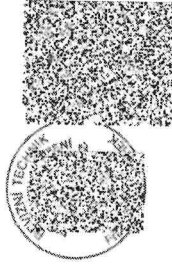
■ 2 - -

kontrola funkčnosti teploměrů a zabezpečovacího zařízení a dodržování základních bezpečnostních a požárních předpisů a větrání kotelny.  
V kotelně je instalován detektor úniku plynu a CO.

- 1) Vnější stav kotlů: dobrý
- 2) Vnitřní stav kotlů: dobrý
- 3) Úprava napájecí vody: ano
- 4) Stav čerpadel: dobrý
- 5) Stav zabezpečovacího zařízení: vyhovuje
- 6) Větrání kotelny: přirozeným způsobem, vyhovuje
- 7) Stav elektrického zařízení: platná revizní zpráva 27.12.2021, hromosvod 7.8.2022
- 8) Stav údržby: servis kotlů 5.12.2024
- 9) Čištění kotlů a komína: 20.6.2025
- 10) Provozní řád: byl předložen
- 11) Detektor na zemní plyn a CO
- 12) Revize plynového zařízení : 14.2.2025

### Závěr:

Kotelna schopna provozu.



V Praze dne 11. listopadu 2025

# Zpráva o revizi plynového zařízení

č. 94/2025

ze dne 14.2.2025

Název a sídlo provozovatele:

Čáslavská servisní s.r.o.

Náměstí Jana Žižky z Trocnova 74/11

Čáslav

ič: 26489678

Umístění vyhrazeného plynového zařízení

Plynová kotelna

Žitěnická 1529

Čáslav

Jméno a příjmení revizního technika

Tomáš Hladík, Sokolská 288, 284 01 Kutná Hora, 608 511 096

Číslo osvědčení

319/22/R-PZ-F1,F2,F5,G1,G2,G3

Číslo oprávnění

268/23/PZ-M,R-F1,F2,F5,G1,G2,G3

Druh revize: provozní

Osazení zařízení (předmět revize):

**Spotřební rozvod od HUP po spotřebiče v kotelně II. třídy.**

Druh zařízení: F – rozvody plynů

G – spotřeba plynu

Za provozovatele se zúčastnil: p. Paloš

Celkové zhodnocení zařízení:

Na revidovaném zařízení byly provedeny zkoušky, revize a měření dle zákona 250/2021 Sb. a nařízení vlády č. 191/2022 Sb. Za předpokladu dodržování provozních a bezpečnostních předpisů, vyhlášek a norem je toto **zařízení schopno bezpečného provozu.**

Datum zahájení revize: 14.2.2025

Datum ukončení revize: 14.2.2025

Rozdělovník: 1 x RT (v el. podobě)

2 x provozovatel

V Kutné Hoře dne 14.2.2025

Revizní zpráva obsahuje tři strany.

	
..... Převzal – razítko, podpis provozovatele	..... Podpis a razítko RT

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

č.94/2025

### A) Technické hodnoty revidovaných zařízení

Plynové zařízení kotelny začíná HUP – zemní soupravou umístěnou v travním pásu před vstupem do budovy. Dále ocelový STL plynovod DN50 o předtlaču 120kPa vstupuje do plynoměrové místnosti v INP, kde je na potrubí instalován kontrolní manometr 250kPa s trojcestnou armaturou. Dále šoupě DN50, přírubový filtr DN80, havarijní rychlouzávěr DN50, regulátor SČA DN50 s odfukem vyvedeným do vnějšího prostředí snižující tlak na 15kPa. Na potrubí DN100 za regulátorem je zhotovena odbočka ke kontrolnímu manometru 40kPa s trojcestnou armaturou. Na potrubí je dále přírubový plynometr Itron DN80 osazený před i za plynoměrem přírubovými šoupaty DN100. Okolo plynoměru s uzavěry je zhotoven ochoz DN100 osazený zaplombovaným přírubovým kulovým uzávěrem DN100. Na potrubí DN100 za plynoměrem je osazen kontrolní manometr 40kPa s trojcestnou armaturou. Ocelový svařovaný plynovod dále stoupá ke stropu a prochází přes místnost obsluhy do kotelny, kde je nad kotly zhotoveno akumulátelné potrubí DN250. Z potrubí postupně odbočují dvě potrubí DN80 a dvě DN50 ke kotlům vytápění osazené šoupaty příslušných dimenzí. Na každém přívodu je osazen kontrolní manometr s trojcestnou armaturou a odvzdušňovací potrubí vyvedené do venkovního prostředí.

Kotelna má instalovány potřebiče (zleva):

- 1- kotel OW65 se jmenovitým výkonem 880kW – přívod ocel DN80 osazený šoupětem DN80, kontrolní manometr 25kPa, filtr přírubový DN80, regulátor SČA, kontrolní manometr s trojcestnou armaturou, plynová armatura DUNGS, tlakový hořák PHD 80 PZ
- 2- kotel OW40 se jmenovitým výkonem 550kW – přívod ocel DN50 osazený šoupětem DN50, kontrolní manometr 25kPa, plynová armatura DUNGS, tlakový hořák PHD 50 PZ
- 3- kotel OW40 se jmenovitým výkonem 880kW – přívod ocel DN50 osazený šoupětem DN50, ocelové potrubí DN50, kulový ventil DN32, nerezové vlnovcové potrubí DN32, plynová armatura DUNGS, tlakový hořák Rielle RS45BLU
- 4- kotel OW65 se jmenovitým výkonem 880kW – přívod ocel DN80 osazený šoupětem DN50, kontrolní manometr 25kPa s trojcestnou armaturou, filtr přírubový DN80, regulátor SČA, kontrolní manometr 25kPa s trojcestnou armaturou, kulový ventil DN50, nerezové vlnovcové potrubí DN40, plynová armatura DUNGS, tlakový hořák Rielle RS68BLU

Hořáky jsou řízeny řízenými automatikami MA-2P výrobce PBS Třebíč. Přívod plynu k hořákům je ovládán plynovými automatikami DUNGS ovládanými automatikou hořáka.

Kotelna je osazena detektorem zemního plynu s vazbou na havarijní uzávěr v plynoměrové místnosti.

Přívod vzduchu do kotelny je řešen neuzavíratelnými větracími otvory z venkovního prostředí.

Odvod spalin je řešen samostatnými průduchy předlakem hořáka.

Odvzdušňovací potrubí od kotlů je spojeno a odvedeno na fasádu do venkovního prostředí.

**B) Údaje o měření a zkouškách**

Vizuální kontrola rozvodu plynu.  
Zkouška ovladatelnosti uzavíracích a ovládacích prvků – vyhověla  
Kontrola přístupných spojů a zemních vedení  
detektorem Esders Sigi Ex s krokovou sondou - vyhověla  
Prohlídka kotlů včetně spalinové cesty a regulace.  
Kontrola vybavení kotelny.  
Kontrola průchodnosti přívodu vzduchu – vyhověla.  
Zkouška funkce havarijního systému – vyhověla

**C) Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůta k odstranění**

Zjištěné závady:

Termín odstranění:

1. Kontrolou plynového zařízení byly zjištěny netěsnosti v rozbitelných spojích (úniky plynu pásm. II.), což je v rozporu s bezpečností provozu ve smyslu § 179 odst.2) vyhl. ČUBP č. 48/1982 Sb., § 62 odst. 2) písm. b) Energetického zákona č. 458/2000 Sb. a čl. 3.6 TPG 704 01.  
Netěsnosti nutno odstranit u kotle č.1 – na přírubě před regulátorem

30.5.2025

2. - z trojcestné armatury kontrolního tlakoměru

Kontrolou plynového zařízení byly zjištěna špatná funkce trojcestných armatur u kontrolních manometrů. Nutno rozebrat a promazat grafitovou vazelínou.

30.5.2025

**D) Údaje o odstranění závad z předchozích revizí nebo kontrol**

Závady dle předchozí revize p. Chaláse ze dne 16.2.2022 odstraněny.

**E) Záznam o ostatních revizích provedených na tomto zařízení**

Ostatní revize uloženy u provozovatele.  
Kontrola kotelny p. Cimburěk z 30.1.2025.  
Servis hořáků PBS Třebíč z 17.8.2023  
Kontrola spalinové cesty p. Jahoda 20.7.2024.  
Revize elektro p. Tvrdík z 27.12.2021.  
Revize tlakových zařízení p. Novomý z 14.11.2024.  
Hasič servis kontrola z 18.6.2024.  
Revize hromosvodů p. Tvrdík z 2.8.2022.  
Kalibrace detektorů plynu Manag Kolín z 5.2.2024.  
Ostatní revize uloženy u provozovatele.

**F) Ostatní dokumenty**

Kalibrační certifikát detektoru plynu Esders Sigi Ex HMG2 č. 520652727 ze dne 6.6.2024.  
Osvědčení obsluhy kotelny – topiče p. Paloš z 16.6.2021  
p. Půža z 16.6.2021